

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Contactpersoon:
Marlies Hulshof

Aan de bewoners van de Prinses Irenebuurt

Kenmerk:
20240117 sp/WG

Datum:
31 januari 2024

Onderwerp: **Aanleg openbare ruimte rond PI59**

Beste bewoner, ondernemer of belangstellende,

De renovatie van gebouw PI59 aan de Prinses Irenestraat 59 nadert haar voltooiing. Het uit de jaren '70 stammende gebouw heeft een flinke 'face lift' ondergaan. De voorheen dichte betonnen brutalistische gevels zijn nu voorzien van grote raampartijen, wat het gebouw transparanter en lichter maakt. Binnen wordt gebruik gemaakt van veel groen en natuurlijke materialen. Er komen drie verschillende atria om zoveel mogelijk licht binnen te laten. Naar verwachting wordt het gebouw medio april 2024 casco opgeleverd. Daarna wordt het in pandig afgebouwd. De komst van Philips in het gebouw is voorzien in het najaar.

Vanaf 5 februari a.s. start aannemer Gebr. Van Kessel met het herstellen van de openbare ruimte rondom het gebouw. Ook wordt er dan groen rond het gebouw aangeplant. Met deze brief informeren wij u over de deze werkzaamheden.

Openbare ruimte

Door de bouwactiviteiten is de bestrating rondom PI59 beschadigd en deels verzakt. Deze bestrating wordt nu aan drie zijden van het gebouw hersteld en vernieuwd: aan de kant van de Parnassusweg, aan de kant van het Strawinskypad en naast Freshfields. Tegelijkertijd wordt ook het groen rond het gebouw geplant. De bestrating aan de kant van de Prinses Irenestraat wordt nog niet opgeknapt. Deze kant wordt de komende maanden nog gebruikt door de aannemer voor de in pandige afbouw. In het najaar – voordat Philips het gebouw in gebruik neemt – wordt ook het straatwerk aan deze kant hersteld.

Er wordt gewerkt in drie fases:

Fase 1: maandag 5 februari tot en met vrijdag 23 februari 2024

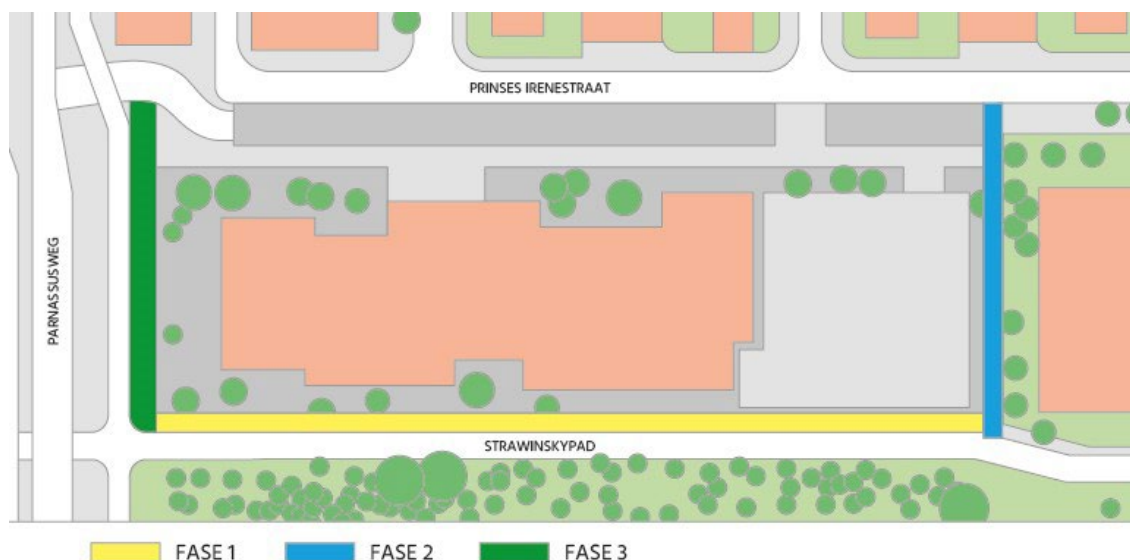
In deze periode wordt de bestrating aan de achterzijde van het gebouw, tot aan de grens met het Strawinskypad, aangepakt. Het Strawinskypad wordt voor voetgangers afgezet. Voetgangers worden omgeleid via de Prinses Irenestraat. Voor fietsers is er geen hinder.

Fase 2: maandag 26 februari tot en met vrijdag 22 maart 2024

In deze periode wordt gewerkt aan de kant van de Freshfields (naast de parkeergarage van PI59). Het voetpad dat hier loopt, is gedurende deze werkzaamheden niet toegankelijk. Voetgangers die van het Strawinskypad naar de Prinses Irenestraat willen lopen, kunnen dit doen via de Parnassusweg of via het Prinses Amaliaplein.

Fase 3: maandag 18 maart tot en met vrijdag 12 april 2024

In deze periode wordt gewerkt aan de zijde van de Parnassusweg. Aan deze kant wordt de verharding en de groene inrichting aangelegd voor het terras van de horecagelegenheid die is gepland. Tijdens het werk wordt het voetpad langs de Parnassusweg tijdelijk versmald tot minimaal 1,80 meter. Voetgangers worden via dit tijdelijk versmalde pad langs het werk geleid.



Het herstellen van het straatwerk aan de Prinses Irenestraat gebeurt, tegen het einde van de afbouwwerkzaamheden in het najaar. De nieuwe bestrating, die dan aan de kant van de Prinses Irenestraat wordt aangebracht, is een tijdelijke inrichting. Op een later moment wordt de Prinses Irenestraat opnieuw ingericht. Dit zal in lijn zijn met de groene inrichting zoals voor het gebouw van de Goede Doelen Loterij aan het begin van de straat is aangebracht. Meer informatie over deze herinrichting volgt in de tweede helft van dit jaar.

Inrichting parkeerdak en pocketpark

Het dak van de parkeergarage van PI59 en het daarnaast gelegen straatje (pocketpark), dat de afscheiding vormt met het advocatenkantoor Freshfields Bruckhaus Deringer, krijgt een openbare inrichting. Vorig jaar heeft de buurt op verschillende manieren kunnen meedenken over hoe deze inrichting eruit moet komen te zien. In juli 2023 hebben we tijdens een informatiebijeenkomst een zogenaamd 'vlekkenplan' laten zien, waarop verschillende functies – spelen, groen en sport – waren ingetekend. De planning was om dit vlekkenplan, uitgewerkt tot een meer gedetailleerd ontwerp, eind 2023 aan de buurt te presenteren. Helaas bleek deze planning te optimistisch. We streven ernaar om dit voorjaar een ontwerpvoorstel te kunnen laten zien. U ontvangt hierover later meer informatie.

Meer informatie

Wij hopen u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Meer informatie over PI59 en over de projecten in uw omgeving vindt u op www.zuidas.nl. Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief? U kunt ons bereiken via www.zuidas.nl/contact of telefonisch: 0800 – 5065. Ook is ons Informatiecentrum in het WTC (Strawinskykpad 59) elke maandag, dinsdag, woensdag en donderdag van 10.00 tot 16.00 uur geopend. Via onze website kunt u zich inschrijven voor de Zuidas-nieuwsbrief en aanmelden voor de maandelijkse rondleiding.

Met vriendelijke groet,

Willemijn Gribnau
Senior Projectmanager Zuidas