

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Aan de bewoners van RIV

Datum

14 februari 2023

Ons kenmerk

20230203 pd/AG

Behandeld door

Marlies Hulshof

Onderwerp

Planning sloop Oldschool

Pagina 1 van 2

Geachte heer/mevrouw,

In januari is aannemer RGS Groep gestart met de voorbereidingen voor de sloop van het gebouw Old School. Het werk vindt in verschillende fases plaats, en duurt uiterlijk tot juni 2023. Op verschillende momenten zullen de werkzaamheden voor u als direct aanwonende van het werkterrein hoorbaar zijn. Met deze brief informeren wij u over de fasering, en de momenten waarop geluidshinder verwacht wordt.

Fasering werkzaamheden

De werkzaamheden voor de sloop van Old School vinden globaal in drie fases plaats. De fasering ziet er als volgt uit:

Januari en februari: asbestsanering en sloop binnenkant gebouw

In deze periode vinden de werkzaamheden in het gebouw plaats. Hoewel het geluid van de werkzaamheden enigszins door de buitenmuren gedempt worden, kunt u op momenten wel enige geluidshinder ervaren.

Februari t/m april: sloop buitenkant gebouw

In deze maanden vindt de zichtbare sloop van het gebouw plaats. Deze werkzaamheden starten met het verwijderen van het binnenwerk en de gevel. Vervolgens wordt het betonnen 'skelet' machinaal gesloopt. Tijdens de machinale sloop wordt een scherm rond de werkzaamheden geplaatst om stof en geluid zoveel mogelijk bij de woningen weg te houden.

Eind april t/m eind mei: verwijderen verharding en oplevering terrein

Eind april worden de sloopwerkzaamheden afgerond, en gaat de aannemer verder met het verwijderen van de bestrating/verharding rond het gebouw. Hierna wordt het werkterrein opgeruimd. Omdat deze werkzaamheden buiten plaatsvinden, zullen deze wel hoorbaar zijn, maar dit werk zal naar verwachting niet tot grote overlast leiden.

Bezoekadres

Strawinskylaan 59
1077 XW Amsterdam

Postbus 79092

1070 NC Amsterdam

Telefoon 0800 5065

www.zuidas.nl

Helaas gaat het slopen van een gebouw altijd met enige (geluids-) hinder gepaard. Wij doen ons best deze hinder zo veel mogelijk te beperken, maar kunnen dit niet uitsluiten. Wij hopen hierbij op uw begrip en geduld.

Een routebeschrijving vindt u op www.zuidas.nl.

Opname woningen

Voordat de sloop van het betonnen skelet start, wordt er uit voorzorg een bouwkundige opname gemaakt van de woningen in de directe omgeving. Het is echter niet de verwachting dat de werkzaamheden een grote impact op de omliggende woningen zullen hebben. Deze opname wordt verzorgd door Vermeer Expertise. U wordt hierover door hen nog schriftelijk geïnformeerd.

Meer informatie

Wij hopen u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief, of wilt u meer informatie over de projecten in uw omgeving, binnen de Zuidas of over Zuidasdok? Kijk dan op www.zuidas.nl/contact of bel naar het informatiecentrum: 0800 – 5065.

Met vriendelijke groet,
Zuidas

Anneke Gout
Projectmanager Kop Zuidas