

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Aan de omwonenden van de RAI

Onderwerp: **Ontwikkeling RAI-terrein**

Contactpersoon:

Marlies Hulshof

Kenmerk:

20241005 sp/AG

Datum:

24 oktober 2024

Beste bewoner, ondernemer of belangstellende,

Het RAI-complex is sinds de jaren '60 van de vorige eeuw gevestigd op het Europaplein. Het complex is sinds die tijd meerdere keren uitgebreid, en heeft er een groot aantal functies bijgekregen. Als resultaat daarvan heeft Amsterdam met de RAI een wereldwijd toonaangevend beurs- en congrescentrum. Om dat ook in de toekomst te blijven en mee te gaan met de steeds hogere eisen die aan beurs- en congrescentra worden gesteld, wil de RAI verduurzamen en moderniseren. Tegelijkertijd hebben de RAI en gemeente Amsterdam allebei ambities voor de ontwikkeling van het RAI-terrein.

### **Verdichten en verbinden**

Amsterdam is populair en de stad groeit elk jaar. Dit brengt verschillende uitdagingen met zich mee. Om een leefbare, betaalbare en bereikbare stad te houden, ook in de toekomst, wil de stad vernieuwen en moderniseren. Een van de wensen die de gemeente Amsterdam hiervoor heeft, is het RAI-terrein een meer levendig en toegankelijk gebied te maken, waarin wonen, voorzieningen en groen een plek krijgen. Ook de RAI heeft de ambitie om het RAI-terrein aantrekkelijker en duurzamer in te richten. Door het toevoegen van op de buurt gerichte voorzieningen zou het RAI-terrein een betere verbinding kunnen vormen met de buurt. Om deze ambities concreet te maken, gaat de RAI de komende periode een ontwikkelplan maken waarin ook de wensen van de gemeente een plek krijgen.

### **Uitgangspunten**

Het plan voor de ontwikkeling van het RAI-terrein moet binnen de kaders van het gemeentelijk beleid passen. De gemeente Amsterdam heeft daarom een Uitgangspuntennota opgesteld waarin al het beleid dat van toepassing is op deze ontwikkeling, is omschreven. Deze zogenoemde Uitgangspuntennota is op 16 juli jl. door het college van B&W vastgesteld, en kunt u op [www.zuidas.nl](http://www.zuidas.nl) bekijken. Op 24 oktober 2024 hebben de gemeente en de RAI een zogenaamde startovereenkomst ondertekend. In deze startovereenkomst zijn afspraken vastgelegd over het proces van de planvorming, en welke verantwoordelijkheden beide partijen hebben.

### **Betrekken van de buurt**

De komende periode gaat de RAI aan de slag met het maken van een plan. Hierin wordt onderzocht op welke manier er meer functies aan het RAI-gebied toegevoegd kunnen worden. Om het RAI-terrein beter met de buurt te verbinden, en meer echt onderdeel van de stad te maken, zijn de wensen en meningen van de buurt essentieel. Een belangrijk onderdeel van het proces waarin de RAI tot een plan voor de gebiedsontwikkeling komt, is het betrekken van de omgeving en andere belanghebbenden. U ontvangt daarom binnenkort van de RAI meer informatie over hoe en wanneer u hierover kunt meedenken, en hoe dit proces eruit ziet.

**Meer informatie**

Wij hopen u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Meer informatie over de projecten in uw omgeving vindt u op [www.zuidas.nl](http://www.zuidas.nl). Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief? U kunt ons bereiken via [www.zuidas.nl/contact](http://www.zuidas.nl/contact) of telefonisch: 0800 – 5065. Ook is ons Informatiecentrum in het WTC (Strawinskylaan 59) elke maandag, dinsdag, woensdag en donderdag van 10.00 tot 16.00 uur geopend. Via onze website kunt u zich inschrijven voor de Zuidas-nieuwsbrief en aanmelden voor de maandelijkse rondleiding.

Met vriendelijke groet,



Anneke Gout  
Projectmanager Zuidas