An English version of this letter is available at www.zuidas.nl/library

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Aan de bewoners en omwonenden van Kop Zuidas

Contactpersoon:
Katarina Nikolic

Kenmerk:
20261001 kn/TK

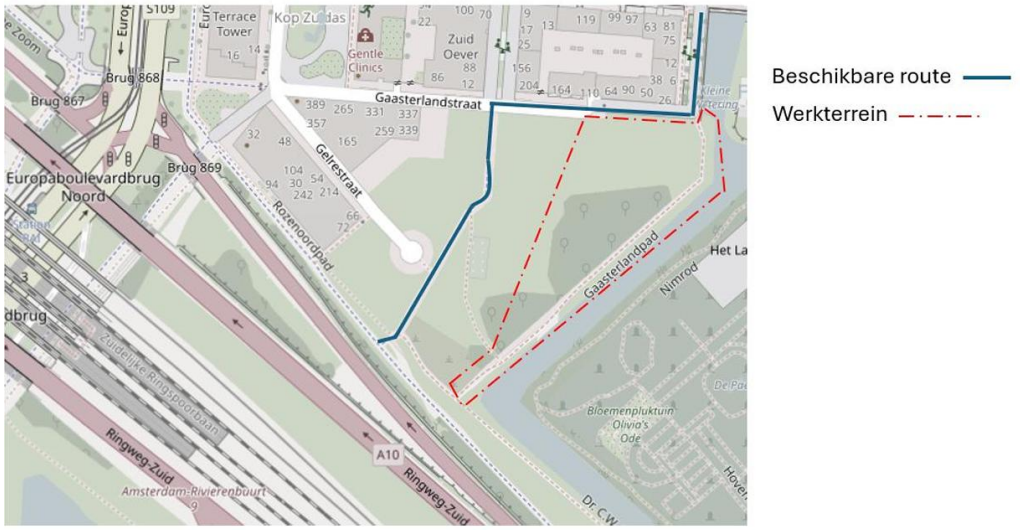
Datum:
26 oktober 2026

Onderwerp: **Watercompensatie Kleine Wetering bij Gaasterlandpad**

Beste bewoner, ondernemer of belangstellende,

Op maandag 9 november starten wij met werkzaamheden bij het Gaasterlandpad. Deze werkzaamheden zijn nodig voor de aanleg van extra water in de Binnendijksche Buitenveldersche Polder waarin Kop Zuidas zich bevindt. De werkzaamheden duren naar verwachting 12 weken, tot begin februari 2027. In deze brief leest u meer over de werkzaamheden en wat deze voor u betekenen.

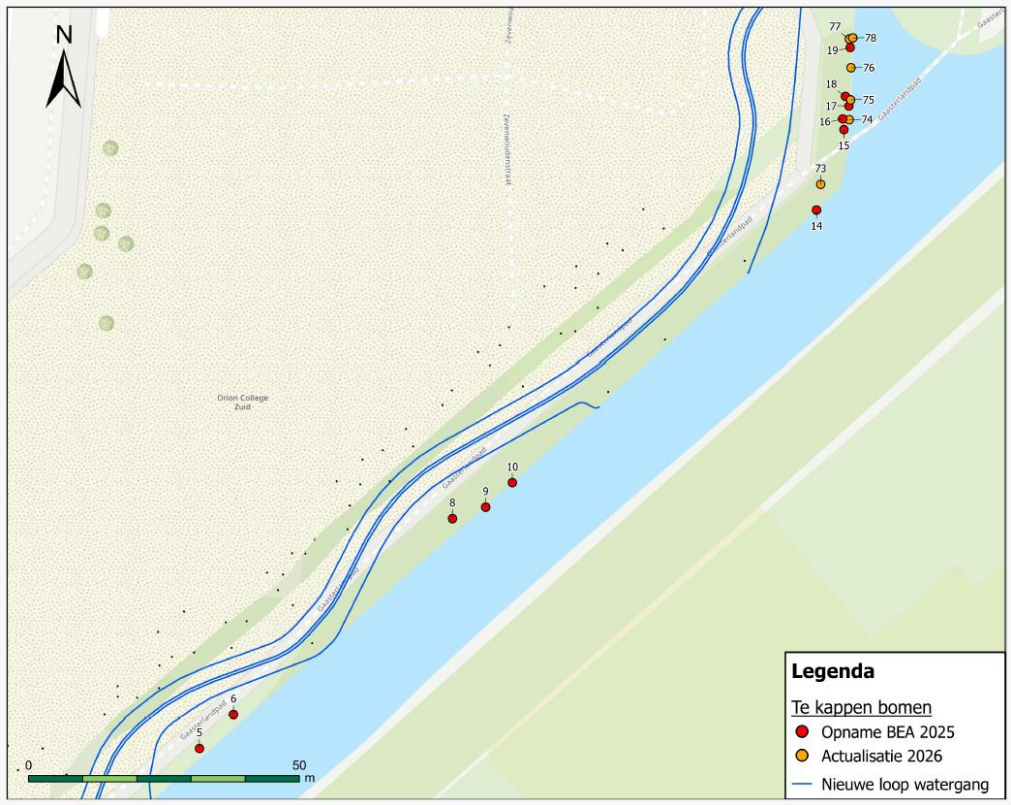
Watercompensatie
In Kop Zuidas wordt extra water aangelegd langs de Kleine Wetering. Dit is nodig om de waterbalans in het gebied (de Binnendijksche Buitenveldersche Polder) te verbeteren. Als we ergens water verwijderen, moeten we op een andere plek water toevoegen om wateroverlast te voorkomen. Dit extra water creëren we door op verschillende plekken delen van de oever af te graven. Het ontwerp hiervoor is definitief en vindt u op de achterzijde van deze brief. Om het ontwerp te kunnen uitvoeren, zijn verschillende werkzaamheden nodig. Het gaat om het kappen van 17 zaailingen (jonge bomen die spontaan opkomen uit rondslingerend zaad van omringende bomen), het verleggen van het wandelpad, het verleggen van kabels en leidingen, het graven van de watergang en het aanbrengen van nieuwe beplanting.



Afbeelding 1: Omleiding voor voetgangers

Kapvergunning

Voor het nieuwe ontwerp moeten helaas 17 bomen worden gekapt. De vergunning hiervoor is op 17 september 2026 verleend. Ter compensatie worden in de toekomst nieuwe bomen aangeplant in de openbare ruimte rondom Kavel K. Deze ontwikkeling vindt op een later moment plaats; over de startdatum hiervan is op dit moment nog geen nieuwe informatie. Tijdens de werkzaamheden worden boombeschermers geplaatst om de omliggende bomen (die wél behouden kunnen blijven) zo goed mogelijk te beschermen.



Afbeelding 2: Overzicht van te kappen bomen; de nieuwe oeverlijn (= blauwe lijn); het oude voetpad (= grijs) en het nieuwe voetpad (= dubbele blauwe lijn)

Werktijden

Werkzaamheden (inclusief bouwlogistiek) beginnen niet voor 07.00 uur, en eindigen uiterlijk om 19.00 uur (op maandag tot en met zaterdag). Bouwlogistiek is niet toegestaan tijdens de spitstijden tussen 08.00 en 09.30 en tussen 16.30 en 18.00 uur.

Meer informatie

Heeft u vragen? Kijk op zuidas.nl/contact/ of bel 0800-5065. U kunt ook terecht bij het Informatiecentrum Zuidas-Zuidasdok (WTC, Toren 5, begane grond, Strawinskylaan 59). Het informatiecentrum is geopend van maandag t/m donderdag van 10.00 tot 16.00 uur en op de laatste zaterdag van de maand van 10.00 tot 16.00 uur. Via zuidas.nl/nieuwsbrief kunt u zich aanmelden voor de Zuidas-nieuwsbrief. Ook kunt u zich via zuidas.nl/rondleidingen aanmelden voor rondleidingen.

Met vriendelijke groet,

Thijs Koolmees
Projectmanager Zuidas

Bijlage 1: *Impressie van inrichting van het gebied in eindsituatie, waarbij Oeverlijn definitief is.*

