

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Datum

6 oktober 2025

Ons kenmerk

Inloopbijeenkomst 28 okt

Pagina 1 van 2

Geachte heer/mevrouw,

Het ABN AMRO-complex aan de Mahlerlaan 10 wordt de komende jaren (her)ontwikkeld tot een levendig en toegankelijk gebied om te wonen, te verblijven en te werken. Om deze (her)ontwikkeling mogelijk te maken, is een wijziging nodig van het Omgevingsplan van gemeente Amsterdam (voorheen bekend als Bestemmingsplan). Om u hierover te informeren, organiseren wij een inloopbijeenkomst. U bent van harte welkom. U hoeft zich niet vooraf aan te melden.

Deze bijeenkomst vindt plaats op:

Datum: dinsdag 28 oktober 2025

Tijd: 17.00 tot 20.00 uur

Locatie: Informatiecentrum Zuidas-Zuidasdok, WTC Toren 5, Centrale Hal 2^e etage, Strawinskylaan 59

Herontwikkeling complex

Victory Group kocht het ABN AMRO-complex, inclusief het Circl-paviljoen, in december 2021. Het plan is om de bestaande kantoren te ontwikkelen en uit te breiden tot een plek met woningen, kantoren en (deels publiek toegankelijke) voorzieningen inclusief veel ruimte voor groen. Er komen in totaal zeven gebouwen. Twee daarvan zijn bedoeld voor woningen waarbij op de begane grond andere functies worden gerealiseerd.

Wijziging Omgevingsplan

Deze nieuwe invulling van het complex, waaronder het toevoegen van kantoren en woningen, past op dit moment niet binnen de kaders van het huidige Omgevingsplan van de gemeente Amsterdam. Daarom is een wijziging noodzakelijk. Om de omgeving hierover te informeren, heeft de gemeente een participatieplan opgesteld. Dit plan is te vinden op de website open.amsterdam. Deze inloopbijeenkomst maakt onderdeel uit van de participatie.

Bezoekadres

Strawinskylaan 59

1077 XW Amsterdam

Postbus 79092

1070 NC Amsterdam

Telefoon 0800 5065

www.zuidas.nl

Een routebeschrijving vindt u op www.zuidas.nl.

Inloopbijeenkomst 28 oktober

Tijdens de bijeenkomst zijn zowel projectteamleden van de gemeente Amsterdam als van de ontwikkelaar aanwezig. Er wordt informatie gegeven over de (procedure om te komen tot een) wijziging van het Omgevingsplan en over de herontwikkeling van het complex. U kunt ook alvast zien hoe groot de gebouwen ongeveer mogen worden. Verder is er natuurlijk veel ruimte voor het stellen van vragen.

Vragen en contact

Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief? U kunt ons bereiken via www.zuidas.nl/contact of telefonisch via 0800 – 5065. Ook is ons Informatiecentrum in het WTC elke maandag, dinsdag, woensdag en donderdag van 10.00 tot 16.00 uur geopend.

Let op: Momenteel is de hoofdingang van het WTC-gebouw gesloten vanwege renovatiewerkzaamheden. Gedurende deze periode maakt u gebruik van de entree aan de Strawinskylaan (niveau 2) bij de Kiss & Ride-locatie/ taxi standplaats. Op locatie is bewegwijzering geplaatst zodat u gemakkelijk uw weg vindt.

Wij hopen u dinsdag 28 oktober te verwelkomen.

Met vriendelijke groet,



Willemijn Gribnau
Senior Projectmanager Zuidas
Gemeente Amsterdam