

Nota van Antwoord
reacties concept Nota van Uitgangspunten
herinrichting De Boelelaan midden

Versie: definitief

Datum: 19 februari 2020

Inleiding

Van 6 november 2019 tot en met 18 december 2019 heeft de ontwerp Nota van Uitgangspunten ter inzage gelegen waarbij een ieder de mogelijkheid had om schriftelijk of per e-mail een reactie over de ontwerpnota naar voren te brengen. In totaal zijn er drie reacties ontvangen. De inspraakreacties zijn als **bijlage 1, 2 en 3** bijgevoegd. Alle reacties zijn binnen de termijn ontvangen. In onderhavige Nota van Antwoord zijn de binnengekomen reacties van een reactie voorzien en is aangegeven of de reactie heeft geleid tot een aanpassing van de Nota van Uitgangspunten.

Naast de mogelijkheid om een formele inspraakreactie in te dienen, is op maandag 25 november 2019 de gelegenheid geboden om vragen te stellen over de concept Nota van Uitgangspunten. De opgehaalde reacties zijn in **bijlage 4** bijgevoegd.

Participatie

Voorafgaand aan het de ontwerp Nota van Uitgangspunten is er een informatiebijeenkomst georganiseerd voor omwonenden. Deze bijeenkomst heeft op 12 juni 2019 plaatsgevonden. De verslaglegging van deze bijeenkomst is bijgevoegd in **bijlage 5**.

De opgehaalde belangen tijdens de bijeenkomst op 12 juni 2019 zijn meegewogen in de opstelling van de Nota van Uitgangspunten en verwerkt in een 'belangendocument'. In dit belangendocument staat hoe deze belangen zijn meegewogen in de opstelling van de Nota van Uitgangspunten, bijgevoegd in **bijlage 6**.

Van de volgende adressanten is een reactie ontvangen:

- I. Bewoners [...] (**adressant I**)
- II. Vesteda Investment Management B.V. (**adressant II**)
- III. Dagelijks Bestuur Stadsdeel Zuid (**adressant III**)

Besluitvorming en onderbouwing gemaakte keuzen

In het navolgende wordt op de individuele inspraakreacties ingegaan.

I.	Adressant I	
1.	Er is geen onderzoek gedaan naar ruimtelijke milieueffecten van de herinrichting (in zowel gebruiksfase en realisatiefase). De aanvaardbaarheid van de herinrichting is daarmee niet aangetoond.	Deze Nota van Uitgangspunten is opgesteld om een voorstel te doen aan het gemeentebestuur voor een nieuw ontwerp van de De Boelelaan midden, zowel van de weg zelf, als van de landschapsinrichting aan beide zijden van de weg. Om de herinrichting uiteindelijk mogelijk te maken, is een wijziging van de juridisch-planologisch regime nodig: dat wil zeggen een wijziging van het

		<p>bestemmingsplan of een omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan. Deze procedure wordt na vaststelling van de Nota van Uitgangspunten opgestart. In het kader van de wijziging van het juridisch-planologisch regime, wordt onderzocht welke (ruimtelijke) milieueffecten relevant zijn. Daar zal vervolgens onderzoek naar worden gedaan. De onderzoeksrapporten zullen op de gebruikelijke wijze, namelijk bij het ter inzage leggen van de ontwerp-toestemming voor de wijziging van het juridisch-planologisch regime worden gepubliceerd. Op dit moment wordt niet voorzien dat de beoogde herinrichting tot onaanvaardbare ruimtelijke milieueffecten leidt.</p>
2.	<p>De rijstroken worden in de nieuwe situatie 25 meter dichterbij onze woning gesitueerd. De rijbaanverplaatsing heeft een negatief effect op de woning en de bijbehorende buitenruimten door de te verwachte toename van geluid- en stankoverlast.</p>	<p>De noordelijke rijstrook komt (gemeten vanaf de meest noordelijke band van de rijstrook) op een minimale afstand van ca. 40 meter te liggen vanaf de woning van adressant. De rijstrook komt gedeeltelijk ca. 14 meter dichterbij de woning te liggen dan in de huidige situatie. De zuidelijke rijstrook komt (gemeten vanaf de meest noordelijke band van de zuidelijke rijstrook) op het dichtstbijgelegen punt op een afstand van ca. 51 meter te liggen vanaf de woning van adressant. Deze rijstrook komt gedeeltelijk ca. 8 meter dichterbij de woning van adressant te liggen dan in de huidige situatie. Het verschil ten opzichte van de huidige situatie is dus minder groot dan adressant aangeeft. Voor het grootste deel komt de weg niet dichtbij de woning van adressant te liggen. Bij de beantwoording van deze inspraakreactie wordt uitgegaan van de voorkeursvariant.</p> <p>Alle relevante ruimtelijke effecten van de wegverplaatsing worden onderzocht in het kader van de wijziging van de juridisch-planologische situatie. Er is al globaal onderzoek gedaan naar de geluidwaarden op de omliggende woningen. De verwachtingen op basis van de eerste resultaten, is dat op de gevels van een aantal woonblokken (zowel aan de noordzijde als aan de zuidzijde van de weg) de geluidwaarde iets toeneemt ten opzichte van de huidige situatie, maar dat dit geen onaanvaardbare gevolgen heeft op de zogenaamde binnenwaarden van de woningblokken. Dat wil zeggen: de wettelijke grenswaarden voor geluid in een woning worden niet overschreven. Indien nodig, worden maatregelen getroffen om aan de grenswaarden te voldoen.</p>
3.	<p>Er is geen rekening gehouden met onze inbreng op de bijeenkomst op 12 juni 2019 ten aanzien van het onderwerp 'Groen'. Deze opmerking luidde: De brede</p>	<p>Alle inbreng die is gedaan op deze bijeenkomst, is meegenomen in de verdere uitwerking van de herinrichting. Het blijkt niet mogelijk om aan de opmerkingen van adressant tegemoet te komen.</p>

	<p>groenstrook in het nieuwe plan doortrekken naar de Beethovenstraat (net zo breed als bouwplaats en het parkeren aan de noordkant van De Boelelaan).</p> <p>Op diezelfde bijeenkomst hebben wij eveneens aangegeven dat in de huidige infrastructuur van de De Boelelaan midden ook al geleidelijk aansluit op het kruispunt aan de oostzijde en dat de weg in de huidige situatie eerder afbuigt (vanuit kruispunt gezien) dan in het nieuwe plan, waardoor de weg in de huidige situatie voldoende afstand behoudt tot onze woning. Er is voor de aansluiting van de De Boelelaan Midden op het kruispunt met de Beethovenstraat onvoldoende reden om de bestaande geleidelijke aansluiting van de weg te wijzigen. De weg in het nieuwe plan dient (conform bestaande situatie) aan de oostzijde eerder af te buigen zodat de gewenste brede groenstrook gehandhaafd kan blijven.</p>	<p>De huidige inrichting aan de noordkant van de De Boelelaan midden is een tijdelijke inrichting. Het is niet mogelijk om de huidige brede groenstrook langs de gehele lengte van de weg te handhaven. Dit heeft te maken met de inrichting van het oostelijke kruispunt. Dit kruispunt heeft aan de kant van de De Boelelaan oost twee opstelvakken voor doorgaand verkeer. De De Boelelaan midden heeft één rijstrook per rijrichting. Het doorgaande verkeer moet veilig over het kruispunt worden geleid. Het verkeer dat het kruispunt oversteekt, moet ritsen van twee rijstroken naar één rijstrook. Voor een goede doorstroom van het verkeer is hiervoor minimaal 60 meter rijstrook nodig. Vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid buigt de weg pas af (in zuidelijke richting) als de twee noordelijke rijstroken zijn samengevoegd tot één rijstrook. Het ritsen van twee naar één rijstrook gebeurt bij voorkeur op een recht wegdek.</p> <p>Een andere reden dat het niet wenselijk is dat de huidige inrichting van het kruispunt wordt gehandhaafd, is van ruimtelijke aard. De ruimtelijke samenhang tussen beide zijden (oostzijde en westzijde) van het kruispunt wordt van belang geacht. Het wegprofiel van de oostkant wordt doorgetrokken naar de westkant, waardoor de twee zijden van het kruispunt in elkaars verlengde liggen. Daar komt bij dat het westelijk kruispunt van de De Boelelaan midden eenzelfde inrichting heeft. Ook wordt als uitgangspunt genomen dat de bomerij evenwijdig wordt doorgetrokken.</p>
II.	Adressant II	
1.	Er verdwijnen 87 parkeerplaatsen. Gelet op de huidige parkeerdruk zijn de resterende 105 plekken niet voldoende, zeker niet als deze ook gebruikt worden voor laden/lossen en het plaatsen van ondergrondse containers. Er moeten aparte laad- en losplekken komen.	Langs de ventweg van de De Boelelaan komen na de herinrichting minder parkeerplaatsen terug dan er in de huidige situatie zijn. Gelet op de parkeerdruk in het gebied wordt dit aanvaardbaar geacht. Ten zuiden van de De Boelelaan is voldoende parkeergelegenheid (zie uitgebreide reactie onder 2. van adressant II). Een deel van de parkeerplaatsen wordt aangewezen voor bijzonder gebruik, zoals een mindervalide plaatsen en laad- en losplekken. Ook in de huidige situatie zijn er parkeerplaatsen voor bijzonder gebruik.
2.	Voor onze huurders is het nu een groot voordeel dat er meteen een parkeervergunning kan worden afgegeven. In de nieuwe situatie zal er een wachtlijst ontstaan.	Het vergunningengebied waar de De Boelelaan Midden onderdeel van uitmaakt kent geen wachtlijst voor de afgifte van parkeervergunningen. Daarbij zijn er in het vergunningengebied voldoende parkeerplaatsen aanwezig om ook na de afname van parkeerplaatsen aan de De Boelelaan Midden nieuwe parkeervergunningen af te geven. Er is geen enkele reden om aan te nemen dat

		<p>de herinrichting van de De Boelelaan aanleiding zal zijn voor een beperking in de afgifte van parkeervergunningen en het ontstaan van een wachtlijst hiervoor.</p> <p>In het gehele vergunningengebied ten zuiden van De Boelelaan midden is de parkeerdruk erg laag. In de middag is het bezettingspercentage 59% en in de avond 65%. Dit blijkt uit een parkeerdrukmeting die in maart 2019 is uitgevoerd. Er verdwijnen een aantal parkeerplaatsen aan de De Boelelaan, maar er zijn voldoende parkeerplekken beschikbaar aan de zuidzijde van de De Boelelaan om te parkeren voor zowel bewoners, werknemers als bezoekers van (het gebouw van) Vestada. Er bestaat dus een goed alternatief in de directe omgeving.</p> <p>Het vergunningengebied waar de parkeervergunning voor wordt afgegeven, beslaat een veel groter gebied dan alleen dit gedeelte van de De Boelelaan. In het vergunningengebied is een overcapaciteit van het aantal parkeerplaatsen ten opzichte van het aantal verstrekte parkeervergunningen. Het terugbrengen van het aantal parkeerplaatsen op dit gedeelte van De Boelelaan zal dan ook niet resulteren in een wachtlijst voor de aanvraag van een parkeervergunningen. Los daarvan heeft de herinrichting van de De Boelelaan midden geen directe relatie met de uitgifte van parkeervergunningen voor bewoners en bedrijven in de gebouwen langs de De Boelelaan.</p>
3.	Voor Vesteda is een goede bereikbaarheid van het hoofdkantoor altijd belangrijk geweest, zowel voor medewerkers als voor bezoekers. Op dit moment hoeven onze bezoekers niet in de dure parkeergarage op de Zuidas te parkeren. Er wordt aangegeven dat er voldoende parkeergelegenheid is voor de bezoekers van de Zuidas. Hoe gaat de gemeente handhaven dat de Zuidas-bezoekers ook daadwerkelijk in de parkeergarage op de Zuidas parkeren?	Een deel van de parkeerplaatsen aan de De Boelelaan zijn en blijven openbare parkeerplaatsen. Deze openbare parkeerplaatsen zijn door eenieder te gebruiken die daar behoefte aan heeft. Bij het parkeren op openbare parkeerplaatsen wordt geen onderscheid gemaakt naar de bestemming van degene die parkeert. Wel is er een parkeerduurbeperking van kracht, waardoor voertuigen die niet gekoppeld zijn aan een parkeervergunning van het betreffende gebied, hier tijdens kantooruren niet langer dan 3 uur kunnen parkeren.
4.	We vinden het belangrijk dat er ter hoogte van de brug richting Zuidas een veilige oversteekplaats wordt gecreëerd voor voetgangers. Hier moet tenminste een zebrapad worden geplaatst.	De inspraakreactie van adressant en het advies van Stadsdeel Zuid geven aanleiding om een de Nota van Uitgangspunten op dit punt te wijzigen ten opzichte van de conceptnota. In de voorkeursvariant zoals is gepresenteerd in de conceptnota zijn er twee oversteekplaatsen voor voetgangers voorzien, waarbij aanvankelijk de gedachte was dat één van die twee oversteekplaatsen de primaire oversteekplaats gaat worden (met zebra-markering op de rijbaan) en de

		<p>andere een ondergeschikte oversteekplaats (met geleidelijnen op de rijbaan). Beide oversteekplaatsen zullen primaire oversteekplaatsen (met zebramarkering) worden.</p> <p>Daarbij wordt opgemerkt dat de oversteken zoals opgenomen in de concept Nota van Uitgangspunten in principe ook veilig zijn. Onder andere door het ruime midden rustpunt tussen de twee rijstroken opgenomen zodat maar één rijstrook per keer overgestoken hoeft te worden. Ook wordt de weg letterlijk en optisch versmald door de scheiding van de rijstroken. Dit nodigt minder uit tot hard rijden. Dit zijn ook maatregelen om de veiligheid voor overstekende voetgangers te vergroten. Het plaatsen van bebording en andere maatregelen om de oversteeklocaties veilig in te richten, worden onderdeel van de verdere uitwerking van het ontwerp.</p>
5.	In het voorkeursplan wordt aangegeven dat de weg op ongeveer dezelfde hoogte komt te liggen als de huidige weg. Wij vinden het erg belangrijk dat de weg niet dichterbij de woningen komt te liggen in verband met de geluidsoverlast die dit met zich brengt. Dit kan de overlast vergroten van de bewoners van onze huurwoningen.	<p>De zuidelijke rijbaan verschuift ter hoogte van het gebouw van Vesteda circa 3,6 meter naar het zuiden, gemeten vanaf de meest zuidelijke band van de rijbaan.</p> <p>Voor de verandering van de akoestische situatie, wordt verwezen naar de reactie onder 2. bij de inspraakreactie van adressant I.</p>
III.	Adressant III	
1.	Het DB is positief over het zorgvuldige proces en de belangenafweging die plaats gevonden heeft in de voorbereiding van de nota	Deze opmerking is voor kennisgeving aangenomen.
2.	Het DB adviseert positief op de voorkeursvariant. Hoewel in deze variant de rijbaan dichterbij de bestaande woningen komt te liggen en er een aantal parkeerplaatsen opgeheven moet worden ontstaat een relatief brede groene oever met de mogelijkheid hier een nieuwe verblijfskwaliteit te introduceren. We begrijpen de afweging die gemaakt is bij het opstellen van het profiel. De wens een bomenrij te behouden, een voldoende brede parkstrook aan te leggen en om een natuurlijke oever te realiseren zorgt voor de noodzaak de weg naar het zuiden te verschuiven.	Deze opmerking is voor kennisgeving aangenomen.

3.	<p>De oversteekbaarheid van de De Boelelaan voor langzaamverkeer is belangrijk. We zijn positief over de introductie van steunpunten voor voet en fietsverkeer in de middenberm bij de oversteekplaatsen.</p> <p>We adviseren u om in het verlengde van de Lex van Deldenbrug een volwaardige voetgangers oversteekplaats (zebramarkering) aan te leggen in plaats van de nu voorgestelde kanalisatie strepen, dit zoals ook bij de kruising met de Willem van Weldammelaan is voorgesteld. Dit in combinatie met voldoende snelheidsremmende of andere maatregelen.</p>	Zie de reactie onder 4. bij de inspraakreactie van adressant II.
4.	<p>Wellicht ten overvloede vragen we aandacht voor de veranderingen in de geluidsbelasting en luchtkwaliteit op de gevels van de De Boelelaan door het door het eventueel naar het zuiden schuiven van het profiel.</p>	Zie de reactie onder 1. bij de inspraakreactie van adressant I.
5.	<p>Houdt bij de uitwerking rekening met de locaties voor het aanbieden van afval, indien niet direct bij de aanleg van het profiel de ondergrondse afvalinzamelingscontainers aangelegd kunnen worden.</p>	De locaties en inpassing van ondergrondse afvalinzamelingscontainers is geen onderdeel van de Nota van Uitgangspunten. Na vaststelling van de Nota van Uitgangspunten zal dit punt onderdeel worden van de uitwerking van het ontwerp.
6.	<p>We vragen u om in de uitwerking van de groen / park strook tussen de rijweg en de gracht ook rekening te houden met het spelen als nieuwe functie, om hier spel aanleidingen of speelplaatsen, ook voor oudere kinderen, in te passen. Naast spelen geven we ook in overweging sport aanleidingen in de strook te introduceren.</p>	In de Nota van Uitgangspunten worden nog geen uitspraken gedaan over de invulling van de groene strook. De vormgeving hiervan zal onderwerp worden van een participatieproces waarbij de omgeving zowel on- als offline zal worden betrokken. De mogelijkheden om speelplaatsen en sportvoorzieningen te realiseren, zal in dit proces worden meegenomen.

Bijlage 1

Zienswijze op concept NvU middendeel Boelelaan juli 2019, ter inzage gelegd d.d. 6 november 2019, ingediend door bewoners [REDACTED] * d.d. 17 december 2019

**Bewoner [REDACTED] wordt in de verslaggeving van de bijeenkomst d.d. 12 juni 2019 aangeduid als 'Bewoner Gershwinlaan (Boelegracht t.o. Zuidwende)'*

Indiener is eigenaar en bewoner van het perceel [REDACTED]. Dit perceel grenst direct aan het plangebied en de te realiseren rijstroken zijn voorzien op zeer korte afstand van de woning. Ten opzichte van de huidige situatie worden de rijstroken in de nieuwe plannen circa 25 meter dichterbij de woning gepositioneerd. De geplande herinrichting van de Boelelaan heeft derhalve onmiskenbaar een grote negatieve impact op de woning en de bijbehorende buitenruimten. Dit geldt zowel voor de realisatie-/bouwphase als voor de eindsituatie.

Vooralsnog ontbreekt noodzakelijk onderzoek naar ruimtelijke en milieu-effecten

Uit paragraaf 3.1 'ontwerpverkenning' van de Concept Nota van Uitgangspunten juli 2019 voorkeursvariant (nummer 4) ten opzichte van de huidige situatie (variant 0) blijkt dat de rijstroken zijn voorzien op zeer korte afstand van de woning, circa 25 meter dichterbij de woning dan in de huidige situatie. Deze rijbaanverplaatsing heeft een negatief effect op de woning en de bijbehorende buitenruimten door de te verwachte toename van geluids- en stankoverlast. Naar dit aspect en de gevolgen daarvan heeft de gemeente nog geen onderzoek laten doen, zo blijkt uit hoofdstuk 6 'juridische planologische grondslag'. Er dient nog onderzoek gedaan te worden naar de ruimtelijke en milieu-effecten en daarmee naar de aanvaardbaarheid van de herinrichting. Aangegeven wordt dat er nog akoestisch onderzoek zal worden verricht naar het effect van de herinrichting (verschuiving van de rijbanen) op de omliggende woningen.

Eerder gesignaleerde negatieve effecten door de verplaatsing van de rijbaan zijn genegeerd

In het verslag van de bijeenkomst d.d. 12 juni 2019 over de vernieuwing van het middendeel van de Boelelaan met bewoners en gebruikers is het volgende vermeld ten aanzien van de bezwaren van de aanwezige bewoners van [REDACTED]:

- Bijlage 1, Groen, reactie nr. 41: Brede groenstrook in het nieuwe plan doortrekken naar de Beethovenstraat (net zo breed als bouwplaats en het parkeren aan de noordkant van de Boelelaan). Reden: meer groen voor omwonenden / minder geluidshinder aan de noordkant van de Boelegracht (water draagt!);
- Bijlage 2, Infrastructuur (algemeen): Q: Brede groenstroken zijn gepland aan de noordzijde van De Boelelaan, maar waarom eindigen ze in dunne stroken richting de kruispunten? A: Het is de bedoeling dat dit deel van De Boelelaan aansluit op de kruisingen van de west en de oostzijde. Door de groenstroken aan het eind te versmallen, ontstaat een geleidelijke aansluiting op de kruisingen. Dit is één van de randvoorwaarden van het ontwerp voor het nieuwe profiel van de weg.

Wij zien in de NvU niet terug dat rekening is gehouden met de inbreng, genoemd in Bijlage 1. Ten aanzien van het gegeven antwoord in Bijlage 2 heeft de bewoner op 12/6 al aangegeven dat De Boelelaan Midden ook in de huidige infrastructurele situatie geleidelijk aansluit op het kruispunt aan de oostzijde en dat de weg in de huidige situatie eerder afbuigt (vanuit kruispunt gezien) dan in het nieuwe plan, waardoor de weg in de huidige situatie voldoende afstand behoudt tot [REDACTED]. Destijds heeft de bewoner al aangegeven dat er voor de aansluiting van De Boelelaan Midden op het kruispunt met de Beethovenstraat onvoldoende reden is om de bestaande

geleidelijke aansluiting van de weg te wijzigen en dat de weg daarom ook in het nieuwe plan aan de oostzijde – conform de bestaande situatie – eerder dient af te buigen naar de gewenste brede groenstrook.

Strijd met zorgvuldigheidsbeginsel

Er kan geen andere conclusie worden getrokken dan dat bij de totstandkoming van het concept NvU Middendeel De Boelelaan juli 2019 is nagelaten om alle relevante feiten en af te wegen belangen te verwerken in de NvU. Indiener verzoekt de gemeente de NvU niet eerder ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad dan nadat er alsnog zorgvuldig onderzoek is verricht naar de gevolgen van de verschuiving van de rijstroken voor de woning aan de [REDACTED] en de bijbehorende buitenruimten en nadat de uitkomsten van dat onderzoek nadrukkelijk bij de belangenafweging zijn betrokken. De nadelige gevolgen van de planontwikkeling, zowel in de realisatiefase als in de eindsituatie, mogen daarbij niet onevenredig zijn. Nadat de benodigde onderzoeken zijn verricht, wensen de bewoners van [REDACTED] in de gelegenheid te worden gesteld hierop te reageren alvorens de gemeente de NvU ter vaststelling voorlegt aan de gemeenteraad.

Bewoners [REDACTED], Amsterdam

[REDACTED]

Bijlage 2

Geachte heer / mevrouw,

Hierbij willen wij graag onze zienswijze indienen op de Nota van Uitgangspunten voor De Boelelaan midden.

We vinden het een goed uitgangspunt dat De Boelelaan meer groen krijgt. Het aanzicht naar de Zuidas toe wordt hiermee verbeterd. Daarbij is het voor de veiligheid beter dat de fietspaden los van de weg komen te liggen. Wel vinden we het erg belangrijk dat er ter hoogte van de brug richting de Zuidas een veilige oversteekplaats wordt gecreëerd voor voetgangers. Hier moet op zijn minst een zebrapad geplaatst worden.

Wij zijn van mening dat het grootste nadeel is dat er 87 parkeerplaatsen verdwijnen in het voorkeursplan. Gezien de huidige parkeerdrukke in de straat zijn 105 parkeerplaatsen niet voldoende. Zeker niet wanneer deze plekken ook gebruikt dienen te worden voor laden/lossen en het plaatsen van de ondergrondse containers zal ook parkeerruimte innemen. Het is nodig dat er aparte laden en lossen plekken komen voor de doorgang van de straat. Ook omdat er regelmatig verhuizingen plaats vinden in de complexen langs De Boelelaan.

Gezien de ongeveer 100 parkeervergunningen die er zijn uitgegeven, vermoeden we dat er voor nieuwe aanvragers een wachtlijst zal ontstaan. Voor onze huurders is het nu een groot voordeel dat er direct een parkeervergunning kan worden afgegeven.

Wij vinden duurzaamheid erg belangrijk. Daarom maken onze medewerkers zoveel mogelijk gebruik van de deelauto's die we beschikbaar hebben. Toch is het voor bepaalde functies noodzakelijk dat de medewerker een eigen auto heeft. Daarbij is het voor ons als Vesteda een reden geweest om ons op deze plek te vestigen zodat de bereikbaarheid voor onze medewerkers en voor onze bezoekers goed is. Onze bezoekers hoeven momenteel niet in de (dure) parkeergarage op de Zuidas te parkeren.

Er wordt ook aangegeven dat er voor de bezoekers van de Zuidas voldoende parkeergelegenheid is. Wij vragen ons af hoe de gemeente gaat handhaven dat de bezoekers ook daadwerkelijk in de parkeergarage op de Zuidas gaan parkeren.

In het voorkeursplan wordt aangegeven dat de weg op ongeveer dezelfde hoogte komt te liggen als de huidige weg. Wij vinden het erg belangrijk dat de weg niet dichterbij de woningen komt te liggen in verband met de geluidsoverlast die dit met zich mee brengt. Vooral het vele vrachtverkeer wat we voorbij zien komen, vergroot de overlast voor de omwonenden.

Indien er in de toekomst nog participatiebijeenkomsten worden georganiseerd, dan ontvangen wij hier graag een uitnodiging voor.

Met vriendelijke groet / kind regards,

[Redacted signature]

[Redacted name] Noord West

Bijlage 3

Adviesaanvraag B&W aan stadsdelen

Invullen door RVE/Dienst:

Onderwerp adviesaanvraag: [Nota van Uitgangspunten \(NVU\) Boelelaan midden](#)
 Portefeuille: [Zuidas](#)
 RVE: [Zuidas](#)
 Datum behandeling staf WH
 Datum adviesaanvraag: [5 november 2019](#)
 Deadline ontvangst advies: [18 november 2019](#)
 Advies mailen naar: [Zeljka Bojic z.bojic@amsterdam.nl](mailto:Zeljka.Bojic@amsterdam.nl)
 Meegestuurde stukken: [Concept NVU Boelelaan midden](#)
 Heeft er consultatie vooraf plaatsgevonden?

Invullen door stadsdeel:

Stadsdeel: [Zuid](#)
 Procesbegeleider: [Ron van Soest](#)
 Datum weekstart/staf: [16 december 2019](#)
 Datum stadsdeelcommissie: [11 december 2019](#)
 Datum dagelijks bestuur: [17 december 2019](#)
 Registratienr. (optioneel):

Over gevraagde adviezen:

Stadsdeel Zuid wordt gevraagd te adviseren op de concept nota van uitgangspunten Boelelaan midden.

Advies stadsdeelcommissie:

Advies van de stadsdeelcommissie aan het dagelijks bestuur

Advies: Nota van Uitgangspunten (NVU) De Boelelaan midden

De Nota bevat een goede uiteenzetting van de huidige situatie en verschillende varianten die uitgevoerd kunnen worden.

Wanneer wij kijken naar de voorkeursvariant zien wij echter drie a vier aspecten waarin wij adviseren een wijziging door te voeren.

1. Afstand van rijweg tot woningen aan de De Boelelaan.

In de voorkeursvariant komt de rijweg dichterbij de woningen aan de Boelelaan dan nu het geval. Gezien de verwachting dat de De Boelelaan meer gebruikt gaat worden zal dit tot meer overlast lijden voor bewoners. In de huidige situatie is de afstand van de rijweg tot het trottoir 15.13 meter en het trottoir 3.65 meter.

In de voorkeursvariant is de afstand van de rijweg tot het trottoir slechts 8.60 meter. Het trottoir is wel breder namelijk 5.39 meter maar bij elkaar opgeteld scheelt dit 4.79 meter in het nadeel van bewoners. Bewoners zullen hierdoor meer (geluids-)overlast ervaren en wellicht ook meer last ondervinden van de uitstoot van de voorbij rijdende voertuigen. Wij adviseren dan ook om de autoweg niet dichterbij de woningen aan te leggen dan nu het geval.

2. Geen apart fietspad meer aan de kant van de woningen aan de Boelelaan.

In de voorkeursvariant maakt het aparte fietspad plaats voor een fietsstraat die gedeeld zal worden met de auto's die de garageboxen in en uit rijden, auto's die willen parkeren en waarschijnlijk ook automobilisten die deze fietsstraat toch als ventweg gebruiken wanneer de De Boelelaan zelf vast staat of filevorming kent. Daarbij valt de piek van het fietsverkeer samen met vertrekkende en aankomende van voertuigen op de ventweg, namelijk in de spits. Hierdoor

kunnen er mogelijke gevaarlijke situaties voor fietsers ontstaan. Wij adviseren dan ook om wel een apart fietspad toe te voegen aan de zuidkant. .

3. Veiligere oversteekmogelijkheid voor voetgangers

Momenteel is De Boelelaan een gevaarlijke weg om over te steken. In de Nota wordt hier aandacht aan besteed en wordt er gesproken over een zogenaamd 'steunpunt' en 'kanalisatiestrepen'. Bewoners hebben aangegeven dat echt onvoldoende te vinden en wie de verkeerssituatie kent is dat eigenlijk ook wel duidelijk. Ofwel ter hoogte van de Willem van Weldammelaan of ter hoogte bij de brug over de Boeiegracht is een zebrapad nodig om de verkeerveiligheid daadwerkelijk te vergroten.

4. Zorgen voor innovatieve parkeeroplossingen

Dat het aantal parkeerplekken zal afnemen is op zichzelf geen probleem. De huidige schaarste aan parkeerplekken blijkt, mede volgens de onderzoeken uit de Nota, primair te komen door bezoekers aan de Zuidas. Het advies is dan ook om bij de herinrichting innovatieve oplossingen te zoeken om 'Zuidasparkeerders' te weren langs de De Boelelaan midden.

Wij adviseren dan ook om de huidige voorkeursvariant aan te passen zodat er ruimte kan komen voor een apart fietspad en de rijweg tevens niet dichterbij de woningen hoeft te komen dan in het huidige profiel het geval is. .

Tot slot willen we graag onze waardering uitspreken voor de aandacht voor arbeidsomstandigheden in internationale waardeketens bij de inkoop voor dit project.

Namens,

PvdA, GroenLinks en D66

Advies dagelijks bestuur:

Advies van het dagelijks bestuur aan het college van burgemeester en wethouders

Het DB is positief over het zorgvuldige proces en de belangenafweging die plaats gevonden heeft in de voorbereiding van de nota en verwoordt het volgende advies:

Variantenstudie:

- Het DB adviseert positief op de voorkeursvariant. Hoewel in deze variant de rijbaan dichterbij de bestaande woningen komt te liggen en er een aantal parkeerplaatsen opgeheven moet worden ontstaat een relatief brede groene oever met de mogelijkheid hier een nieuwe verblijfskwaliteit te introduceren. We begrijpen de afweging die gemaakt is bij het opstellen van het profiel. De wens een bomenrij te behouden, een voldoende brede parkstrook aan te leggen en om een natuurlijke oever te realiseren zorgt voor de noodzaak de weg naar het zuiden te verschuiven.
- De aanleg van een fietspad aan de woningzijde kost veel ruimte en we ondersteunen de voorgestelde variant waarbij gekozen is voor een fietsstraat. Het DB schat in dat het conflict tussen fietsers en parkerende auto's ter plekke niet heel groot zal zijn, ook omdat er maar aan één zijde, relatief ruime, parkeerplaatsen worden voorgesteld.
- De oversteekbaarheid van de De Boelelaan voor langzaamverkeer is belangrijk. We zijn positief over de introductie van steunpunten voor voet en fietsverkeer in de middenberm bij de oversteekplaatsen.

Advies:

- o We adviseren u om in het verlengde van de Lex van Deldenbrug een volwaardige voetgangers oversteekplaats (zebramarkering) aan te leggen in plaats van de nu voorgestelde kanalisatiestrepen, dit zoals ook bij de kruising met de Willem van Weldammelaan is voorgesteld. Dit in combinatie met voldoende snelheidsremmende of andere maatregelen.
- o Wellicht ten overvloede vragen we aandacht voor de veranderingen in de geluidsbelasting en luchtkwaliteit op de gevels van de De Boelelaan door het door het eventueel naar het zuiden schuiven van het profiel.
- o Houdt bij de uitwerking rekening met de locaties voor het aanbieden van afval, indien niet direct bij de aanleg van het profiel de ondergrondse afvalinzamelings containers aangelegd kunnen worden.

- Houdt in de uitwerking rekening met voldoende plek en een goede inpassing voor het laden en lossen bij de woningen en bedrijven.
- We vragen om een zorgvuldige motivatie en communicatie bij het voorgestelde opheffen van een deel van de parkeerplaatsen langs de ventweg.
- De voetgangers route tussen het Gelderlandplein en Zuidas is belangrijk en wordt veel gebruikt. Deze verbinding komt terug in het gebiedsplan 2020 in de focusopgave 5, fysieke verbindingen tot stand brengen tussen Zuidas en Buitenveldert. In de voorkeursvariant wordt bij de aanwezige liftuitbouwen van de woongebouwen de doorloop ruimte op het smalste punt beperkt tot 1,90 meter breed. We vragen u te bekijken of deze maat in de uitwerking kan worden verruimd om recht te doen aan het belang van de verbinding.

Groen / Boelepark:

Advies:

- Opgroeien in Zuid is één van de prioriteiten van het DB en hierbij horen ook voldoende goede plekken om buiten te spelen. Dit komt ook terug in de focusopgave 3 in het gebiedsplan 2020: Speelplaatsen als ontmoetingsplek. We vragen u om in de uitwerking van de groen / park strook tussen de rijweg en de gracht ook rekening te houden met het spelen als nieuwe functie, om hier spel aanleidingen of speelplaatsen, ook voor oudere kinderen, in te passen. Naast spelen geven we ook in overweging sport aanleidingen in de strook te introduceren.

Brug over de Boelegracht:

Advies

- Het DB van Zuid staat niet onwelwillend tegenover een nieuwe brug over de Boelegracht in het verlengde van de Willem van Weldammelaan. Deze brug moet beperkt worden tot een voetgangersbrug. Hoewel we begrijpen dat het uitbreiden van de scope van de NvU met de nieuwe brug nog niet mogelijk is vragen we u samen met ons verder te onderzoeken of er ruimte is voor de financiering van de brug in een volgende fase en we vragen u om in de uitwerking met de eventuele komst van de brug rekening te houden.

Bijlage 4

Uitwerking vraagbaak De Boelelaan Midden

25 november 2019

Naar aanleiding van de ter inzage van de Nota van Uitgangspunten heeft Zuidas een vraagbaak georganiseerd. Tijdens deze vraagbaak hebben omwonenden de gelegenheid gekregen om 1 op 1 vragen te stellen aan leden van de projectgroep De Boelelaan Midden. Ook konden zij wensen en belangen schriftelijk achterlaten. Deze wensen en belangen zijn hieronder opgeschreven.

Mijn wens is.../Ik vind het belangrijk dat...	Omdat...	Betrokken bij De Boelelaan Midden als...	Contactgegevens
Er een voetgangersbrug komt tussen de Willem v. Weldammelaan naar de Zuidas! Heel veel vrouwen hebben deze wens omdat het stuk van het station Zuid naar Zuidwende akelig donker en stil is in de avond. Veel verlichting!!	Ook geen barbecuemogelijkheid voor Zuidwende. Geeft heel veel overlast voor luchtwegen!!!	Bewoonster Zuidwende	
Er zo veel mogelijk grasstroken langs het water komen en minder ruimte voor auto's.	Er in de toekomst steeds minder auto's zullen rijden (wegens gevaar en milieuvervuiling)	Bewoner	
1. Geen loopbruggetje over de De Boelegracht. 2. Geen grasstroken langs de rijbaan, liefst struiken.	1. Dit niet nodig is, omdat de afstand naar het station en de Zuidas daardoor niet korter wordt. 2. Het voorkomen van olifantenpaadjes.	Bewoner	
Mooie groenstrook Hoera! Fietspad v.v. lijkt mij beter. Ook het stuk naar de Rai – v. L. Ook het stuk bij VU – allemaal fietspad dus alles heen en weer aan noordzijde.	En voetpad aan noordzijde niet vergeten.	-	
De vuilnis containers. Waar komen die? De afd. Afval haalt 3x weg omdat de weg/riool verzakt door de zware vuilnisauto's. Bovendien stort de buurt al hun vuilnis + grof vuil hier ook.	-	Zuidwende	
Er sport mogelijkheden komen in de nieuwe groenstrook langs de Boelegracht, voor alle leeftijden. Ook	Schone banken. Blijvend. Zgn. – brede & groenstrook niet	Buurt bewoonster	

bv een halfpipe. 's Avonds veilig/verlicht.	nodig, huidige breedte voldoende. Alleen veilig fietspad aan zuidkant moet worden aangepast.		
Graag een voetgangersbrug hier tegenover.	i.v.m. croissanterie in Gustav Mahlerlaan, ouder ik de Xavier.	Bewoonster	
Kunstwerk in water ter hoogte van de Willem van Weldammelaan.	Extra voetgangersbrug	Buurt bewoonster	
Het verkeer niet stilstaat en het geplande groen niet aan de waterkant maar aan de woonkant komt.	Dus geen kromming v/d/ weg a.u.b. en bomen aan de woonkant zodat minder lawaai in de huizen ontstaat.	Bewoner de Boelelaan	
Graag bruggetje bij v. Weldammelaan. Geen hoge bomen. Zicht op de gracht.	-	Bewoner Zuidwende	
Fijn dat de uitrit of de ventweg verdwijnt. Een en ander komt de verkeersveiligheid ten goede komt.	Zie hierboven!	Eigenaar/bewoner	
Ingangen naar de ventweg voor Zuidwende en achter Zuidwende goed toegankelijk blijven, dus niet langs de Weldammelaan in parkeren tot pal aan de ingangen. Extra: 1. De Weldammelaan is veel te snel als er aan beide kanten geparkeerd mag worden.	2. het kruispunt bij de bibliotheek is z�er onoverzichtelijk. Alle deelnemers rijden door elkaar, fietsen over de stoep etc. 3. afslag waar de Weldammelaan vanzelf de Boelelaan krijgt geen voorsorteerstrook!! Ontbreekt, denk ik.	Bewoner van Zuidwende	
De bestaande situatie houden. Variant 4 plaatsen in de 0 variant.	-	Bewoner De Boelelaan	
Er een voetgangersbrug komt ter hoogte v d Weldammelaan.	-	Bewoner Zuidwende	
Graag een voetgangersbrug ongeveer ter hoogte van de van Weldammelaan. Ik ben blij dat de parkeerplaatsen voor accommodatieflat Zuidwende gehandhaafd blijven, want deze plekken zijn zeker nodig voor bewoners en bezoekers.	Er wonen hier veel oudere mensen die van bezoek afhankelijk zijn.	Bewoner Zuidwende	

Verzoek een voetgangersbrug te realiseren in het verlengde van de Rosy Wertheimstraat naar de De Boelelaan.	Betere integratie tussen de Zuidas en Buitenveldert. Betere mogelijkheden om het geplande parkje te benutten door bewoners van de Zuidas.	Bewoner	
---	---	---------	--

Bijlage 5

Retouradres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

Verlag Informatiebijeenkomst 'Vernieuwing De Boelelaan Midden'

12 juni 2019

INHOUD

1. SAMENVATTING	2
2. INFORMATIEBIJEENKOMST VERNIEUWING DE BOELELAAN MIDDEN	3
3. SAMENVATTING BELANGRIJKSTE ISSUES EN BELANGEN	6
Bijlage 1. OPGEHAALDE WENSEN EN BELANGEN (KAARTJES EN AANTEKENINGEN FACILITATOREN).....	8
Parkeren	8
Infrastructuur (totaal/algemeen).....	10
Voetgangers(brug)	13
Ventweg	15
Fietsers	17
Openbaar Vervoer.....	17
Groen	18
De Boelegracht.....	21
Afvalcontainers	22
Uitvoering.....	22
Overig.....	23
Bijlage 2. VRAGEN EN ANTWOORDEN	24
Parkeren	24
Infrastructuur (algemeen).....	24
Groen	25
Proces.....	25
Overig.....	25
Bijlage 3. PRESENTATIE	26

1. SAMENVATTING

Het middendeel is aan groot onderhoud toe. Wij willen deze werkzaamheden gebruiken om onder andere ook de verkeersveiligheid te verbeteren en de gehele inrichting van de De Boelelaan vanaf de De Boelegracht tot aan de bebouwing een kwaliteitsimpuls te geven.

Ter voorbereiding van de werkzaamheden stelt de gemeente een Nota van Uitgangspunten op. Voordat het gemeentebestuur deze nota vaststelt, vinden we het belangrijk bewoners, ondernemers en gebruikers van de De Boelelaan te informeren. Op 12 juni 2019 is een informatiebijeenkomst voor de omgeving georganiseerd over het project vernieuwing van de De Boelelaan Midden, waar werd opgehaald wat de omgeving hierbij van belang vindt.

De planning van het project ziet er als volgt uit:

2019

- 12 juni Informatiebijeenkomst, belangen ophalen
- Belangen samenvatten en verwerken in Nota van Uitgangspunten (NvU)
- Oktober – Na besluitvorming B&W formele inspraak van NvU
- Oktober – Vragenuurtje ten behoeve van ter inzage NvU

2020

- 1^e kwartaal – Verdieping participatie
- 2^e kwartaal – Voorlopig ontwerp wordt voorgelegd aan de buurt
- 3^e kwartaal – Opstellen BLVC-kader met omgeving
- 3^e kwartaal – Definitief ontwerp wordt voorgelegd aan de buurt
- 4^e kwartaal – Vaststellen uitvoeringsbesluit

2021

- 3^e kwartaal – Start uitvoering

De volgende belangen zijn kenbaar gemaakt door de omgeving:

- Genoeg parkeermogelijkheden in de buurt; 24/7 goede bereikbaarheid van woon- en werkomgeving.
- Veilige verkeerssituatie voor alle verkeersdeelnemers
- Toegankelijkheid en betere verbinding Zuidas-Buitenveldert voor voetgangers
- Groene en aantrekkelijke omgeving
- Toegankelijke De Boelegracht voor recreatie
- Genoeg afvalcontainers voor flats aan De Boelelaan
- Zo min mogelijk uitvoeringshinder en goede bereikbaarheid, ook voor hulpdiensten
- Zo min mogelijk hinder en overlast (geluid, stank, verloedering, sociale veiligheid).

2. INFORMATIEBIJENKOMST VERNIEUWING DE BOELELAAN MIDDEN

Context

We werken al geruime tijd aan het vernieuwen van de De Boelelaan, een belangrijke verkeersader voor Buitenveldert en de Zuidas. Onderdeel van deze vernieuwing zijn onder andere de werkzaamheden die de afgelopen jaren zijn uitgevoerd op het westelijke en oostelijke deel van de De Boelelaan. En nu is het middendeel, tussen de Beethovenstraat en Parnassusweg, aan de beurt. De inrichting en uitstraling van het middendeel van de De Boelelaan stammen nog deels uit de jaren zestig. Het middendeel is aan groot onderhoud toe. Wij willen deze werkzaamheden gebruiken om onder andere ook de verkeersveiligheid te verbeteren en de gehele inrichting van de De Boelelaan vanaf de De Boelegracht tot aan de bebouwing een kwaliteitsimpuls te geven.

Ter voorbereiding van de werkzaamheden stelt de gemeente een Nota van Uitgangspunten op. Deze nota beschrijft kaders en uitgangspunten die we bij de verdere voorbereiding van de werkzaamheden hanteren. Voordat het gemeentebestuur deze nota vaststelt, vinden we het belangrijk bewoners, ondernemers en gebruikers van de De Boelelaan te informeren. Op 12 juni 2019 is een informatiebijeenkomst in Zuidwende georganiseerd waarbij omwonenden, werkenden en andere betrokkenen in de gelegenheid werden gesteld ons te laten weten wat zij van belang vinden voor deze toekomstige inrichting. In totaal hebben ongeveer 90 personen de bijeenkomst bijgewoond. In dit verslag treft u een overzicht van het resultaat van deze bijeenkomst.

Doel en resultaat van de avond

De gemeente gebruikt de avond om de ideeën te delen die er zijn voor de Nota van Uitgangspunten voor de vernieuwing van de De Boelelaan Midden. Hierbij is het doel om reacties op deze ideeën en de achterliggende belangen van de directe omgeving op te halen. Dit alles resulteert in een overzicht van belangen van de omgeving.- Deze worden in een apart hoofdstuk in de Nota van Uitgangspunten meegenomen.

Programma informatiebijeenkomst De Boelelaan Midden

Op 12 juni 2019 heeft de informatiebijeenkomst over de vernieuwing van de De Boelelaan Midden plaatsgevonden. Deze bijeenkomst bestond uit twee dezelfde sessies en het programma zag er als volgt uit:

Programma	Sessie 1	Sessie 2
Inloop	17.45 uur	19.45 uur
Welkom	18.00 uur	20.00 uur
Presentatie Nota van Uitgangspunten	18.10 uur	20.10 uur
Gesprek aan tafels over belangen van de buurt	18.30 uur	20.30 uur
Samenvatting en vervolgstappen	19.15 uur	21.15 uur
Einde	19.30 uur	21.30 uur

Inloop

Bezoekers worden ontvangen met koffie, thee en wat lekkers. Bij ontvangst melden de bezoekers zich aan bij een projectteamlid van de gemeente Amsterdam. Vooraf hebben de meesten zich opgegeven via de website en daarbij hun e-mailadres en telefoonnummer vermeld. Degene die zich niet vooraf hebben aangemeld via de website worden handmatig aan de aanwezigenlijst toegevoegd. Bezoekers nemen plaats in de recreatiezaal van Zuidwende waar de informatiebijeenkomst plaats vindt.

Welkom

Kati Dijk, projectteamlid De Boelelaan Midden van de gemeente Amsterdam, heet iedereen welkom. Ze vraagt wie van de aanwezigen woont of werkt ten zuiden van de De Boelegracht en wie ten noorden van de De Boelegracht. Bij de eerste sessie woont of werkt de overgrote meerderheid van de bezoekers ten zuiden van de De Boelegracht. Bij de tweede sessie ook het grootste deel, maar was ook de noordkant beter vertegenwoordigd.

Kati licht het programma toe en vertelt dat voor elke sessie slechts anderhalf uur de tijd is. Daarom is er niet veel tijd voor vragen en staat de avond meer in het teken van ophalen wat de aanwezigen belangrijk vinden. Vragen die tijdens de avond niet aan bod kunnen komen kunnen mensen schriftelijk indienen. Deze worden in dit verslag beantwoordt. Kati vraagt de aanwezigen of zij hiermee akkoord zijn, vanuit de zaal wordt geknikt en is er geen bezwaar.

Presentatie Nota van Uitgangspunten

Chris van Gent, ontwerper bij het projectteam De Boelelaan Midden van de gemeente Amsterdam, geeft een toelichting op de eerste contouren van de Nota van Uitgangspunten. Hierbij gaat zij in op de aanleiding van het project, de projectgrenzen, de geschiedenis, de randvoorwaarden, de huidige situatie, de analyse en de eerste ideeën. De volledige presentatie is als bijlage in dit verslag toegevoegd (zie bijlage 3).

Na de presentatie worden enkele vragen gesteld. Deze worden verderop in het verslag onder 'vragen' genoemd en voorzien van een antwoord.

Gesprek aan tafels over belangen van de buurt

De deelnemers wordt verzocht aan de verschillende tafels plaats te nemen. Hier zullen zij onder begeleiding van een facilitator van de gemeente Amsterdam met elkaar in gesprek gaan over wat zij belangrijk vinden bij het project 'vernieuwing De Boelelaan Midden'. De aanwezigen kunnen op kaartjes invullen wat zij belangrijk vinden bij verschillende thema's, zoals infrastructuur, groen en uitvoering, en waarom zij dat vinden. Op deze manier worden achterliggende belangen inzichtelijk gemaakt. Bij elke tafel wordt door de aanwezigen een samenvatting van het gesprek gemaakt.

Samenvatting en vervolgstappen

Van elke tafel geeft één deelnemer een samenvatting van het gesprek aan hun tafel.

Als alle samenvattingen aan bod zijn gekomen, vertelt Kati Dijk wat de planning van het project is en welke participatiemogelijkheden er zijn voor de omgeving.

Planning project

2019

- 12 juni Informatiebijeenkomst, belangen ophalen
- Belangen samenvatten en verwerken in Nota van Uitgangspunten (NvU)
- Oktober – Na besluitvorming B&W formele inspraak van NvU
- Oktober – Vragenuurtje ten behoeve van ter inzage NvU

2020

- 1^e kwartaal – Verdieping participatie
- 2^e kwartaal – Voorlopig ontwerp wordt voorgelegd aan de buurt
- 3^e kwartaal – Opstellen BLVC-kader met omgeving
- 3^e kwartaal – Definitief ontwerp wordt voorgelegd aan de buurt
- 4^e kwartaal – Vaststellen uitvoeringsbesluit

2021

- 3^e kwartaal – Start uitvoering

3. SAMENVATTING BELANGRIJKSTE ISSUES EN BELANGEN

Informatiebijeenkomst Vernieuwing De Boelelaan Midden – 12 juni 2019

Parkeren

INPUT: Een deel van de deelnemers geeft aan zich zorgen te maken over het verdwijnen van parkeergelegenheid. Vandaag de dag worden veel parkeerplekken tijdens werktijden bezet door mensen werkzaam in Zuidas. In de weekenden worden veel plekken bezet door bezoekers van AFC. Met name parkeren voor ouderen en mindervaliden is een aandachtspunt.

ONDERLIGGENDE BELANGEN: 24/7 bereikbaarheid van woon- of werkplek in de omgeving van of aan de De Boelelaan op een prettige, efficiënte en financieel toegankelijke manier.

Infrastructuur

INPUT: Een veilige verkeerssituatie voor auto's, fietsers, voetgangers en andere verkeersdeelnemers, waarbij met name de snelheid van het autoverkeer beperkt moet worden. Oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers zijn hierbij een bijzonder aandachtspunt.

ONDERLIGGENDE BELANGEN: Een veilige verkeerssituatie voor auto's, fietsers, voetgangers en andere verkeersdeelnemers.

Toegankelijkheid voetgangers

INPUT: Er is behoefte aan een extra voetgangersbrug over de De Boelegracht, maar niet iedereen zit hierop te wachten. Ook is er behoefte aan goed toegankelijke paden, ook voor mindervaliden, naar belangrijke plekken in de omgeving zoals OV haltes en de VU.

ONDERLIGGENDE BELANGEN: Betere en meer verbindingen met Zuidas en andere belangrijke plekken (zoals OV haltes en VU) voor fietsers en voetgangers, ook voor mindervaliden. Hierbij moet overlast beperkt worden.

Groen

INPUT: Méér groen. Bij de invulling van de groenstrook veel behoefte aan groen in de vorm van bomen, struiken en bloemen. Daarnaast behoefte aan (semi-)verharde paden, speelplek, honden-uitlaatplek en bankjes, maar ook aandacht voor zichtlijnen vanuit woningen. De meningen zijn verdeeld over een groene invulling die uitnodigt tot gebruik of een groene invulling om op afstand van te genieten. Ook het onderhoud van het groen wordt als belangrijk ervaren.

ONDERLIGGENDE BELANGEN: Aantrekkelijk en prettig groen om in te verblijven, doorheen te wandelen en op uit te kijken. Een speelplek voor kinderen en volwassenen. Een plek om te rusten en elkaar te ontmoeten. Zonder dat dit voor overlast voor omwonenden zorgt (geluid, stank, verloedering, sociale veiligheid).

De Boelegracht

INPUT: Water van De Boelegracht toegankelijk maken voor recreatie, zoals bijvoorbeeld zwemmen.

ONDERLIGGENDE BELANGEN: Prettige omgeving om in te recreëren en het water van de De Boelegracht te kunnen beleven. Ook hierbij geldt zonder dat dit voor overlast voor omwonenden zorgt (geluid, stank, verloedering, sociale veiligheid).

Afvalcontainers

INPUT: Vanuit de omgeving is behoefte aan voldoende afvalbakken voor de woningen aan de De Boelelaan. De wens is dat deze direct aan de De Boelelaan, ondergronds worden geplaatst.
ONDERLIGGENDE BELANGEN: Voldoende afvalvoorzieningen zonder overlast (zicht, stank, geluid).

Uitvoering

INPUT: Houdt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden rekening met de toegankelijkheid van de woningen, werkplekken en parkeerplaatsen. Ook moeten hulpverleners overal langs en bij kunnen. De wens is om de uitvoering zo snel mogelijk te laten plaats vinden.
ONDERLIGGENDE BELANGEN: toegankelijkheid van woon- en werkplekken moet tijdens uitvoering werkzaamheden gewaarborgd zijn. Bovendien moet het gebied 24/7 bereikbaar blijven voor bewoners, werknemers, hulpverleners, mindervaliden en anderen. Daarnaast is het van belang zo min mogelijk overlast te ervaren van de werkzaamheden.

Bijlage 1. OPGEHAALDE WENSEN EN BELANGEN (KAARTJES EN AANTEKENINGEN FACILITATOREN)

Informatiebijeenkomst Vernieuwing De Boelelaan Midden – 12 juni 2019

Tijdens de gesprekken aan tafels konden aanwezigen hun belangen bij het project op daarvoor aanwezige kaartjes invullen. Een digitale weergave van deze belangen is hieronder terug te lezen, gegroepeerd op onderwerp. De auteur is geanonimiseerd en aangegeven met een nummer (eerste kolom).

Parkeren

Nr	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
3	bewoner Zuidwende	Parkeren -trend(?)- minder (minder bezit, meer gebruik)	x
4	Bewoonster Zuidwende	In het weekend zijn alle parkeerplaatsen voor de deur bezet door voetballertjes.	en er is geen plaats voor onze bezoekers. Bushalte voor de deur; die is er nu alleen 's morgens vroeg en 's avonds laat. Te weinig OV voor ons.
8	bewoner De Boelelaan	Parkeren moet niet tot problemen voeren: breed kijken	Noord/Zuidlijn, Loetje maakt er reclame mee, gratis parkeren v.a. 13:00 en in het weekend VU
9	bewoner	Genoeg parkeerplaatsen voor bewoners, ook 's avonds.	Vergunninghouders kunnen al nooit parkeren.
10	bewoner	Onbetaald parkeren in de avond en betaald parkeren in het weekend.	Sinds de NZ-lijn zijn alle plekken vrijwel bezet. Ik kan mijn auto best elders parkeren, maar niet iedereen.
13	Zuidwende	Verhuurplek voor elektrische auto=onhandig.	neemt teveel ruimte.
14	Overweeg verhuizing naar Boelelaan	Parkeervoorzieningen	ivm bereikbaarheid station en binnenstad

16	bewoner Zuidwende	Er geen parkeerplekken meer verdwijnen.	Er zijn plaatsen nodig voor verzorgers bezoekers.
17	bewoner Zuidwende	Niet minder parkeerplaatsen	
19	Vertegenwoordiger Bewonersplatform Zuidas	Weldammelaan eenzijdig parkeren wordt ingevoerd.	dubbelzijdig parkeren maakt de straat te smal.
22	bewoner Rochdale	Gereguleerde parkeerplekken.	
28	x	Handhaven(huidig)parkeerbeleid, groenstrook tijdelijk gebruiken voor parkeren bewoners Boelelaan	
29	bewoner Op Zuid	parkeren vóór Zuidwende wordt beschermd voor bewoners	de capaciteit vermindert
31	bewoner	Langsparkeren Boelelaan niet mooi, zoeken naar openbare parkeermogelijkhedenachter gebouwen Boelelaan	
34	bewoner CBV-laan, SDC-lid A'dam-Zuid	Zuidasparkeerders weg uit de wijk	
37	bewoner Zuidwende	Groenstrook smaller middenstuk- > parkeerplaatsen opschuiven naar Zuidwende en gebouw 55+	
39	bewoners De Boelelaan	invalidenparkeerplaats dichtbij	
40	bewoner Boelelaan midden	Bewonersvergunning herinvoeren	te weinig parkeerplaatsen voor bewoners
42	bewoner De Boelelaan	er geen parkeerplaatsen verdwijnen	mijn auto moet op minimale loopafstand staan
44	bewoner Boelelaan	meer parkeerplaatsen voor bewoners	vaak moet zoeken naar parkeerplaats
47	x	parkeerproblemen worden groter-> meer parkeerplaatsen	parkeerdrukke is toegenomen door N-Z-lijn
48		Parkeersituatie, vooral weekend gratis. Voetballers, weekendmensen	
51	bewoner	parkeren door niet-bewoners tegengaan m.n. in het weekend	voor bewoners bijna geen plaats in het weekend.

F	Bewoners Zuidwende	Alle parkeerplekken moeten blijven.	Bewoners Zuidwende hebben zelf niet zoveel auto's maar ze vrezen dat hun bezoek niet meer kan parkeren en ze niet meer bezocht zullen worden (eenzaamheid).
F	Bewoners Zuidwende	In de weekenden staat de ventweg vol met auto's voor AFC (weekenden gratis). Minder parkeerplekken kan niet.	Bewoners Zuidwende hebben zelf niet zoveel auto's maar ze vrezen dat hun bezoek niet meer kan parkeren en ze niet meer bezocht zullen worden (eenzaamheid).
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Verhuis de op te offeren parkeerplaatsen in de ventweg naar de Groningenstraat.	Er is begrip voor de bewoner van de flats aan DBM: die willen toch ook dichtbij parkeren?
F		Parkeren voor Zuidwende beschermen ivm verminderde capaciteit.	Veel bezoekers van AFC parkeren in het weekend op de ventweg van DBM, overlast, geen plek meer te krijgen.
F		Parkeren <u>is</u> een probleem als er nog meer plaatsen worden opgeheven. Worden vooral bezet door mensen werkzaam in Zuidas. Parkeren: ivm drukte betaald.	In het weekend is het hier overvol, want het is gratis. AFC bezoekers parkeren hier ook. Sinds de Noord/Zuidlijn hier rijdt, is het veel drukker met parkeren geworden.

Infrastructuur (totaal/algemeen)

Nr	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
3	bewoner Zuidwende	Zowel autoweg als fietspad niet asfalteren, maar met klinkers. Staat mooi. Verhouding groen. Ventweg-geenfietspad. Oversteek (4x) nu gevaarlijk. Middenberm - remt snelheid af.	x
8	bewoner De Boelelaan	Geluid van verkeer mag niet toenemen(asfalt).	

9	bewoner	Ik ben het enorm oneens met de presentatie om 10 m meer groenstrook te maken. Brede middenberm Boelelaan, zebrapaden Lex van Deldenbrug-Weldammestraat	de ruimte beter kan worden besteed aan middenberm, fietsparkeerplaatsen, autoparkeerplaatsen. De straat heeft allure nodig.
11	bewoner	Rotonde thv de Weldammelaan./ Zebrapad thv Weldammelaan/Lex van Deldenbrug	Nu vaak stagnatie/ nu vaak gevaarlijk
12	bewoner	Zebrapad Weldammelaan/Boelelaan	gevaarlijke oversteek
19	Vertegenwoordiger Bewonersplatform Zuidas	Dubbele fietspaden aan beide zijden, brede trottoirs, meer uitstraling, soort boulevard. Probeer fietsparkeren tegen te gaan door alleen op bep.plekken toe te staan.	Fietsverkeer wordt drukker, prettiger lopen, geen 'kwak'fietsen.
20	bewoner Zuidwende	herprofilering Weldammelaan	
26	vanuit Op Zuid	Drempel bij Van Deldenbrug en zebrapad	
27	x	Op-afritten realiseren om met scootmobiel en rollators vanaf rijweg op de trottoirs te komen	
28	x	Betere reiniging bestrating, geen niveaoverschillen, snelheidsbep. Maatregelen	
29	bewoner Op Zuid	Bestrating Zuidas/Buitenveldert beter aansluit.	ruimtelijke esthetiek
31	bewoner	Aantakkingen naar overzijde op bep. punten verbijzonderen(vb Gershwinplein doortrekken), ontwerp straat aanpassen.	
32	buurtbewoner, actief in VIA en BPZ	Veilige fiets-voetgangersoversteek.N-Z bij Weldammelaan en Lex van Delden. Langsparkeren zuidzijde: /dubbelzijdig fietspad aan N-Z zijde/Enkel parkeren Weldammelaan	Verkeersveiligheid!/ Eenheid in aanleg. (Minerva-as) en Boelelaan O-W
34	bewoner CBV-laan, SDC-lid A'dam-Zuid	Oversteekplaatsen sneller/veiliger. Vooral 2-baans, niet 4-baans, 2x vrijliggende fietspaden ipv samenvoeging met	

		ventweg	
35	bewoner Gershwinlaan thv van Deldenbrug	Groenstrook in het midden/autoverkeer langzamer/oversteekplaatsen Weldammelaan/van Deldenbrug/Parkeren	veiligheid/ Fietsparkeerprobleem: zie Mahlerplein-Gershwinplein-Gershwinlaan
36	bewoner Boelelaan	geen groenstrook midden, ivm filevorming/groene golf/ voetpad aan noordzijde	verkeer moet doorstromen
38	bewoner Asingaborg	Boelelaan veilig voor fietsers en overstekers thv ktr. Leon	
45	bewoner Rochdale	station Zuid moet bereikbaar blijven qua veilig oversteken	
50	bewoner Zuidas	bij oversteekpunten iets creëren dat auto's minder snel rijden	nu racebaan
F	Bewoners Zuidwende	Fietsers niet over de ventweg sturen, maak een dubbelzijdig fietspad aan de noordkant.	Dit zorgt voor onveilige situaties bij in- en uitparkeren (vooral bij achteruitrijden uit een schuin parkeervak i.r.t. snelheid scooters en elektrische fietsen).
F	Bewoners Zuidwende	Leg geen asfalt aan op rijbaan en fietspad maar zorg voor klinkers.	Ziet er mooier uit en nodigt minder uit tot hardrijden.
F	Bewoners Zuidwende	Bij kruisingen Van Weldamme en Gershwinplein veilige zebrapaden maken.	Auto's rijden hier hard en de DBM wordt als moeilijk oversteekbaar ervaren, vooral als slecht ter been. Wel een belangrijke route richting station.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Bij kruisingen Van Weldamme en Gershwinplein veilige zebrapaden maken; i.c.m. drempels. Anders zorgen zebra's voor schijnveiligheid.	Auto's rijden hier hard en de DBM wordt als moeilijk oversteekbaar ervaren. Wel een belangrijke route naar Gelderlandplein.
F		Bestrating Zuidas en Buitenveldert op elkaar laten aansluiten	
F		Snelheidsbeperkende maatregelen, zebrapad thv Lex van Deldenbrug en bij Brittenstraat, fietsoversteek Willem van Weldammelaan nu onoverzichtelijk.	

		Gevaarlijke fietsoversteekplaats bij Lex van Deldenbrug vanwege hoge snelheid auto's De Boelelaan.	
F		Géén racebaan van de De Boelelaan maken Verkeer: twee banen met groenstrook ertussen Zebrapaden bij oversteekplaatsen; drempels? De fiets op de ventweg, sommige zin er blij mee, anderen verwachten gevaarlijke situaties.	

Voetgangers(brug)

Nr	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
2	Achter de Boelelaan Wedderborg	Betere oversteek van het poortje in de Boeflat naar de Deldenbrug.	x
4	Bewoonster Zuidwende	Loopbruggetje over de Boeigracht.	
7		goed wandelpad richting VU, wat nu niet kan door vuil en geparkeerde fietsers	
11	bewoner	er geen bruggetjes komen over de Boeigracht, dus alleen de Lex van Deldenbrug.	er dan gegarandeerd olifantenpaadjes ontstaan
13	Zuidwende	Bruggetje goed verlicht, verlichting langs roete, zeker van station naar Zuidwende.	
16	bewoner Zuidwende	Graag bruggetje t.o. Zuidwende over Boeigracht.	
17	bewoner Zuidwende	Loopbrug	
18	bewoner Zuidwende	Loopbruggetje vanaf locatie Zuidwende naar overkant. Vanaf station Zuid naar Zuidwende is niemandsland, er is al iemand beroofd en neergeslagen.	Veiligheid!

20	bewoner Zuidwende	Weldammelaan aansluitende brug voor voetgangers en fietsers(en betere aansluiting Beeklaan en AJ Ernststraat).	voor betere verbinding Zuidas-Gelderlandlaan.
21	bewoner Rochdale	Wandelbrug naar overkant, aandacht brug Lex van Deldenbrug	
22	bewoner Rochdale	Lex van Deldenbrug: weinig praktisch	
24	toekomstige bew. George	er géén brug komt vanuit Weldammelaan ri.Rosy Wertheimstraat	er geen overlast komt door bromfietsverkeer. Brug bij Beethovenstr. en Buitenveldersteln voldoen.
25	toekomstige bew. George	géén brug tussen George en Op Zuid!	Verwachte overlast van (brom)fietsen. Het is een overbodig pad, omlopen via Beethovenstr. kan goed.
26	vanuit Op Zuid	Graag voetgangersbrug vanuit Op Zuid	
29	bewoner Op Zuid	Fiets/loopbrug aansluiting Weldammelaan-Rosy Wertheimstr.	gebruiksgemak
30	bewoner George Gershwinlaan	loopbrug thv Weldammelaan	betere verbinding met Gelderlandplein
31	bewoner	Weldammelaan verbinding dmv smal bruggetje	
33	bewoner, uitkijkend op Boelelaan	Extra brug Beethovenstraat-van Deldenbrug	
34	bewoner CBV-laan, SDC-lid A'dam-Zuid	brug Weldammelaan	
37	bewoner Zuidwende	brug over Boelegrachtthv Weldammelaan	
39	bewoners De Boelelaan	Voetgangersbrug van Loyenberglaan/Weldammelaan	
46	bewoner Boelelaan	goede voetgangersverbinding naar B'veldertslaen (tram 5 en 24 en VU). Vraag: is die groenstrook nu zo belangrijk?	

49	bewoner Boelelaan	voetpad naar openbaar vervoer B'veldertselaan	
F	Bewoner Wedderborg	Poortje tussen De Boel en flat van Rochdale moet blijven .	Het poortje biedt een snelle route van het buurtje achter DBM naar Gershwinplein / station Zuid.
F	Toekomstige bewoners The George	Maak geen brug van Rosy Wertheimstraat naar DBM.	Men koestert de privacy en de rust in de zijstraatjes tussen de blokken van Gershwin. Naast grote voetgangersstromen vreest men dat er ook fietsers en scooters gebruik van gaan maken.
F		Loop/fietsbrug over de De Boelegracht tussen V. Weldammelaan en Rosy Wertheimstraat	
F		Voetpad moet rollator/scootmobiel bestendig zijn	
F		Overzetveer thv W. van Weldammelaan	
F		Zig-zag hekken in Groningenstraat bij doorgang tussen flats	
F		Rolstoelen werken niet op Lex van Deldenbrug. Wens voor twee loopbruggen over de De Boelegracht. Extra brug niet altijd gewild. Over de Lex van Deldenbrug rijden soms zelfs wel auto's.	Meer en veilige verbinding tussen Buitenveldert en Zuidas, ook voor mindervaliden.
F		Beter voetpad naar Parnassusweg richting Lijn 5 en VU.	Meer en veilige verbinding naar openbaar vervoer, ook voor mindervaliden.

Ventweg

Nr	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
1	bewoner Zuidwende	Ventweg zoals ze is! Zoveel mogelijk bomen	te veel verkeer!!

10	bewoner	Ventweg wordt mix: auto te gast, rood asfalt.	brede strook om te fietsen, er rijden over het algemeen weinig auto's.
13	Zuidwende	Ventweg in-uitrit thv lift 3 Zuidwende graag behouden.	Beter zicht met in-uitrijden.
16	bewoner Zuidwende	Ventweg zo laten als hij nu is.	Veiliger
38	bewoner Asingaborg	rood asfalt ventweg	
47	x	ik heb een garage aan de ventweg: voorzie problemen bij uitrijden	niet meteen zicht op verkeer, gevaarlijk
F		Garage direct aan de ventweg is gevaarlijk	

Fietsers

Nr.	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
40	bewoner Boelelaan midden	fietsenrekken	zwerffietsen (aanpalen vast)
5		Bij fietspad rekening houden met motorische fietsen/ 2 fietspaden met iedere een eigen richting	
21	bewoner Rochdale	veilige fietspaden bij parkeersleuf, geen dubbel fietspad	
22	bewoner Rochdale	Meer georganiseerde fietsenstallingplekken	alles nu door elkaar staat bij de uitgangen en de stoepen vd flat
43		vrijliggend fietspad, zie Boelelaan (O)	gescheiden fietspaden-belangrijk, meer fietsen, minder auto's
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Fietsen kan prima over de ventweg; mooie oplossing.	Hierdoor kan de parkstrook zo breed mogelijk. Zie 2.
F		Veilig fietspad aan zuidkant De Boelelaan. Misschien een dubbel fietspad aan de noordzijde? --> Tenzij er dan meer punten komen om de weg over te steken Fietspad aan beide kanten	

Openbaar Vervoer

Nr	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
14	Overweeg verhuizing naar Boelelaan	Parkeervoorzieningen, bushaltes	ivm bereikbaarheid station en binnenstad
F		Extra bushalte thv Lex van Deldenbrug	

Groen

Nr	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
1	bewoner Zuidwende	Zoveel mogelijk bomen	
3	bewoner Zuidwende	Zoveel mogelijk bomen. Groen is mooi, moet wel veilig zijn.	x
9	bewoner	Bewandelbare groenstrook, bv houtsnippers.	Niet iedereen is mobiel
10	bewoner	Groenstrook: plekken om te zitten, speelplek kinderen, begroeiing (zie Gijsbrecht v Amstel) veel bloemen.	Zoveel mogelijk mensen er gebruik van kunnen maken en tbv de insecten
11	bewoner	Groenstrook langs Boelegracht laten staan met evt. bomengroepen/ tussen de bomen alleen tegels	Dat het geheel rustig blijft/ om olifantspaadjes te voorkomen: vernielend en verloederend
12	bewoner	Gevarieerd groen	
13	Zuidwende	Liever geen barbecue op groenstrook.	stank, geluid, overlast
15		De groenstrook t.o.v. Zuidwende rustig blijft en mooi ingericht (geen barbecue)	hier oudere mensen wonen
16	bewoner Zuidwende	de groenstrook gewoon een groenstrook langs het water zonder verdere activiteiten, toestellen e.d. Wel mooie beplanting en struiken.	
18	bewoner Zuidwende	Geen barbecue op de groenstrook, geen muziek, geen toestellen of bankjes of wandelpaden, maar rust en groen	Enorme overlast bewoners
19	Vertegenwoordiger Bewonersplatform Zuidas	Veel groen, geclusterde groepjes verschillende begroeiing, bankjes, evt. verhoogde bakken, kunst.	Extra ontmoetingsplekken worden geschapen
21	bewoner Rochdale	Voor ons groen, het gras beschermen tegen hondenuitlaters	

22	bewoner Rochdale	Bomen sparen zoveel mogelijk bomenrijen in de hele Boelelaan.	
23	bewoner 900 Mahler	dat er na aanleg goed onderhoud wordt gepleegd	er anders kans op verloedering is
26	vanuit Op Zuid	Groengebied is voor voetgangers, dus fietsonvriendelijk/ verlaagd pad, niet rechttoerechtaan/ onderhoud. Overbegroeiing- waterplanten, riet, eilandjes van piepschuim	
27	x	Wandelpad (verhard) langs water tbv rolstoelen	
31	bewoner	grote parkzone en veel bomen, bloesembomen	
32	buurtbewoner, actief in VIA en BPZ	bankjes groenstrook	
33	bewoner, uitkijkend op Boelelaan	park met bloeiende bodembedekkers, bomen tegen geluid verkeer en ter camouflage van auto's. In park voorzieningen honden/kinderen/strandje.	
37	bewoner Zuidwende	nieuwe linden voor het gebouw Zuidwende, lage begroeiing tussen linden ivm windbreking.	
38	bewoner Asingaborg	kwalitatief mooi groen, laan met bomen, parkje	gezond
39	bewoners De Boelelaan	Niet te hoge bomen ivm licht/zicht op gracht	
41	bewoner Gershwinlaan (Boelegracht t.o. Zuidwende)	brede groenstrook in nieuwe plan doortrekken naar Beethovenstraat (net zo breed als bouwplaats+parkeren aan N-kant Boelelaan). Brede groenstrook kant Beethovenstraat-wilde bloemen, struiken	meer groen voor omwonenden/minder geluidshinderder aan N-kant (water draagt!). Meer groen, minder geluidsoverlast n-kant
F	Bewoners Zuidwende	Maak wel een mooie parkstrook langs het water maar 10 meter minder breed; dit zorgt voor ruimtegebrek aan de zuidzijde bij de flats.	Men wil graag brede stoepen voor de deur; o.a. ivm rollators, scootmobielen, etc. Daarnaast relatie met 3: de brede parkstrook zorgt ervoor dat fietsers en scooters evt. over de ventweg moeten.

F	Bewoners Zuidwende	Bij kap, plaats grote bomen terug.	Grotere bomen zien er mooier uit dan die "sprietjes" van de DBO. Voordat die groot zijn, is een deel van de Zuidwende bewoners er niet meer.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	De groene parkstrook wordt omarmd; maak die zo breed mogelijk.	Hoe groener, hoe beter. Ziet er mooi uit (uitzicht uit woningen), biedt een fijne wandelroute naar Gelderlandplein.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Geef de parkstrook veel bomen, struiken en bankjes, picknick tafels. Speelse uitstraling.	Ziet er mooier uit dan een aangeharkt park.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Niet BBQ-en in de parkzone.	Men wil geen geluidsoverlast en zwerfvuil.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Geen hondenuitlaatzone in de parkstrook.	Mensen ruimen hondenpoep niet op en dat blijft dus achter voor de andere gebruikers in het parkje.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Vergeet de prullenbakken niet! En plaats er veel.	Men verwacht veel zakelijke lunchers in de parkstrook en die laten veel rommel achter.
F	Bewoners goo Mahler	Kan het elektriciteitshuisje vlakbij de kruising Buitenveldertselaan (ter hoogte van Loetje) weg?	Ziet er niet mooi uit vanwege alle slordige aanplakbiljetten.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Zorg voor goed beheer en onderhoud. Je kunt het zo mooi ontwerpen als je wil maar het valt of staat met aandacht in de beheerfase.	Slecht beheer en onderhoud zorgt voor verloedering van de buurt en irritatie en onbegrip bij de bewoners.
F		Groen, bankjes, speeltoestellen kinderen, jeu de boules, Kademuur met groen ernaast, aflopende groenstrook met beschoeiing, voetpad aan parkrand, parallel aan De Boelegracht, wind; bossages	

		<p>tegen tochtgaten, zicht op gracht wordt door bomen weggenomen, bomen bij Zuidwende; verschil van mening; wel of niet groot.</p> <p>In het park geen BBQ en geen honden.</p> <p>Heel belangrijk: Plantsoen/park de controle hierop is nodig anders is de aanleg uiteindelijk voor niets geweest.</p>	
F		<p>Zoveel mogelijk groen; wilde bloemen inzaaien, meer bankjes in het groen, bebossing (meer struiken/bomen), afgekaderde honden-uitlaatplek. Paadje van boomsnipers oid in groenstrook</p>	
F		<p>Geen olifantenpaadjes; paden verhard</p>	Zodat gras niet stuk gaat

De Boeigracht

Nr	Betrokkenheid bij De Boeelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
28	x	Boeigracht geen stenen kademuur, Boeigracht verdiepen	
30	bewoner George Gershwinlaan	er gezwommen kan worden in de Boeigracht-> kademuur laag ivm toegankelijkheid, water van hoge kwaliteit	verhoogde leefbaarheid, vrijetijdsbesteding
37	bewoner Zuidwende	Verlaagd wandelpad Boeigracht, met in de muur geïntegreerde bankjes	
41	bewoner Gershwinlaan (Boeigracht t.o. Zuidwende)	Boeigracht zwemwater-uitdiepen, kwaliteit verbeteren	bewoners willen zwemmen, transitie van kantooromgeving naar mixed use omgeving.
F	Bewoners goo Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Maak eilandjes en zorg voor beplanting in het water.	Ziet er mooi uit; goed voor de biodiversiteit en waterkwaliteit.

F		Vlonders op het water met bankjes, uitdiepen De Boeegracht om te vissen.	
F		Zwemmen in De Boeegracht Steiger bij zwemwater.	

Afvalcontainers

Nr	Betrokkenheid bij De Boeelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
40	bewoner Boeelaan midden	voldoende containers over heel middengedeelte	huisvuil ernaast ligt
2	Achter de Boeelaan Wedderborg	Een beter plan voor de afvalcontainers bij de De Boeeflat	x
9	bewoner	Meer afvalcontainers bij de meest westelijke flat.	Het is nu elke week een bende, vooral bij de papiercontainer.
13	Zuidwende	Alles onder de grond, liefst in 1 x glasvezel	
21	bewoner Rochdale	Extra vuilnisbakken	
22	bewoner Rochdale	Meer afvalcontainers bij Vesteda-flats	
42	bewoner van De Boeelaan	Voldoende (ondergrondse)afvalcontainers	
F	Voorzitter VVE Zuidwende	Er zou afgesproken zijn dat de ondergrondse afvalcontainers op het terrein aan de achterzijde van Zuidwende bij de herinrichting van DBM zouden verhuizen naar de voorzijde.	Vuilniswagen rijdt de straat stuk en zorgt voor verzakkingen . De straat is in erfpacht is uitgegeven aan Zuidwende en herstel kost geld.

Uitvoering

Nr.	Betrokkenheid bij De Boeelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
6	bewoner Zuidwende	Tijdens het opbreken van de straat, Zuidwende bereikbaar blijft voor ambulance en taxi en alle andere diensten.	er in de Zuidwende alleen maar senioren wonen.

9	bewoner	Project snel uitvoeren, maar dat beide Boeeflats te voet en per auto bereikbaar blijven, ook per fiets aan de voorzijde.	
F	Bewoners Zuidwende	Houd de woningen goed bereikbaar tijdens uitvoering.	Er wonen veel mensen op leeftijd, ambulances komen hier vaker dan gemiddeld. Angst voor onbereikbaarheid in noodsituaties.
F		Tijdens werkzaamheden met auto/scootmobiel weg kunnen	
F		Uitvoering: gefaseerd, snel, alles tegelijk. Tijdens werkzaamheden: hou rekening met toegang tot huizen en garages. Hulpverleners moeten overal langs en bij kunnen. Als gewerkt wordt: bereikbaarheid woningen belangrijk (ook lopend). Parkeren tijdens werkzaamheden.	

Overig

Nr.	Betrokkenheid bij De Boelelaan Midden	Mijn wens/ Ik vind het belangrijk dat	Omdat
F	Bewoners 900 Mahler, OpZuid en toekomstige bewoners The George	Plaats een kunstwerk op het Gershwinplein.	Plein is leeg en saai; kunst is altijd goed. Hoort bij Zuid(as)

Bijlage 2. VRAGEN EN ANTWOORDEN

Informatiebijeenkomst Vernieuwing De Boelelaan Midden – 12 juni 2019

Parkeren

Q: Is er plek voor fietsparkeren?

A: In het nieuwe ontwerp is ruimte voor fietsparkeren.

Q: U zegt het gaat ten koste van parkeerplekken op de DBM? Is dit onderbouwd met een parkeeronderzoek?

A: Er heeft een parkeeronderzoek en kentekenonderzoek plaatsgevonden + koppeling waarom parkeerplekken verdwijnen.

Q: De huidige parkeerfaciliteiten blijven zoals ze nu zijn met het 3 uur staan, 2 uur weg, 3 uur staan?

A: Vanuit het project wordt niet gewerkt aan de aanpassing van het parkeerregime.

Q: Parkeren is een ramp en jullie willen minder plekken terugbrengen, hoe dan?

A: Zie hierboven.

Q: Zijn slimme parkeermeters een idee? Nu wordt er niet of nauwelijks gehandhaafd.

A: Vanuit het project wordt niet gewerkt aan de aanpassing van het parkeerregime of handhaving.

Infrastructuur (algemeen)

Q: Brede groenstroken zijn gepland aan de noordzijde van de De Boelelaan, maar waarom eindigen ze in dunne stroken richting de kruispunten?

A: Antwoord: Het is de bedoeling dat dit deel van de De Boelelaan aansluit op de kruisingen van de west- en de oostzijde. Door de groenstroken aan het eind te versmallen, ontstaat een geleidelijke aansluiting op de kruisingen. Dit is één van de randvoorwaarden van het ontwerp voor het nieuwe profiel van de weg.

Q: Wat is het verschil tussen het midden en oostelijk deel van de De Boelelaan? De realiteit is dat het oostelijk deel een snelweg is.

A: Wij hebben wel rekening te houden met randvoorwaarden. De Boelelaan oost en west gaan over in het middendeel, en aangezien vanuit het westen en oosten het verkeer grotendeels afbuigt richting Zuidas, is het daarom hier niet nodig 4 rijstroken aan te leggen.

Q: Er is een 2-richting fietspad aan de noordzijde gepland. Komt dit ook aan de zuidzijde?

A: Aan zowel de noordzijde als aan de zuidzijde is een eenrichting fietspad bedacht. Voor het middendeel van de zuidzijde wordt een fietsstraat beoogd.

Q: Hoe ga je het sluipverkeer oplossen tijdens de uitbreiding van de A10?

A: We bouwen de De Boelelaan Midden voor lange tijd, niet alleen voor de bouwperiode van de tunnel.

Q: Wordt de riolering en de hoofdrinkwaterleiding ook allemaal vernieuwd?

A: De inrichting is voor de komende 50- jaar. Kabels en leidingen bedrijven zijn betrokken bij dit project en bekijken de levensduur van de aanwezige kabels en leidingen en of het noodzakelijk is om deze (deels) te vervangen.

Q: Komt er een oversteek ter hoogte van Asingaborg en de Benjamin Brittenstraat richting ingang station? Dit is bovendien een druk gebruikte fietsroute voor scholieren in de Fred. Roeskestraat.

A: Waarschijnlijk niet. Dit is geen plusnet- voetgangers route; er zijn te weinig voetgangers om een oversteek op korte afstand van de oversteek bij de Lex van Deldenbrug te realiseren.

Q: Wordt in de plannen rekening gehouden met afvoer van regenwater?

A: Ja. Het ontwerp zal voldoen aan de eisen van Rainproof Amsterdam.

Groen

Q: Ooit, in 2003, was een soortgelijk plan gepresenteerd, waarin wel meer oversteekjes en aansluiting tussen Buitenveldert en Zuidas en steigers langs het water beloofd. Gaat het dan nu toch gebeuren?

A: [Uitzoeken wat hier wordt bedoeld?]. Omdat het een 50 km-weg blijft is het niet veilig om veel oversteekplaatsen te realiseren. Er wordt aan gedacht om aantrekkelijke verblijfsplekken aan het water te creëren.

Proces

Q: Wat is de status van deze bijeenkomst?

A: Dit is een informatieve bijeenkomst om het conceptplan voor de herinrichting van de De Boelelaan aan de omgeving te presenteren en op te halen wat de omgeving van belang vindt voor het ontwerp en de uitvoering van dit project.

Q: Wanneer start de uitvoering?

A: De uitvoering staat gepland voor 2021.

Overig

Q: Klopt het dat het straatje tussen de "Townhouses" en "The George" (in aanbouw) in deelgebied Gershwin geen openbare straat wordt?

A: Dat klopt. De ruimte tussen beide woonblokken is in erfpacht uitgegeven aan de bewoners van de zes Townhouses. Dit vormt namelijk de toegang tot hun voortuinen en voordeuren. Het nieuwe appartementencomplex The George heeft aan deze zijde geen toegangen.

Bijlage 3. PRESENTATIE
Informatiebijeenkomst Vernieuwing De Boelelaan Midden – 12 juni 2019



Informatieavond 12 juni 2019

Programma

	Sessie 1	Sessie 2
• Welkom	18:00	20:00
• Presentatie Nota van Uitgangspunten (NvU)	18:10	20:10
• Gesprek aan tafels over belangen van de buurt	18:30	20:30
• Samenvatting en vervolgstappen	19:15	21:15
• Einde	19:30	21:30

Programma

	Sessie 1	Sessie 2
• Welkom	18:00	20:00
• Presentatie Nota van Uitgangspunten (NvU)	18:10	20:10
• Gesprek aan tafels over belangen van de buurt	18:30	20:30
• Samenvatting en vervolgstappen	19:15	21:15
• Einde	19:30	21:30

Presentatie NvU

- Aanleiding
- Projectgrenzen
- Geschiedenis
- Randvoorwaarden
- Huidige situatie
- Analyse en eerste ideeën

Presentatie NvU

- Aanleiding
- Projectgrenzen
- Geschiedenis
- Randvoorwaarden
- Huidige situatie
- Analyse en eerste ideeën



Aanleiding

- Tijd voor groot onderhoud De Boelelaan Midden
- De Boelelaan Oost is aangelegd
- Aanleg De Boeigracht ter hoogte van Gershwin (kwartaal 2 tot kwartaal 3 2020)
- Oplevering laatste woonblokken in Gershwin (2020)
- Groene ambities Zuidas (Plan voor een groene Zuidas)

Presentatie NvU

- Aanleiding
- Projectgrenzen
- Geschiedenis
- Randvoorwaarden
- Huidige situatie
- Analyse en eerste ideeën

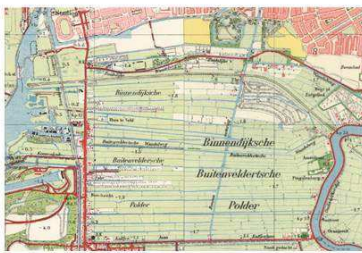


Projectgrenzen

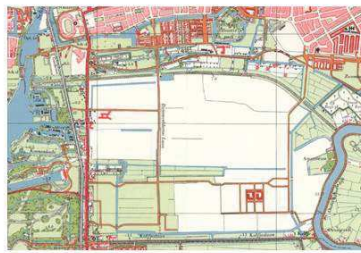
- Kruisingen met Beethovenstraat, Parnassusweg (aansluiten op bestaande situatie)
- De Boelegracht (zuidoever),
- Eigen terrein of gevel gebouwen aan de zuidkant van de De Boelelaan

Presentatie NvU

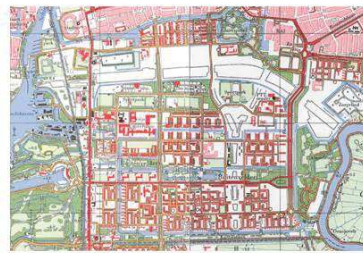
- Aanleiding
- Projectgrenzen
- Geschiedenis
- Randvoorwaarden
- Huidige situatie
- Analyse en eerste ideeën



1955



1965



1970



1990



2000



2018

Ontwikkeling van het gebied



rond 1970

Presentatie NvU

- Aanleiding
- Projectgrenzen
- Geschiedenis
- Randvoorwaarden
- Huidige situatie
- Analyse en eerste ideeën

Plan voor een groene Zuidas

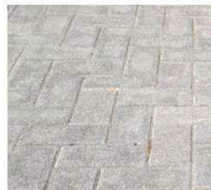


Puccinimethode

Standaardisering van het Amsterdamse Straatwerk



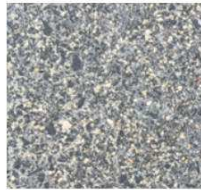
Betontegels Breccia
30x30cm
op voetpaden



Betontegels Breccia
15x30cm
op parkeervakken



Markering
parkeervakken



Oppervlak Breccia



Natuurstenen banden



Rood asfalt voor
fietspaden

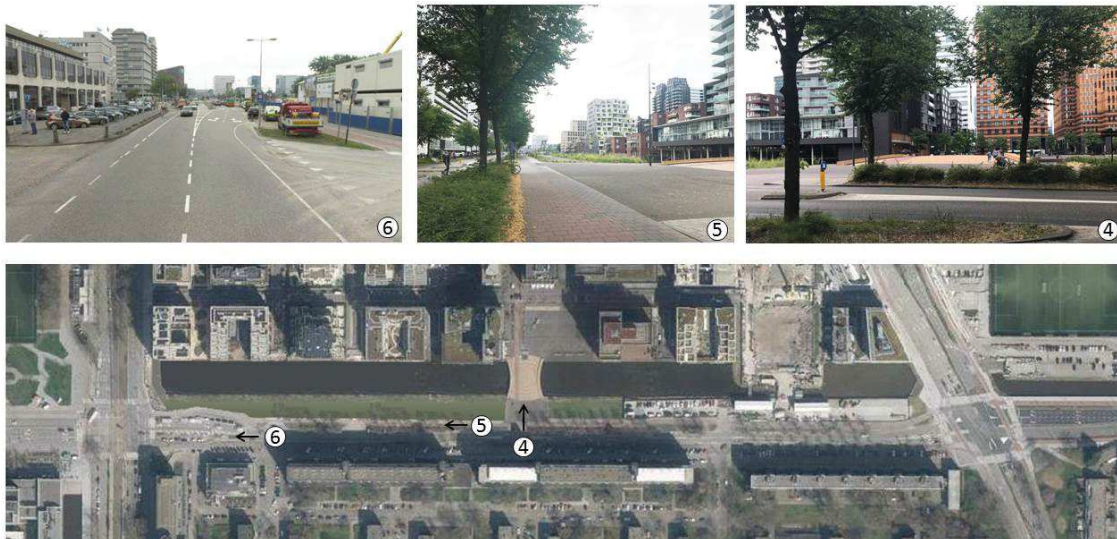
Presentatie NvU

- Aanleiding
- Projectgrenzen
- Geschiedenis
- Randvoorwaarden
- Huidige situatie
- Analyse en eerste ideeën

Huidige situatie



Huidige situatie



Presentatie NvU

- Aanleiding
- Projectgrenzen
- Geschiedenis
- Randvoorwaarden
- Huidige situatie
- Analyse en eerste ideeën



Gemotoriseerd verkeer



Langzaam verkeer

- Belangrijke fietsroutes
- Belangrijke looproute naar Gelderlandplein
- Twee belangrijke oversteekplekken



kabels en leidingen onder zuidelijke bomenrij

Kabel en leidingen

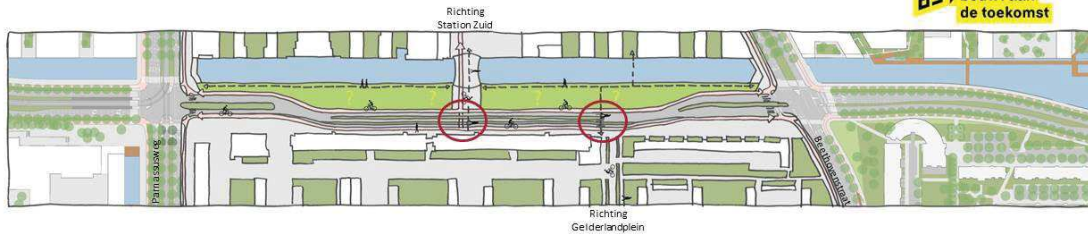
- Onder zuidelijke bomenrij een groot deel van bestaande kabels en leidingen
- Rond de kruisingen (met Parnassusweg en Beethovenstraat) grote hoeveelheid bestaande kabels en leidingen
- Over de hele lengte loopt een grote transport drinkwaterleiding (ten noorden van noordelijke bomenrij)



Bomen

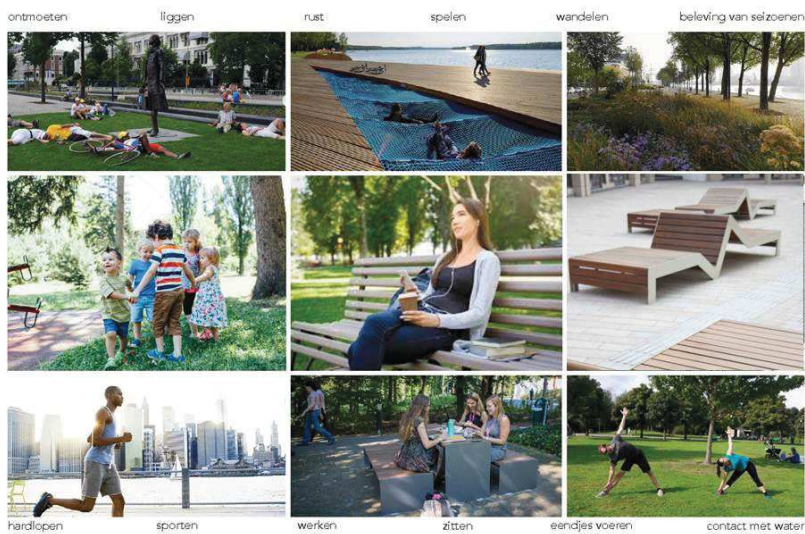
- Zuidelijke bomenrij op pakket met kabels en leidingen => slechte toekomstverwachtingen
- Noordelijke bomenrij in volle grond => goede toekomstverwachtingen
- Een aantal bomen van noordelijke bomenrij wordt nu al voorbereid voor verplanting in het plangebied

Eerste Ideeën

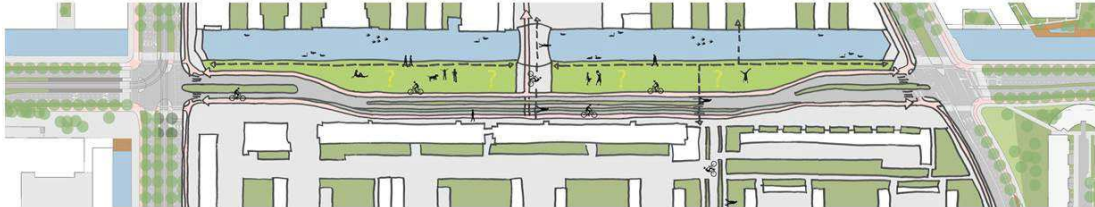


- Ruimte voor een boomrijke groene zone langs de De Boelegracht voor verblijf en biodiversiteit
- Verkeersinfrastructuur ten zuiden van noordelijke bomenrij
- Vrijliggend fietspad
- 2 rijbanen
- Aan de zuidzijde middengedeelte combinatie fietspad en ventweg i.v.m. efficiënt ruimtegebruik
- Groene middenberm tussen de rijbanen met twee goede oversteekpunten (steunpunten)
- Verminderen parkeerplekken
- Ruimte voor elektrisch deelvervoer zowel auto's als (bak)fietsen

Mogelijk gebruik parkstrook?



Mogelijk gebruik parkstrook?



- Participatie over ontwerp parkstrook in najaar 2019

Programma

	Sessie 1	Sessie 2
• Welkom	18:00	20:00
• Presentatie Nota van Uitgangspunten (NvU)	18:10	20:10
• Gesprek aan tafels over belangen van de buurt	18:30	20:30
• Samenvatting en vervolgstappen	19:15	21:15
• Einde	19:30	21:30

Programma

	Sessie 1	Sessie 2
• Welkom	18:00	20:00
• Presentatie Nota van Uitgangspunten (NvU)	18:10	20:10
• Gesprek aan tafels over belangen van de buurt	18:30	20:30
• Samenvatting en vervolgstappen	19:15	21:15
• Einde	19:30	21:30

Samenvatting en vervolgstappen

Samenvatting

2019

- 12 juni Informatiebijeenkomst, belangen ophalen
- Belangen samenvatten en verwerken in Nota van Uitgangspunten (NvU)
- Na besluitvorming B&W formele inspraak van NvU
- September 2019 Informatiebijeenkomst
- Najaar 2019 Verdieping participatie
- Kwartaal 4 2019 voorlopig ontwerp wordt terugkoppeling naar de buurt

Samenvatting en vervolgstappen



2020

- Kwartaal 1 2020 formele inspraak voorlopig ontwerp
- Kwartaal 2/3 2020 formele inspraak uitvoeringsbesluit
- Kwartaal 4 2020 vaststellen uitvoeringsbesluit

2021

- Begin 2021 opstellen BLVC-plan met omgeving
- 2021 start uitvoering

Programma

	Sessie 1	Sessie 2
• Welkom	18:00	20:00
• Presentatie Nota van Uitgangspunten (NvU)	18:10	20:10
• Gesprek aan tafels over belangen van de buurt	18:30	20:30
• Samenvatting en vervolgstappen	19:15	21:15
• Einde	19:30	21:30

Bijlage 6

Belangen in de Nota van Uitgangspunten De Boelelaan midden

In de Nota van Uitgangspunten (NvU) voor de De Boelelaan midden (het deel tussen de De Boelelaan en de Parnassusweg) zijn de belangen meegewogen die in gesprekken met betrokkenen zijn opgehaald. Dit document beschrijft hoe we dat hebben gedaan.

1. Parkeren

Wat betrokkenen erover zeggen

Een aantal betrokkenen maakt zich zorgen over het verdwijnen van parkeergelegenheid. Nogal wat parkeerplekken worden tijdens werktijden bezet gehouden door mensen in Zuidas werken. En in weekenden door bezoekers van AFC. Met name parkeren voor ouderen en mindervaliden is een aandachtspunt.

Hoe we dit punt hebben verwerkt in de Nota van Uitgangspunten

Momenteel bevinden zich op dit deel van de De Boelelaan 193 parkeerplekken (zie pagina 14 NvU). Er zijn circa 100 vergunninghouders die er gebruik van maken: bewoners, mindervaliden er zijn deelauto's met een vergunning. De parkeerplaatsen worden zowel door vergunninghouders als 'betaald parkeerders' gebruikt. Deze dubbelfunctie zorgt voor een efficiënt gebruik. Ongeveer 50% van de parkeerders is niet direct gelinkt aan de woningen/bedrijven gevestigd aan de De Boelelaan midden (zie pagina 20 NvU). Uit metingen blijkt dat het gaat om bezoekers van Zuidas. Zij kunnen echter ook gebruikmaken van openbare parkeergarages in Zuidas. In totaal komen daarom 105 parkeerplaatsen terug na de herinrichting (zie pagina 29 NvU).

2. Infrastructuur

Wat betrokkenen erover zeggen

Een veilige verkeerssituatie voor auto's, fietsers, voetgangers en andere verkeersdeelnemers, waarbij met name de snelheid van het autoverkeer beperkt moet worden. Oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers zijn hierbij een bijzonder aandachtspunt.

Hoe we dit punt hebben verwerkt in de Nota van Uitgangspunten

Volgens de ontwerpuitgangspunten (zie pagina 36 NvU) gaan we langzaam verkeersoversteken vormgeven conform stedelijk beleid. Bomen in de berm dienen zodanig te worden geplaatst dat deze geen zichtbelemmering vormen bij de zijstraten, oversteken en het parkeren. De middenberm wordt volledig vrij gehouden van bomen/obstakels vanwege overrijdbaarheid bij calamiteiten. Oversteken met de De Boelelaan wordt veilig en overzichtelijk ingericht, ook voor mindervaliden.

3. Toegankelijkheid voetgangers

Wat betrokkenen erover zeggen

Er is behoefte aan een extra voetgangersbrug over de De Boeigracht, maar niet iedereen zit hierop te wachten. Ook is er behoefte aan goed toegankelijke paden, ook voor mindervaliden, naar belangrijke plekken in de omgeving zoals OV haltes en de VU.

Hoe we dit punt hebben verwerkt in de Nota van Uitgangspunten

In de uitgangspunten is geen extra voetgangersbrug over de De Boelegracht opgenomen. De belangrijke wandelroute van Zuidas naar het Gelderlandplein heeft een veilige looproute (zie pagina 36 NvU). Voor voetgangers, waaronder gehandicapten, visueel beperkten, rolstoelers, mensen met een kinderwagen of rollator, geldt een minimale obstakelvrije/effectieve loopruimte van 1,80m breed (zie pag. 17 NvU). Toepassing van steunpunten halverwege de rijbaan op wegvakken en ongeregelde kruispunten is mede afhankelijk van de gemiddelde wachttijd voor voetgangers. Een gemiddelde wachttijd van 5 à 10 seconden geldt als redelijk.

4. Groen

Wat betrokkenen erover zeggen

Betrokkenen hebben behoefte aan meer groen. De groenstrook moet worden ingericht met bomen, struiken en bloemen. Daarnaast willen betrokkenen (semi-)verharde paden, een speelplek, een honden-uitlaatplek en bankjes, maar ook uitzicht houden vanuit woningen. De meningen zijn verdeeld over een groene invulling die uitnodigt tot gebruik of een groene invulling om op afstand van te genieten. Het onderhoud van het groen wordt als belangrijk ervaren.

Hoe we dit punt hebben verwerkt in de Nota van Uitgangspunten

(Zie pag. 21 NvU). De De Boelelaan midden kan gezien worden als ruimtelijke verbinder tussen Zuidas en Buitenveldert. Daarnaast is de De Boelelaan in de toekomst dé groene verbinding tussen Zuidas-deelgebieden Ravel en Kenniskwartier. Door te schuiven met het huidige straatprofiel ontstaat ruimte om ook de bomenlaan een hogere biodiverse waarde te geven door toevoeging van soorten die een meerwaarde hebben voor flora en fauna. Het werken met verschillende lagen stimuleert diversiteit: gras --> vaste planten --> heesters --> lage bomen --> hoge bomen. Een extra aanvulling hierop kan nectar- en vruchtdragende beplanting zijn. Ook is het goed om voor zo veel mogelijk gebiedseigen (inheems) plantmateriaal kiezen. De precieze plantenkeuze moet in een later stadium verder worden uitgewerkt. Een groenzone (zie pag. 29 NvU) tussen het fietspad en de De Boelegracht, met een maximale breedte van 29 meter, biedt ruimte aan recreatie, verblijf en biodiversiteit. De concrete invulling wordt gebaseerd op de wensen die in het participatieproces naar voren komen. De zuidelijke bomenrij op de groene oever is een te handhaven bestaande bomenrij. De ontwerpuitgangspunten (zie pag. 36 NvU) zijn: zo veel mogelijk ruimte inrichten voor verblijf, recreatie en biodiversiteit, zo veel mogelijk aan weerszijden groenstroken met bomen langs de weg en op de groene oever van de De Boelegracht. Langs de De Boelegracht wordt een groene oever met uitnodigende verblijfsplekken gerealiseerd voor de bewoners van Buitenveldert Noord en Zuidas. Deze nieuwe ontmoetingsplek vormt een verbinding tussen deze twee gebieden.

5. De Boelegracht

Wat betrokkenen erover zeggen

Een prettige omgeving om in te recreëren en om het water van de De Boelegracht te kunnen beleven.

Hoe we dit punt hebben verwerkt in de Nota van Uitgangspunten

Water maken we beter bereikbaar, bijvoorbeeld door vlonders te plaatsen. Volgens het 'Plan voor een Groene Zuidas' liggen er veel kansen om het water te betrekken bij de beleving van de openbare ruimte door het een meer functionele invulling te geven. In het groenplan zijn verblijf op de oever aan zuidzijde van de De Boelegracht en de waterbeplanting in de De Boelegracht opgenomen (zie pag. 21 NvU).

6. Afvalcontainers

Wat betrokkenen erover zeggen

Er is behoefte aan voldoende afvalbakken voor de woningen aan de De Boelelaan. De wens is dat deze ondergronds worden geplaatst, direct aan de De Boelelaan.

Hoe we dit punt hebben verwerkt in de Nota van Uitgangspunten

Aan de noordkant van de fietsstraat komt een parkeerstrook. Hierin worden in een later stadium ook de ondergrondse afvalcontainers geplaatst (zie pag. 29 NvU). Tijdens het ontwerpen moet de exacte plaats van de ondergrondse afvalinzameling nog worden bepaald (zie pag. 32 NvU).

7. Uitvoering

Wat betrokkenen erover zeggen

Houd tijdens de uitvoering van de werkzaamheden rekening met de toegankelijkheid van de woningen, werkplekken en parkeerplaatsen. Ook moeten hulpverleners overal langs en bij kunnen. De wens is om de uitvoering zo snel mogelijk te laten plaats vinden.

Hoe we dit punt hebben verwerkt in de Nota van Uitgangspunten

Om hinder zoveel mogelijk te beperken zal voor uitvoering van de werkzaamheden een tijdelijke weg worden aangelegd (zie pag. 36 NvU). Bij de selectie van aannemers wordt getoetst op beperking van overlast voor omwonenden (zie pag. 38 NvU).