

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Contactpersoon:

Aan de bewoners en ondernemers in Parnas

Kenmerk:

Datum:

9 februari 2026

Onderwerp: **Nieuwsbrief Parnas**

Beste bewoner, ondernemer of belangstellende,

In de buurt Parnas, gelegen tussen de Fred. Roeskestraat, de Parnassusweg, de A10 en begraafplaats Buitenveldert, vinden verschillende ontwikkelingen plaats. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de voortgang van de ontwikkelingen in Parnas.

Openbare ruimte ontwerp

Langs de Fred. Roeskestraat nabij de Parnassusweg komen twee nieuwe ontwikkelingen: het Hartwig Museum en een nieuw woon-werkgebouw op de naastgelegen kavel (C2/C3). Daarna gaan we de openbare ruimte rondom deze twee ontwikkelingen opnieuw inrichten. De inrichting moet groener worden, aansluiten bij de rest van het gebied en ruimte bieden om uit te rusten en van de omgeving te genieten. In de periode van 20 november tot en met 15 december 2025 zijn we de buurt ingegaan om een ontwerpvoorstel voor de openbare ruimte te presenteren en nieuwe ideeën en reacties op te halen. De uitkomsten hiervan kunt u lezen in de terugkoppeling. Deze vindt u in de bibliotheek op <https://zuidas.nl/> of door de QR-code te scannen. Voor de zomer komen we nog een keer bij u terug met ons voorlopig ontwerp voor de openbare ruimte, daarna zal het ontwerp worden afgerond. In 2028 zal de openbare ruimte rondom het museum worden ingericht.



Voortgang werkzaamheden Hartwig Museum

In het voormalige rechtbankgebouw aan de Parnassusweg ontwikkelt Hartwig Art Foundation een museum voor hedendaagse kunst. De renovatie van het monumentale blok E en de nieuwbouw op de locatie van het gesloopte blok F zijn in volle gang. De komende maanden werkt de aannemer onder andere aan de kelder en aan de voorbereidingen voor de nieuwe entree. Daarnaast is gestart met de renovatie van de monumentale gevel. Meer informatie over de voortgang van deze werkzaamheden is te vinden op www.wijbouwen.nu/parnassusweg220. Hier plaatst de aannemer updates over de bouw. Ook kunt u een bezoekje brengen aan Hartwig Proxy (Parnassusweg 213). Deze locatie fungeert als proeftuin voor het toekomstige museum. Er worden onder meer evenementen georganiseerd en bezoekers kunnen er terecht voor films, workshops, een soepje, spelletjes en het lezen van magazines.

Meer informatie over Hartwig Art Foundation en Proxy is te vinden op www.hartwigartfoundation.nl

Netcongestie beïnvloedt ontwikkelingen in Parnas

Ook in de buurt Parnas in Zuidas ondervinden we de gevolgen van netcongestie. Doordat het elektriciteitsnet overvol dreigt te raken, is er veel onzekerheid of nieuwe, toekomstige woningen, kantoren en voorzieningen aangesloten kunnen worden op het net. Dit zorgt ervoor dat geplande ontwikkelingen, zoals de ontwikkeling van Kavel C2/C3 en de tijdelijke sporthal op Kavel F in dit deelgebied vertraging oplopen. De gemeente werkt samen met netbeheerders en andere partners om oplossingen te vinden, zoals het beter benutten van bestaande stroomaansluitingen en het inzetten van tijdelijke stroombronnen (maar deze zijn vaak duur en

complex). Hoewel structurele oplossingen tijd kosten, blijven we ons inzetten om de voortgang van belangrijke projecten in Parnas zoveel mogelijk te waarborgen.

Ontwikkeling kavel C2/C3

Op de locatie aan de Fred. Roeskestraat 55, waar eerder de tijdelijke rechtbank stond, komt op termijn een gebouw met woningen en kantoren. Het bestemmingsplan voor deze ontwikkeling is inmiddels onherroepelijk. De eigenaar, het Rijksvastgoedbedrijf, bereidt nu de volgende stappen voor, zoals de openbare verkoop. Over de planning en start van de bouw is op dit moment nog niets bekend, dit hangt samen met de netcongestie, zoals hierboven beschreven.

Tijdelijke sporthal

Op kavel F, naast de nieuwe rechtbank langs de A10, wil de gemeente graag een tijdelijke sporthal realiseren voor bewegingsonderwijs. Er is in de stad veel behoefte aan extra ruimte hiervoor. Op dit moment is nog niet duidelijk wanneer de sporthal gerealiseerd kan worden, ook dit hangt samen met de netcongestie

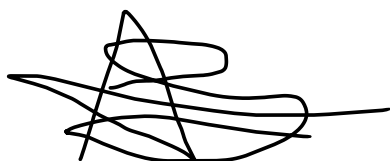
Zuidasdok

Op het bouwterrein aan de Fred. Roeskestraat, tussen de Rechtbank Amsterdam en begraafplaats Buitenveldert, is eind vorig jaar onderzoek gedaan naar het gebruik van ankerpalen als fundering voor de toekomstige tunnel van de A10 Zuid. In maart doet Zuidasdok een vergelijkbaar onderzoek voor de wanden van de tunnel. Ter plaatse brengt de aannemer op verschillende manieren wanden in de grond en verzamelt informatie voor het ontwerp. Meer informatie over deze werkzaamheden vindt u op zuidasdok.nl.

Meer informatie

Wij hopen u met deze nieuwsbrief voldoende te hebben geïnformeerd. Wij houden u zo goed mogelijk op de hoogte van de voortgang in de genoemde projecten. Meer informatie over de projecten in uw omgeving vindt u op www.zuidas.nl. Heeft u vragen naar aanleiding van deze brief? U kunt ons bereiken via www.zuidas.nl/contact of telefonisch: 0800 – 5065. Ook is ons Informatiecentrum in het WTC (Strawinskylaan 59) elke maandag, dinsdag, woensdag en donderdag van 10.00 tot 16.00 uur geopend. Via onze website kunt u zich inschrijven voor de Zuidas-nieuwsbrief en aanmelden voor de maandelijkse rondleiding.

Met vriendelijke groet,



Arwen Schram
Projectmanager Zuidas