amsterdam
zuidas,
bouwt aan
de toekomst

Welkom

Digitale bijeenkomst ontwikkelingen Prinses Irenestraat
16 februari 2021

19.30 – 21.00 uur

Microfoons uit

Camera’s uit

Vragen en opmerkingen via de chat

Bijeenkomst wordt opgenomen voor verslaglegging

Programma

19.30 u Welkom
19.35 u Introductie
Fianne van der Veeken (gemeente Amsterdam)
19.40 u Context en plannen Prinses Irenestraat
Jaap Brouwer (gemeente Amsterdam)
19.45 u Strawinskyhuis
Daan van Helsdingen (Flow/Egeria)
19.55 u AICS kavel
Michiel Raaphorst (V8 Architecten)
20.30 u Planning en uitvoering Pr. Irenestraat
Cees Bruijns (gemeente Amsterdam)
20.55 u Vervolg
Fianne van der Veeken (gemeente Amsterdam)
21.00 u Afsluiting

Welkom

Introductie

Stedenbouwkundige context

Uitvoeringsbesluit 2017

Integraal stedenbouwkundig kader: onderlinge samenhang tussen publieke en private ontwikkelingen

Ambities Zuidas

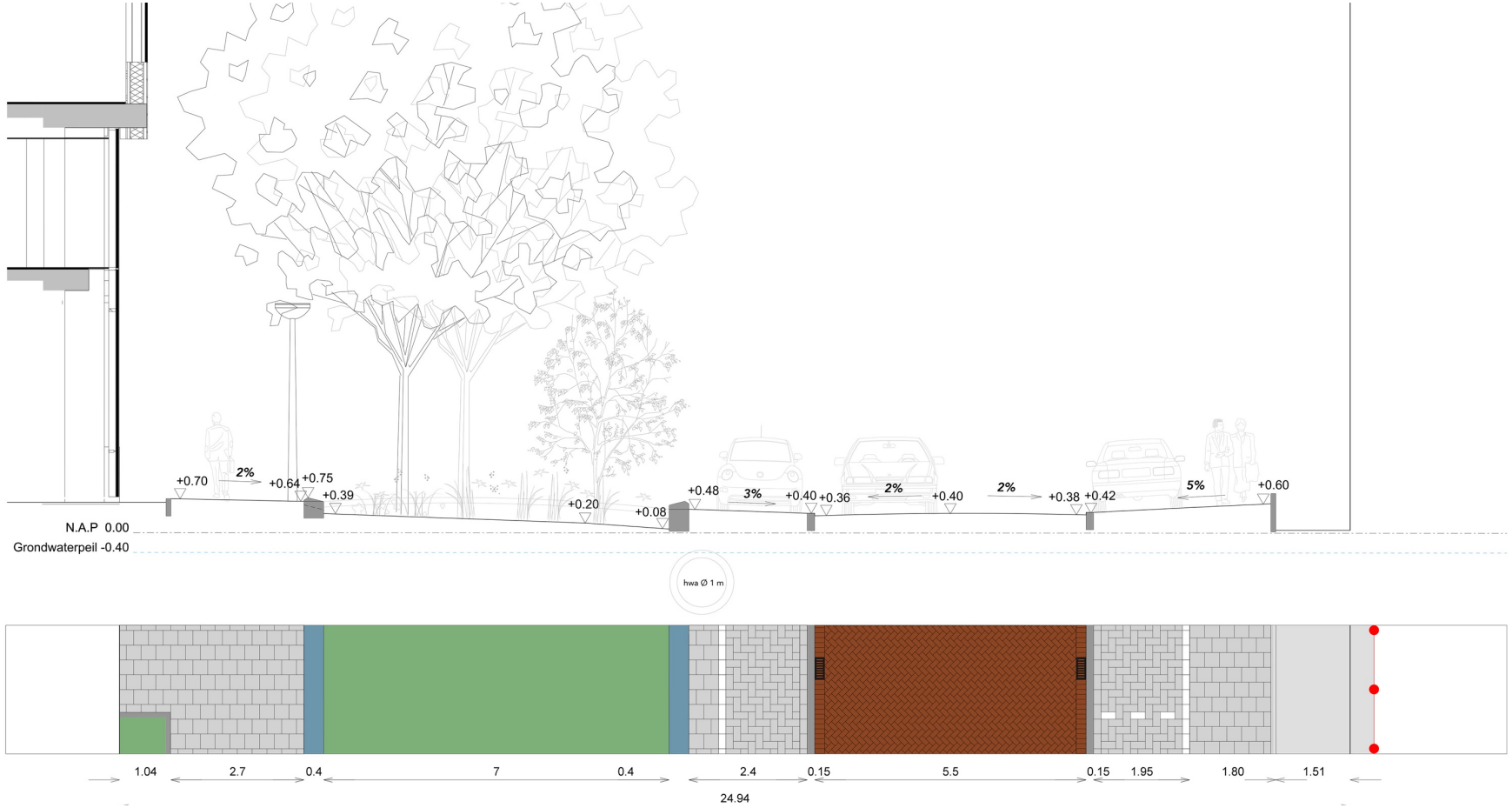
- Levendige centrumgebied van internationale allure.
- Kwaliteitsimpuls bebouwing en openbare ruimte.
- Vergroenen en verduurzamen.
- Verlevendiging en markante plekken.
- Ruimte voor OV en fietsers.

Prinses Irenebuurt

- Prettige woonbuurt.
- Zonder sluipverkeer.
- Voldoende parkeergelegenheid.
- Behoud en uitbreiding van groen.
- Voldoende zon en zicht in de buurt.

Thema’s

- Openbare ruimte.
- Bebouwing.
- Type ontwikkelingen.
- Sturen op kwaliteit en samenhang.



- Amaliaplein
- Prinses Irenestraat

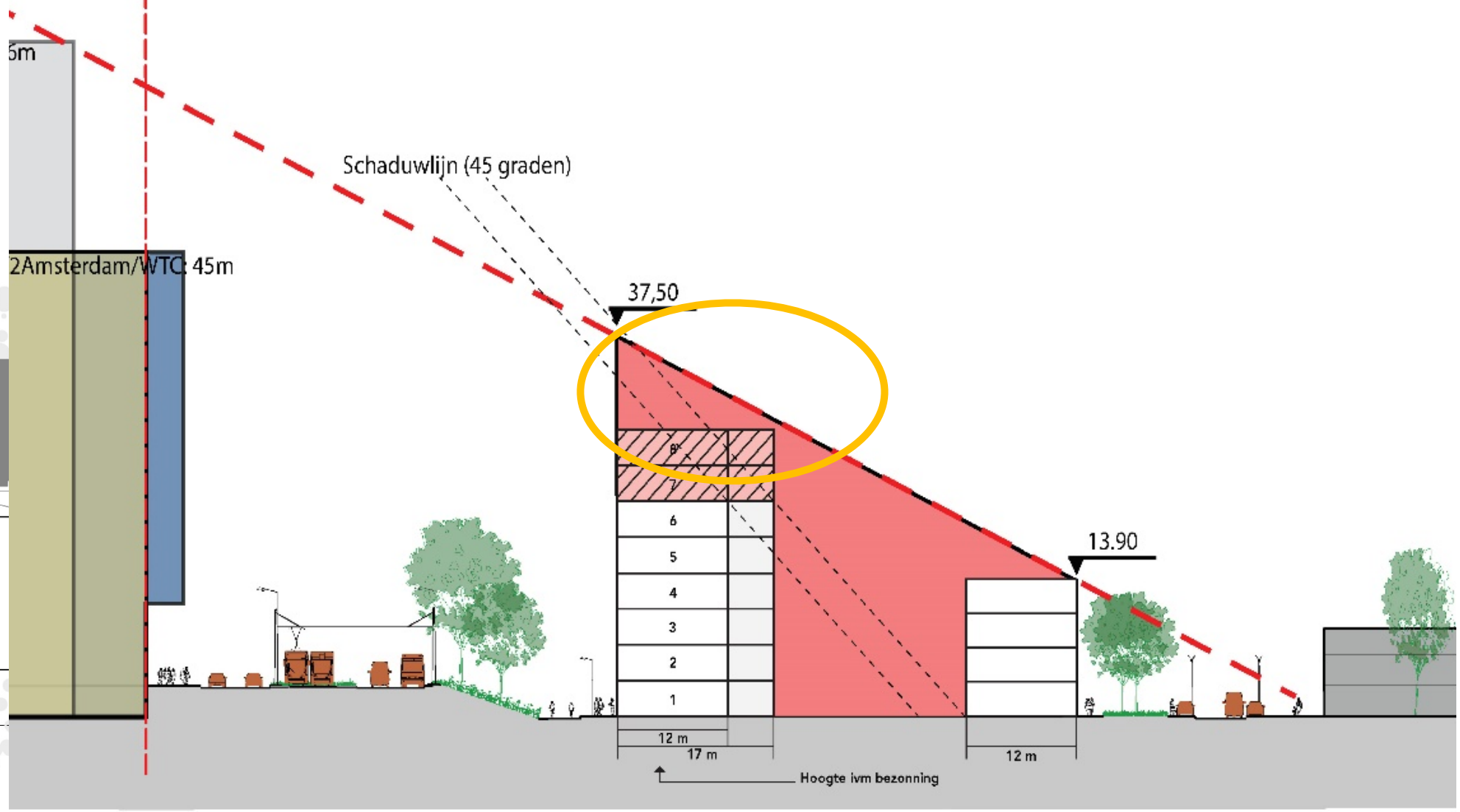
Type ontwikkelingen

Sloop- nieuwbouw

- Nieuw bestemmingsplan (BP)
- Gemeente kan sturen via BP
- Volume uitbreiding volgens Uitvoeringsbesluit (UB)
- Programmaverdeling volgens UB
- Parkeeroplossing volgens UB

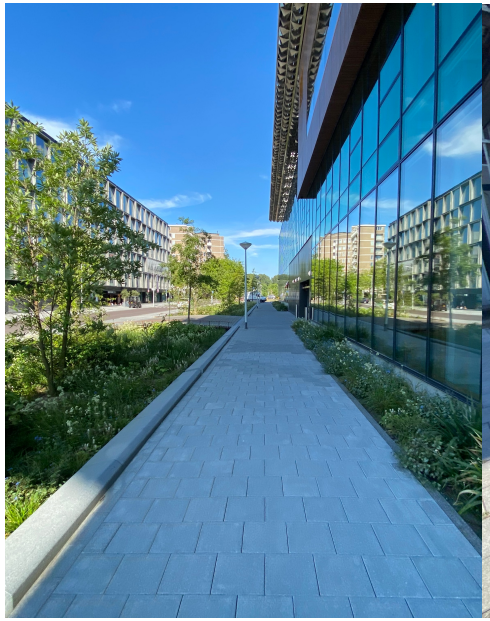
Transformatie

- Bestaand bestemmingsplan
- Gemeente kan beperkt sturen via toetsing
- Beperkte volume uitbreiding toegestaan
- Programma volgens BP
- Bestaande parkeeroplossingen



vinsky (alle hoogten zijn t.o.v. NAP).

Sturen op kwaliteit en samenhang



- Goede stedenbouwkundige inpassing
- Architectonische kwaliteit
- Samenhang tussen gebouwen onderling
- Interactie tussen gebouwen en openbare ruimte
- Vergroenen van kavels en gebouwen
- Zoveel mogelijk uit het zicht brengen van autoparkeren

Strawinskyhuis

AICS Kavel

Planning

Gemeente Amsterdam

Uitvoeringskaart Strawinsky Noordzijde

februari 2020
T.eeckhout@amterdam.nl

amsterdam zuidas bouwt aan de toekomst

Q1 en Q2 2021

Gerealiseerd
Bouw
Werkterrein
Oplevering
Maaiveldinrichting kavel
Inrichting openbare ruimte

Disclaimer: aan deze kaarten kunnen geen rechten worden ontleend

Uitvoeringskaart Strawinsky Noordzijde

Gemeente Amsterdam
februari 2020
T.eeckhout@amterdam.nl

amsterdam zuidas bouwt aan de toekomst

Q3 en Q4 2021

- Verbouwing Strawinskyhuis

Gerealiseerd
Bouw
Werkterrein
Oplevering
Maaiveldinrichting kavel
Inrichting openbare ruimte

Disclaimer: aan deze kaarten kunnen geen rechten worden ontleend

Gemeente Amsterdam

Uitvoeringskaart Strawinsky Noordzijde

februari 2020
T.eeckhout@amterdam.nl

amsterdam zuidas bouwt aan de toekomst

Q1, Q2 en Q3 2022

- Verbouwing Strawinskyhuis

- Verbouwing AICS

Gerealiseerd | Bouw | Werkterrein | Oplevering | Maaiveldinrichting kavel | Inrichting openbare ruimte

Disclaimer: aan deze kaarten kunnen geen rechten worden ontleend

Uitvoeringskaart Strawinsky Noordzijde

Gemeente Amsterdam
februari 2020
T.eeckhout@amterdam.nl

amsterdam zuidas bouwt aan de toekomst

Q4 2022

- Verbouwing Strawinskyhuis

- Aanleg maaiveld rondom Strawinskyhuis

- Verbouwing AICS

Gerealiseerd | Bouw | Werkterrein | Oplevering | Maaiveldinrichting kavel | Inrichting openbare ruimte

Disclaimer: aan deze kaarten kunnen geen rechten worden ontleend

Gemeente Amsterdam

Uitvoeringskaart Strawinsky Noordzijde

februari 2020
T.eeckhout@amterdam.nl

amsterdam zuidas bouwt aan de toekomst

Q1, Q2 en Q3 2023

- Verbouwing AICS

Gerealiseerd
Bouw
Werkterrein
Oplevering
Maaiveldinrichting kavel
Inrichting openbare ruimte

Disclaimer: aan deze kaarten kunnen geen rechten worden ontleend

Uitvoeringskaart Strawinsky Noordzijde

Gemeente Amsterdam
februari 2020
T.eeckhout@amterdam.nl

amsterdam zuidas bouwt aan de toekomst

Q4 2023

- Verbouwing AICS

- Aanleg maaiveld deel Pr. Irenestraat inclusief groenzone

- Aanleg maaiveld rondom AICS

Gerealiseerd | Bouw | Werkterrein | Oplevering | Maaiveldinrichting kavel | Inrichting openbare ruimte

Disclaimer: aan deze kaarten kunnen geen rechten worden ontleend

Uitvoeringskaart Strawinsky Noordzijde

februari 2020
T.eeckhout@amterdam.nl

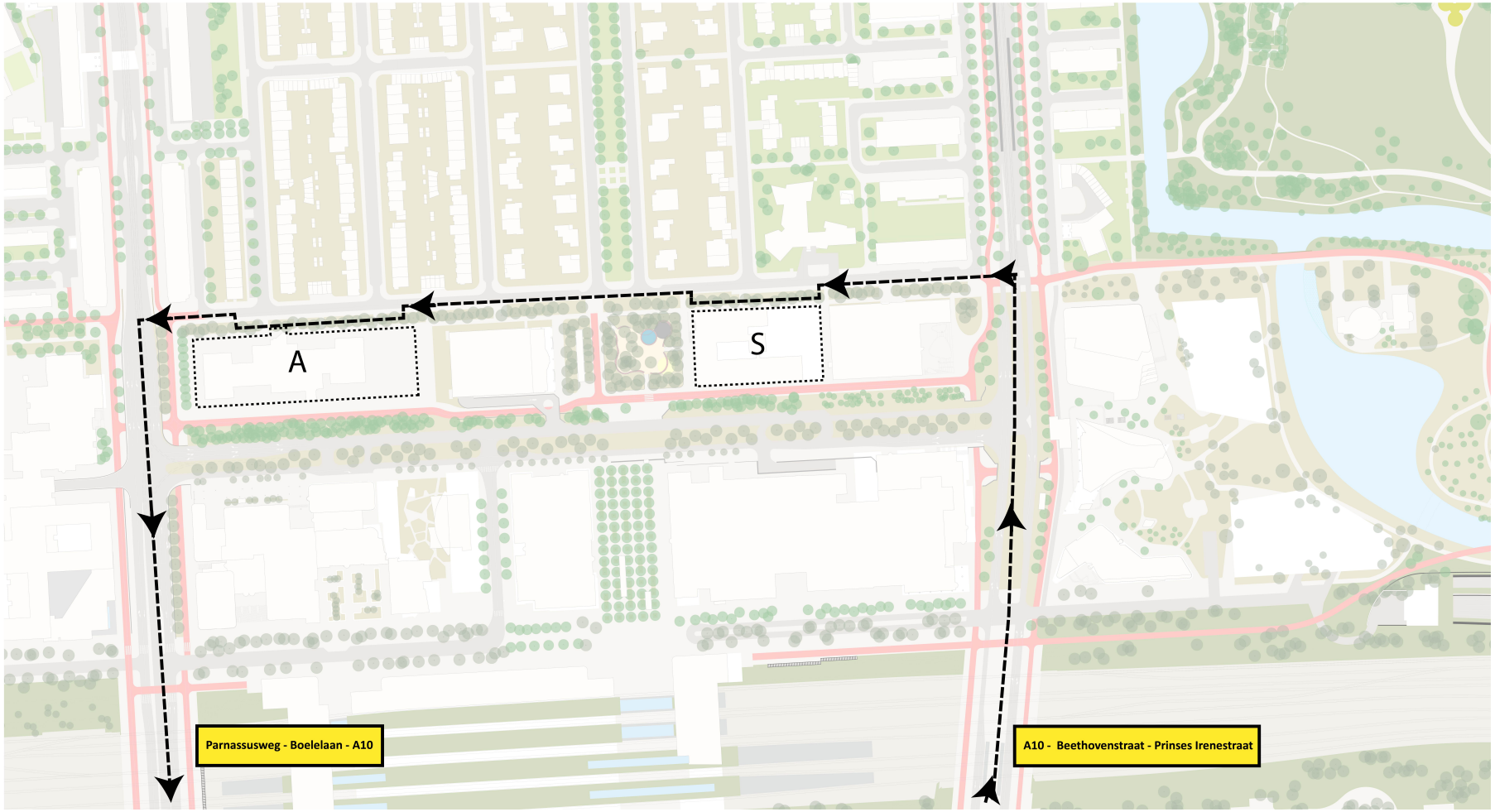
2024

- Aanleg maaiveld deel Pr. Irenestraat

Gerealiseerd
Bouw
Werkterrein
Oplevering
Maaiveldinrichting kavel
Inrichting openbare ruimte

Disclaimer: aan deze kaarten kunnen geen rechten worden ontleend

Route bouwverkeer


A
S
Parnassusweg - Boelelaan - A10
A10 - Beethovenstraat - Prinses Irenestraat

Vervolg

Dank voor uw aanwezigheid!

Het verslag van deze avond vindt u op zuidas.nl