

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Contactpersoon:

Marlies Hulshof

Aan de bewoners en omwonenden van Kop Zuidas

Kenmerk:

20231013 pd/AG

Datum:

23 oktober 2023

Onderwerp: **Nieuwsbrief Kop Zuidas**

Beste bewoner, ondernemer of belangstellende,

Het Zuidas-deelgebied Kop Zuidas is sinds afgelopen zomer 120 jongeren rijker als bewoner van Crossover. In het kantoordeel van Crossover zijn nieuwe bedrijven druk aan het inhuizen. Verder wordt momenteel de laatste hand gelegd aan het gebouw The Newton en de openbare ruimte eromheen. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de laatste ontwikkelingen in uw wijk.

Oplevering Hogelandplein

Het Hogelandplein is grotendeels klaar. Het gras is inmiddels goed geworteld, en de hekken rondom het plein zijn verwijderd. In het najaar (november/december) worden er nog 40 bomen geplant. Dat zal het plein – dat nu wel te gebruiken is maar nog wat kaal oogt – flink aankleden. Bomen worden bij voorkeur tussen november en februari geplant, omdat bomen in dat seizoen de grootste kans hebben om goed te wortelen op een nieuwe plek. Verder worden nog een aantal werkzaamheden aan het waterwerk verricht, omdat de vernevel-functie nog niet optimaal werkt. Volgend voorjaar, als het plein er in z'n volle glorie bij ligt, staat een feestelijk moment voor de buurt op de planning.

Achterhoekplein

Bij de entree van de wijk tussen Crossover en Terrace Tower wordt op dit moment een plein aangelegd. Tijdens de Dag van de Bouw in 2022 konden bewoners meedenken over een goede naam voor dit plein. Deze naam moet – zoals alle straten in de buurt – verwijzen naar een gebied in Nederland dat nog niet op een andere plek in Amsterdam als straatnaam in gebruik is. De Adviesraad Naamgeving Openbare Ruimte van gemeente Amsterdam heeft gekozen voor de naam Achterhoekplein. Dat was één van de suggesties die wij vorig jaar van de buurt meekregen. Na oplevering van het plein zal het naambordje hier geplaatst worden.

Asfalteren Gelrestraat en Gaasterlandstraat

Nu het gebouw Crossover opgeleverd is, en de bouw van The Newton in november afgerond wordt, wordt rondom deze gebouwen de openbare ruimte aangelegd. Het gaat hier om het beplanten van de watervertragende stroken, het planten van bomen en het aanbrengen van de definitieve bestrating en de topklaar van het asfalt. Het groen en de bomen worden dit najaar aangebracht.

Op **zaterdag 4 november a.s.** wordt de deklaag van het asfalt in de Gelrestraat (tussen Crossover en The Newton) aangelegd. Op deze dag is de parkeergarage onder Crossover vanaf 07.00 uur niet bereikbaar. Na afronding van het werk – in de loop van de middag – is de garage weer toegankelijk.

Op **woensdag 6 en donderdag 7 december a.s.** wordt de Gaasterlandstraat langs The Newton geasfalteerd. Op 6 december wordt de huidige asfaltlaag gefreesd. Dit kan voor direct omwonenden enige geluidsoverlast met zich meebrengen. Voetgangers kunnen het voetpad langs de Gaasterlandstraat gewoon gebruiken. Fietsers en auto's richting de garage van RIV worden deze twee dagen omgeleid via Gelrestraat en de tijdelijke bouwweg. Tijdens deze werkzaamheden is de parkeergarage onder gebouw SUD beperkt toegankelijk. Op 6 december kan de garage tussen 07.00 uur 's ochtends en het begin van de middag niet in- of uitgereden worden. Op 7 december is de garage tussen 07.00 en 16.00 uur niet toegankelijk. Wij informeren u van tevoren over een alternatieve parkeermogelijkheid voor het geval u deze dagen uw auto wel wilt gebruiken.

Tijdelijke inrichting

In september hebben wij u opgeroepen om mee te denken over de tijdelijke inrichting van de open ruimte naast Crossover en The Newton. Omdat de bebouwing van dit deel van Kop Zuidas op z'n vroegst in 2026 in fases start, is deze ruimte de komende jaren beschikbaar voor een tijdelijke inrichting. U heeft in groten getale gehoor gegeven aan deze oproep: ruim 650 mensen hebben via de online tool swipocratie aangegeven wat hen een goede invulling voor deze plek lijkt. De resultaten en de aanvullende suggesties worden op dit moment bekeken. Over het algemeen blijkt er vooral behoefte te zijn aan een rustige, groene inrichting met kleine verblijfsplekken en mogelijkheid voor sport. De volledige resultaten maken wij binnenkort bekend via www.zuidas.nl. Onze ontwerpers gaan aan de slag met het tekenen van een voorstel. Wij komen daarmee bij u terug.

Meer informatie

Wij hopen u met deze nieuwsbrief voldoende te hebben geïnformeerd. Wij houden u zo goed mogelijk op de hoogte van de voortgang in de genoemde projecten. Meer informatie over de projecten in uw omgeving vindt u op www.zuidas.nl. Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief? U kunt ons bereiken via www.zuidas.nl/contact of telefonisch: 0800 – 5065. Ook is ons Informatiecentrum Zuidas/Zuidasdok in het WTC (Strawinskylaan 59) elke maandag, dinsdag, woensdag en donderdag van 10.00 tot 16.00 uur geopend. Via onze website kunt u zich inschrijven voor de Zuidas-nieuwsbrief en aanmelden voor de maandelijkse rondleiding.

Met vriendelijke groet,

Anneke Gout
Projectmanager Zuidas