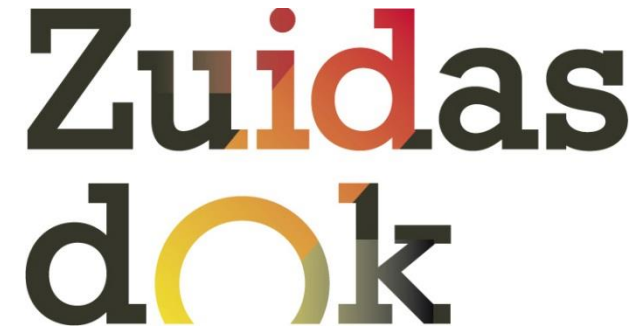




Buurtbijeenkomst
26 oktober

Sint Nicolaaslyceum



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

ProRail



Agenda

Deel 1

Informeren over Zuidasdok

Wat betekent het project Zuidasdok voor uw buurt?

Deel 2

Brainstorm en plenaire terugkoppeling

Wat vindt u belangrijk?

Deel 3

Wrap-up

Hoe worden uw wensen verder meegenomen?

Opzet presentatie

- **Proces en Planning**
- **Het project en Nut en Noodzaak**
- **Eindsituatie**
Belangrijk voor de buurt is:
 - Leefbare woonbuurt
 - Rust, schoon, heel
 - Verbindingen buurt met stad
 - Snel, bereikbaar, comfortabel
 - Aantrekkelijke openbare ruimte
 - Groen, sociaal veilig, inpassing
 - Veilige buurt voor voetgangers en fietsers
 - Fietspaden, veilige kruisingen en fietsparkeren

Opzet presentatie

- **Realisatiefase**

De buurt hecht waarde aan:

- Leefbare en veilige buurt
 - Zo min mogelijk geluidshinder, rust in weekend en in nacht
 - Bouwwerkzaamheden blijven in omgeving van bouwwerkzaamheden
- Erkenning
 - Afweging belangen, bewijslast, controle
 - Bescherming woningen en groen
 - Bereikbare buurt
 - Juiste verwachtingen

Proces Zuidasdok

- Vier opdrachtgevers, drie moederorganisaties (Rijkswaterstaat, ProRail en Amsterdam), één integraal project
- Design & Construct contract met (realisatie) eisen, daarbinnen oplossing aan aannemer
- Gunning op basis van EMVI (Economisch Meest Voordelige Inschrijving)
- Dialoog: in gesprek met de aannemers t.b.v. passende aanbieding
- In dialoogfase belangrijke waarden:
 - Draagvlak in omgeving
 - Beperken hinder

Planning Zuidasdok

Planologie

- Tervisielegging OTB, OBP en projectMER
- Verwerken zienswijzen en actualiseren onderzoeken
- Vaststelling TB en BP Q2 2016
- Uitspraak Raad van State eind 2016

Aanbesteding

- Start aanbesteding Q2 2015
- Dialoog november 2015 – Q4 2016
- Gunning begin 2017
- Start bouw eind 2017
- Project Zuidasdok klaar in 2028

Het project Zuidasdok

- Uitbreiding station Amsterdam Zuid
- Compacte inpassing OV
- Ondergronds brengen van de A10
- Verbreding van A10 Zuid met extra rijstroken
- Ontvlechten van verkeer in knooppunten De Nieuwe Meer en Amstel
- Herinrichten van de vrijkomende openbare ruimte



Nut en noodzaak

Niets doen is geen optie

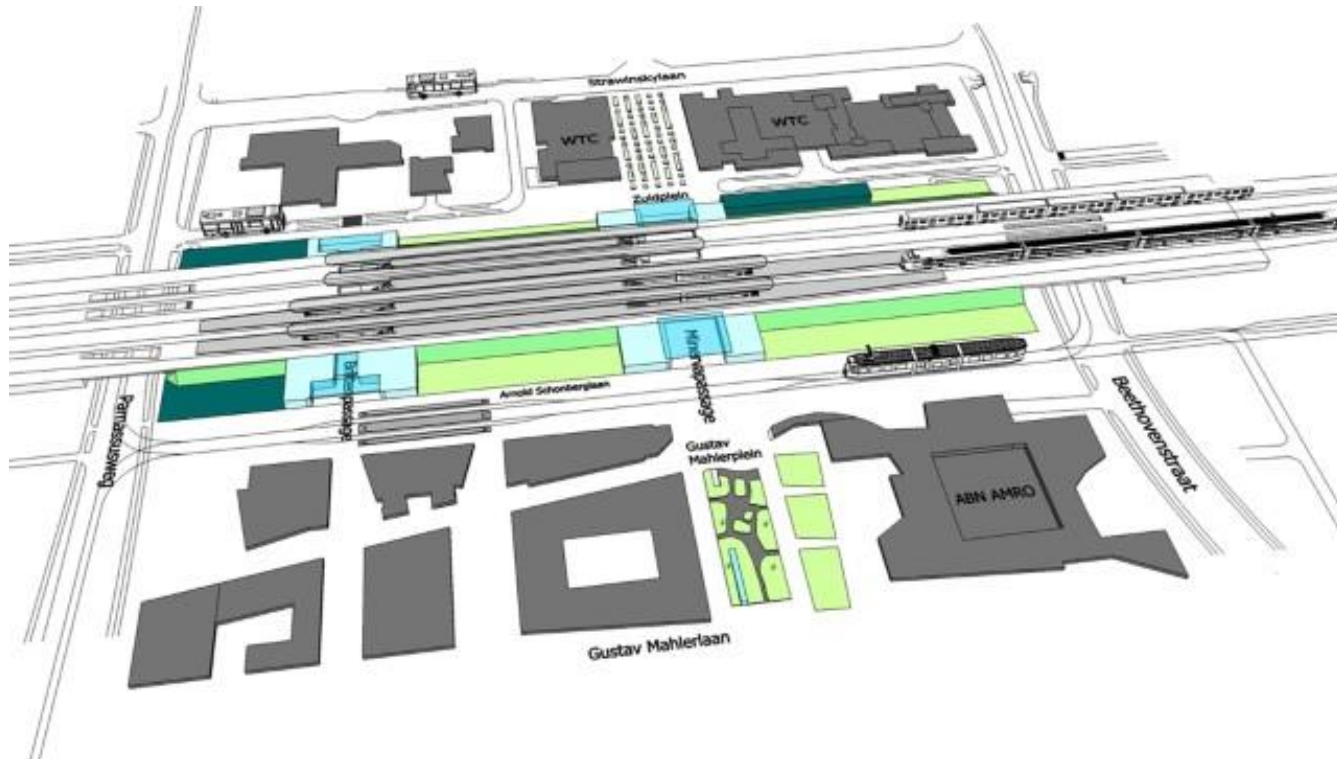
Het project Zuidasdok is nodig om de volgende (toekomstige) knelpunten op te kunnen lossen:

- Uitbreiding Station Amsterdam Zuid is noodzakelijk
- Compactere OV overstap nodig
- Eindpunt Noord/Zuidlijn en Amstelveenlijn
- Doorstroming A10 Zuid onder druk
- Ruimtelijke inpassing voor verdere ontwikkeling Zuidas

Eindsituatie

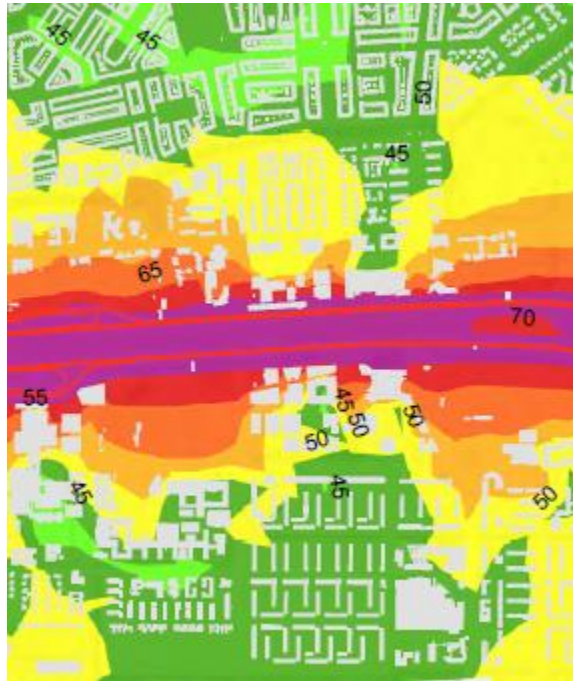
Belangen buurt

- Leefbare woonbuurt
- Verbindingen buurt met stad
- Aantrekkelijke openbare ruimte
- Veilige buurt voor voetgangers en fietsers



Leefbare woonbuurt: geluid

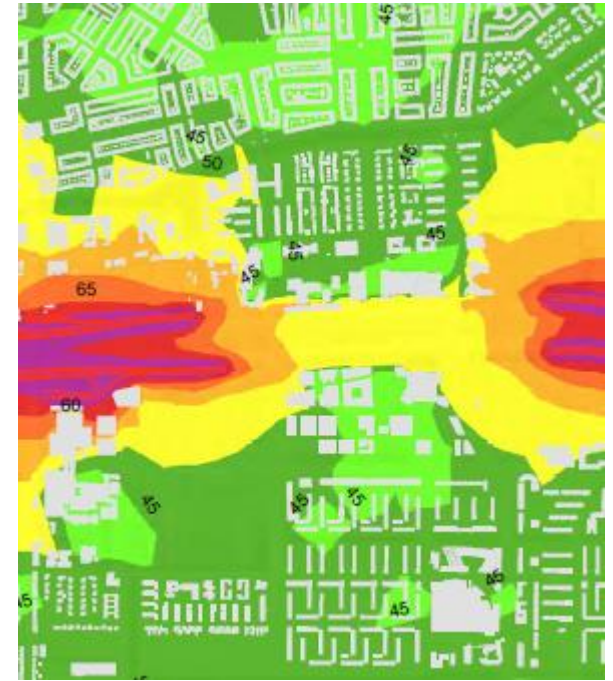
Met Zuidasdok neemt geluidbelasting door verkeer voor de buurt af



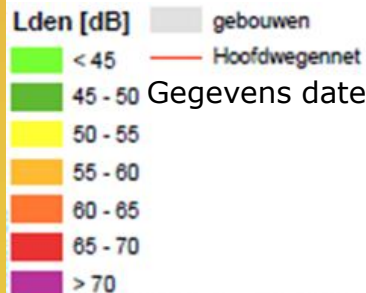
2012



2030 autonome
ontwikkeling



2030 Zuidasdok incl.
maatregelen



Leefbare woonbuurt: geluid

Geluidssituatie

- Stedelijk wegennet geen grote gevolgen voor geluidssituatie

Pr. Irenebuurt, Beethovenstraat, Parnassusweg

- Geluidssituatie in centrumgebied Zuidas verbetert sterk

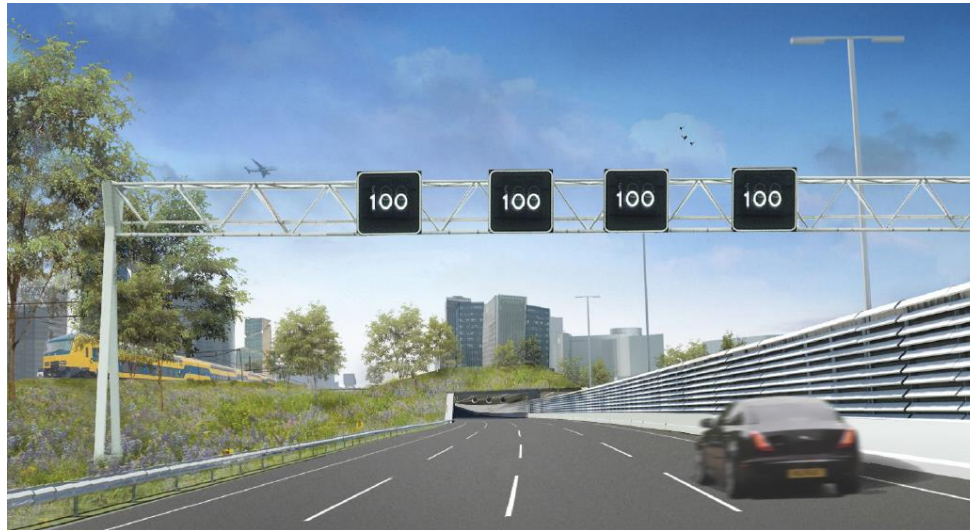
Fred Roeskestraat, Beatrixpark

- Geluidssituatie buiten tunnel blijft gelijk
- Goede afscherming bij Beatrixpark en Fred Roeskestraat

Leefbare woonbuurt: geluid

Maatregelen

- Tweelaags ZOAB (stille asfaltverharding)
- Geluidsschermen
 - Voornamelijk op plaatsen waar woningen buiten tunnel staan/ worden ontwikkeld
 - Ook positief effect op luchtkwaliteit
 - Tussenberm en zijbermschermen



Leefbare woonbuurt: geluid

OV knooppunt Strawinskylaan

- Wettelijke geluidsnormen
- Zeer beperkte geluidbelasting op omgeving vanuit OV-terminal
- Positief effect verplaatsing bus naar M. Vermeulenpad en tram naar A. Schönberglaan
- Buffer voor bussen op Strawinskylaan blijft

Leefbare woonbuurt: geluid

Samenvatting geluid

- Tunnels Zuidasdok geven verbetering in geluidsbelasting voor het centrumgebied / buurt
- Buiten tunnelzone verbetering door maatregelen
 - Bij Beatrixpark en Rechtbank
- Zeer beperkte invloed geluid vanuit OV-terminal

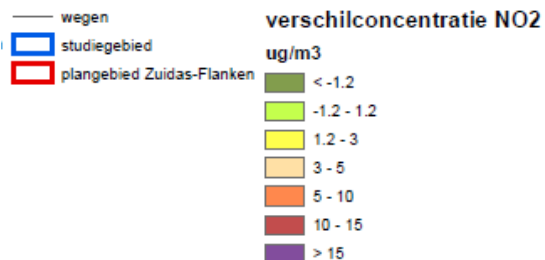
Leefbare woonbuurt: lucht

Luchtkwaliteit

- Luchtverontreiniging neemt af o.a. door schonere auto's en stimulans lagere uitstoot (RIVM)
- Door groei auto's verbetert luchtkwaliteit minder sterk
 - Nu: circa 200.000 auto's per dag
 - Realisatie Zuidasdok 2030 : ca 300.000 auto's per dag
 - Autonoom: ca 250.000 auto's per dag

Leefbare woonbuurt: lucht

Luchtkwaliteit tunnelmonden geen effect op woonbuurt



Leefbare woonbuurt: lucht

Gevolgen van toename gebruik OV op luchtkwaliteit is verwaarloosbaar

- Busverkeer
 - Zeer lokale toename bij M. Vermeulenpad
 - Situatie blijft gelijk op Strawinskylaan
- Railverkeer: toename gebruik railverkeer zorgt voor afname gebruik auto's
- Verschuiving van auto naar fiets / OV draagt bij aan luchtkwaliteit

Leefbare woonbuurt: lucht

Samenvatting luchtkwaliteit

- Europese normen voor luchtkwaliteit
- Luchtkwaliteit verbetert grotendeels en verslechtert zeer lokaal
- Specifiek voor de buurt:
 - verbetering in het centrumgebied;
 - blijft neutraal nabij Beatrixpark;
 - zal op hele korte afstand van de tunnelmond Rechtbank verminderen.

Leefbare woonbuurt: verkeer

Druk op stedelijk wegennet en buurt

- Geen directe relatie met verkeer Pr. Irenebuurt
- Door Zuidasdok betere doorstroming op stedelijk wegennet en minder files
- Druk op stedelijk wegennet blijft hoog door groei van bezoekers en gebruikers

Goede verbindingen buurt met stad

Openbaar vervoer

- Hoogwaardige tramverbinding Zuid – Westwijk vervangt Metro 51 Zuid – Westwijk
- Tram 5 Amstelveen Centrum – Amsterdam Centraal
- Noord-Zuidlijn vanaf 2017
- Onderzoek naar mogelijkheid tram 15 (nu bus 15)
- Busstation M Vermeulenpad (noordzone)
 - Hogere frequentie buslijnen (3 extra per uur)
- Tramstation A Schönberglaan (zuidzone)

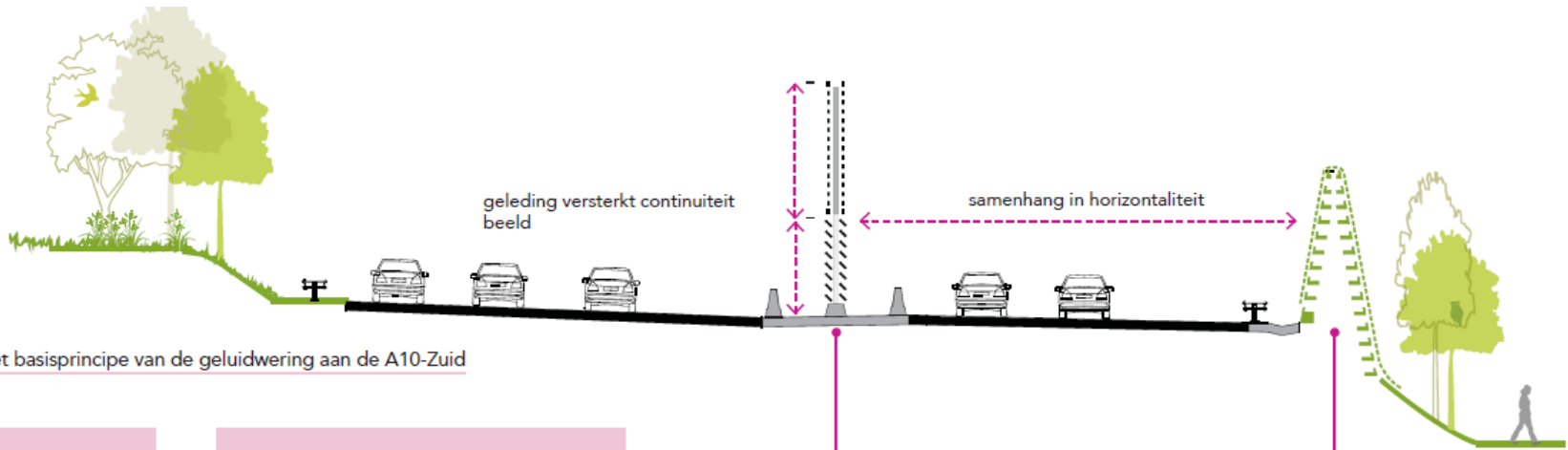
Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Groene corridor van knoop tot knoop



Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Vormgevingsconcept geluidwering



Afb 4.13 Overzichtkaart vormgevingsconcept verschillende typen geluidweringen

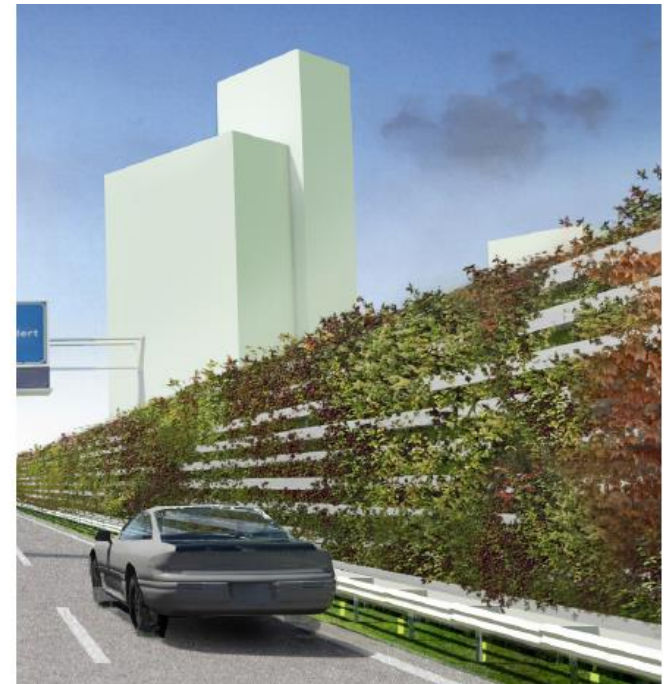
- tweezijdig duurzaam begroeide geluidwering (buitenzijde)
- glazen geluidwering (buitenzijde)
- geluidwering (tussenberm)
- geluidwering met transparantie (tussenberm)
- tweezijdig duurzaam begroeide geluidwering (metro)
- glazen geluidwering (metro)

Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing



Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Groene geluidsschermen



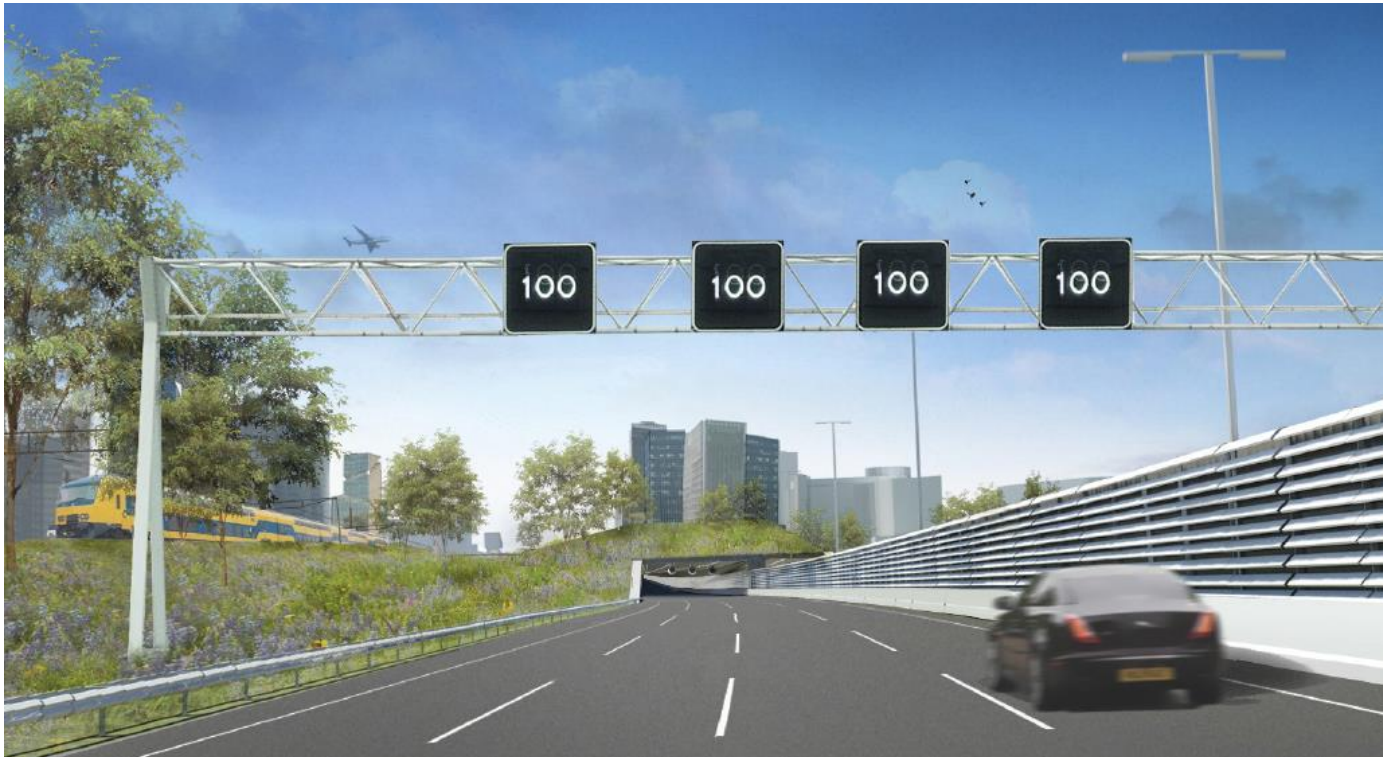
Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Tunnelmond bij Beatrixpark



Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Tunnelmond doorgaande rijbanen



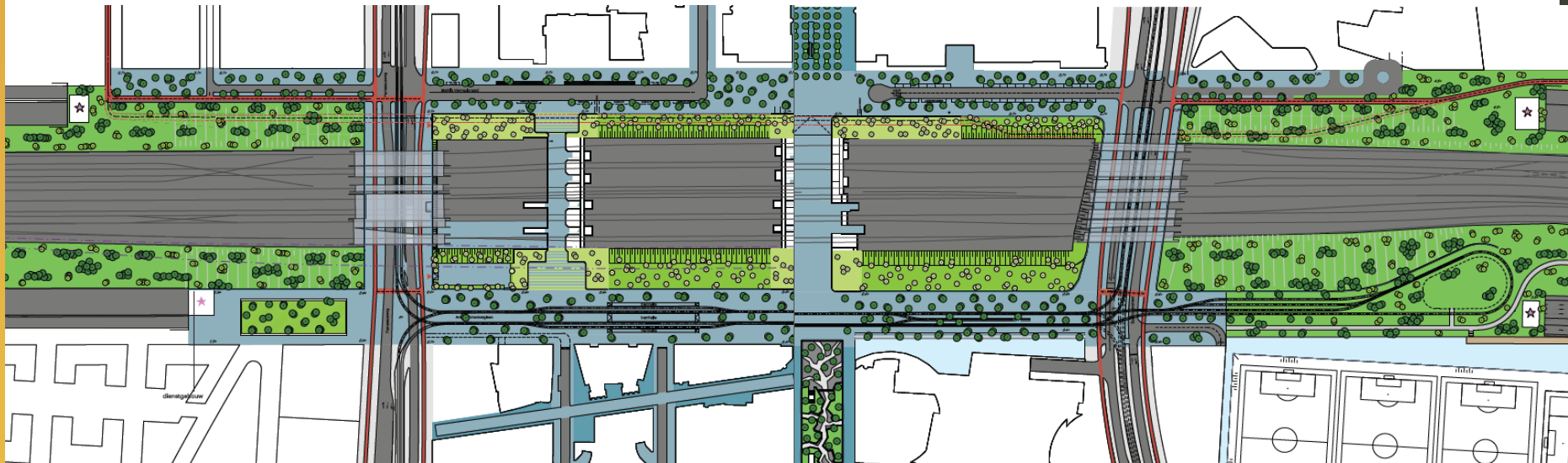
Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Fietspad bij RAI



Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Maaiveldinrichting kerngebied:
groene corridor, dokboulevards en groene daken



Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

'Dokboulevards'



Arnold Schönberglaan



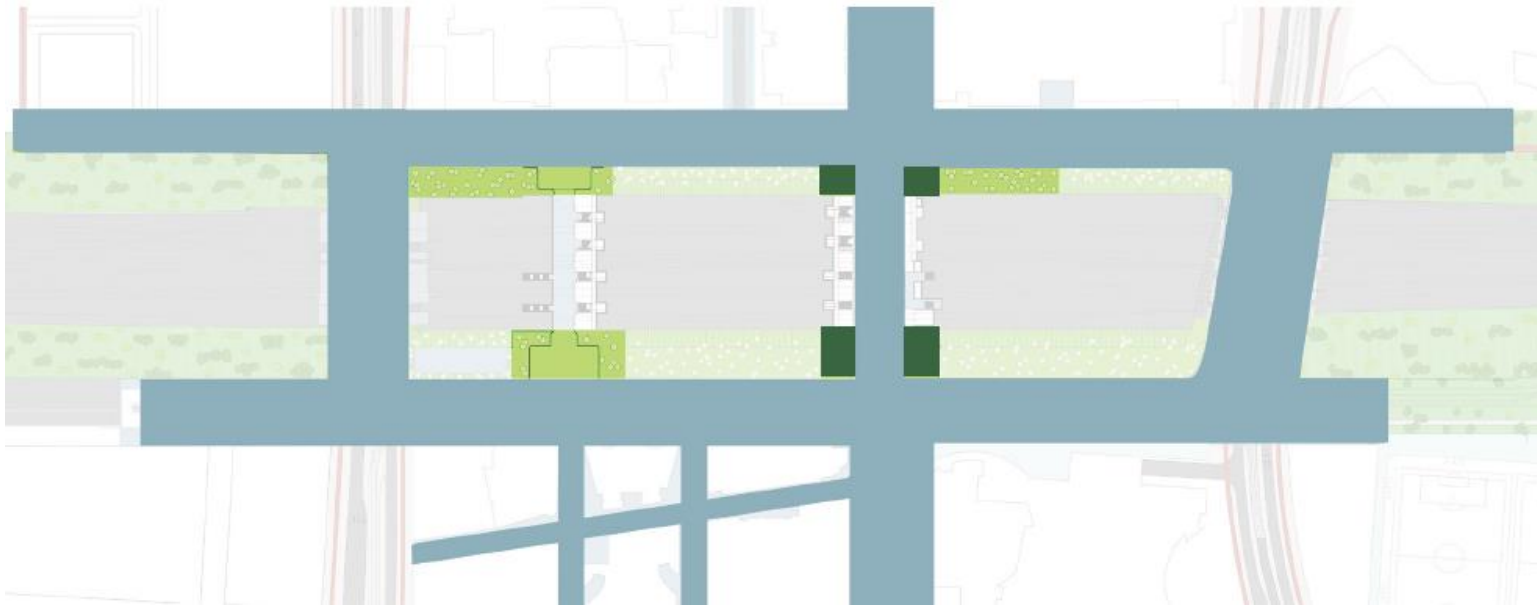
Mattheus Vermeulenpad ter plaatse van bushalte



Arnold Schönberglaan ter plaatse van de vijver bij ABN

Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Groene daken plintbebouwing



Aantrekkelijke openbare ruimte: inpassing

Groene daktuinen plintbebouwing 'OVT-kavel'



Aantrekkelijke openbare ruimte: schoon en heel

Eisen aan vormgeving groen in contract

- Onderhoudsarm
- Goede uitstraling bij ontwerp
- Goede uitstraling in gebruik behouden

Aantrekkelijke openbare ruimte: veilig

Sociale veiligheid

- Meer veilige routes door meer ruimte rondom station (ondergrondse tunnel)
- Meer winkels in Minervapassage zorgt voor sociale controle
- Brittenpassage zorgt voor spreiding reizigers
- Verplaatsing bus en tram zorgt voor overzicht, duidelijke routes en veilige overstap
- Aandachtspunten onderdoorgangen
 - Parnassusweg
 - Nieuwe fietsonderdoorgang Vivaldistraat

Aantrekkelijke openbare ruimte

Samenvatting ruimtelijke inpassing

- Zuidasdok zorgt voor een zorgvuldige inpassing van de A10 Zuid en bereikt meer ruimtelijke kwaliteit door:
 - Uitstraling snelweg door groene corridor
 - Prettige en veilige openbare ruimte en onderdoorgangen
 - Aantrekkelijke inrichting openbare ruimte boven tunnels
 - Dokzone wordt een doorgaande “Zuidasvloer” met zorgvuldige aansluiting op bestaande omgeving

Fietsnetwerk in centrumgebied



Veilige buurt voor voetgangers en fietsers

Vier nieuwe fietsverbindingen

- Passage bij Beatrixpark
- Een verbinding in het zuiden van het Beatrixpark naar de Beethovenstraat
- Zuid- en westzijde van rechtbank Amsterdam tussen Parnassusweg en Fred. Roeskestraat
- Zuidzijde Schinkelbrug, van Amstelveenseweg naar Riekerweg
- Gelijkvloerse kruising M Vermeulenpad – Beatrixpark



Veilige buurt voor voetgangers en fietsers

Looproutes

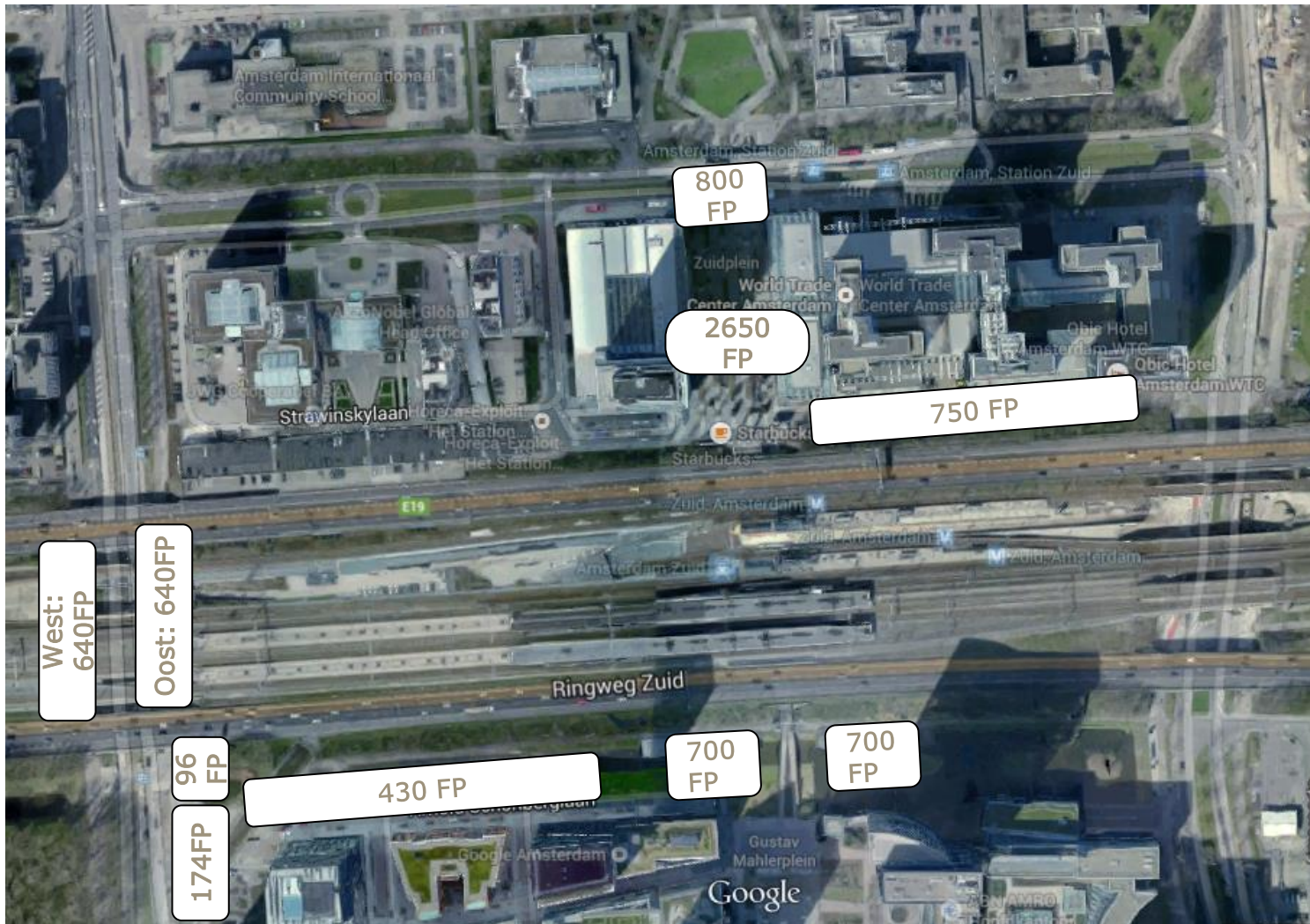
- In centrumgebied alleen voetgangers
- Interwijkverbinding door Minervapassage zonder poortjes
- Brittenpassage met poortjes (voor overstappers)

Veilige kruisingen

- Kruisingen moeten voldoen aan Amsterdamse richtlijnen
- Ontwerp wordt behandeld in Amsterdamse verkeerscommissie

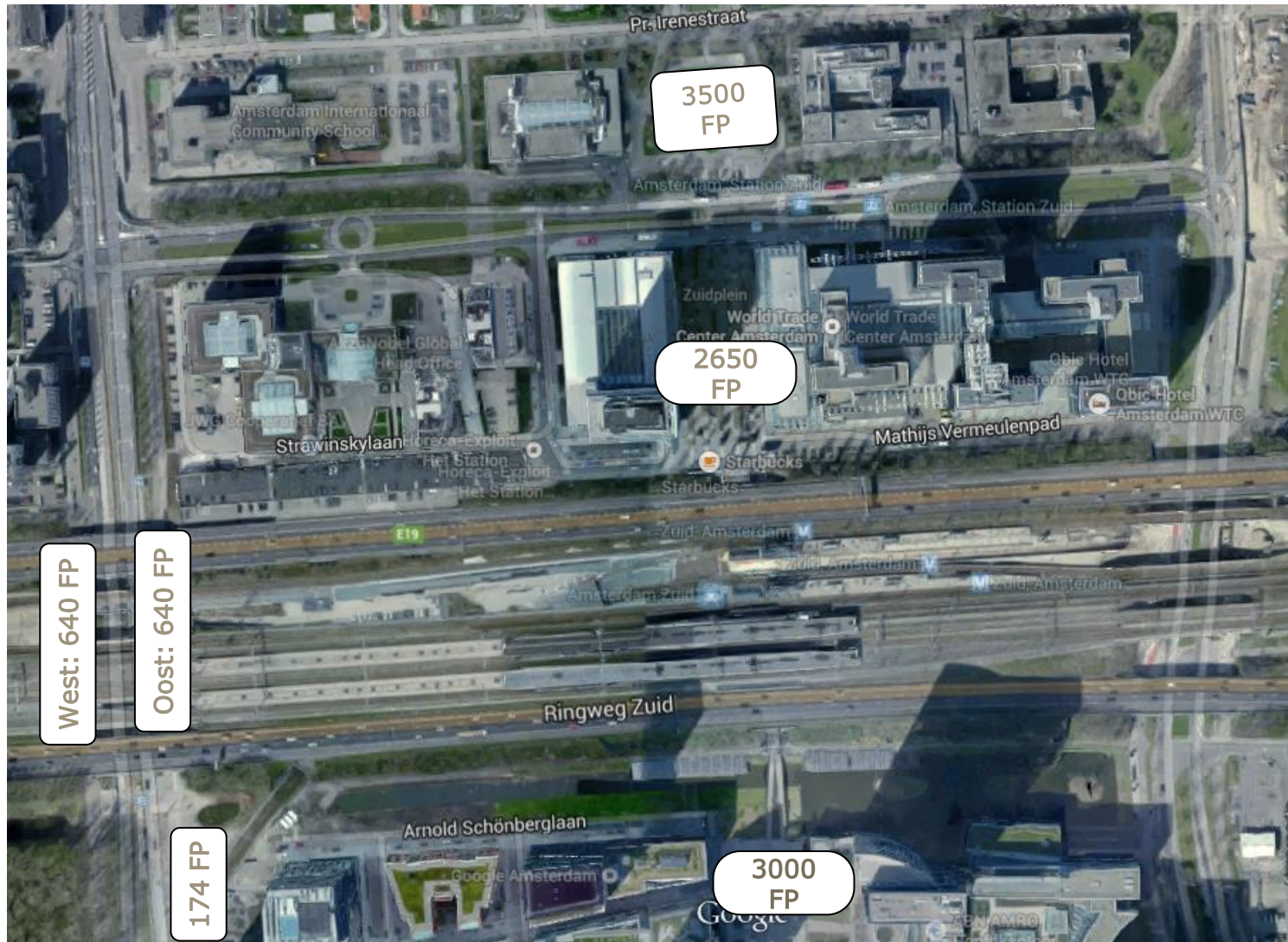
Veilige buurt voor voetgangers en fietsers

Fietsparkeerplekken 2015: 7580



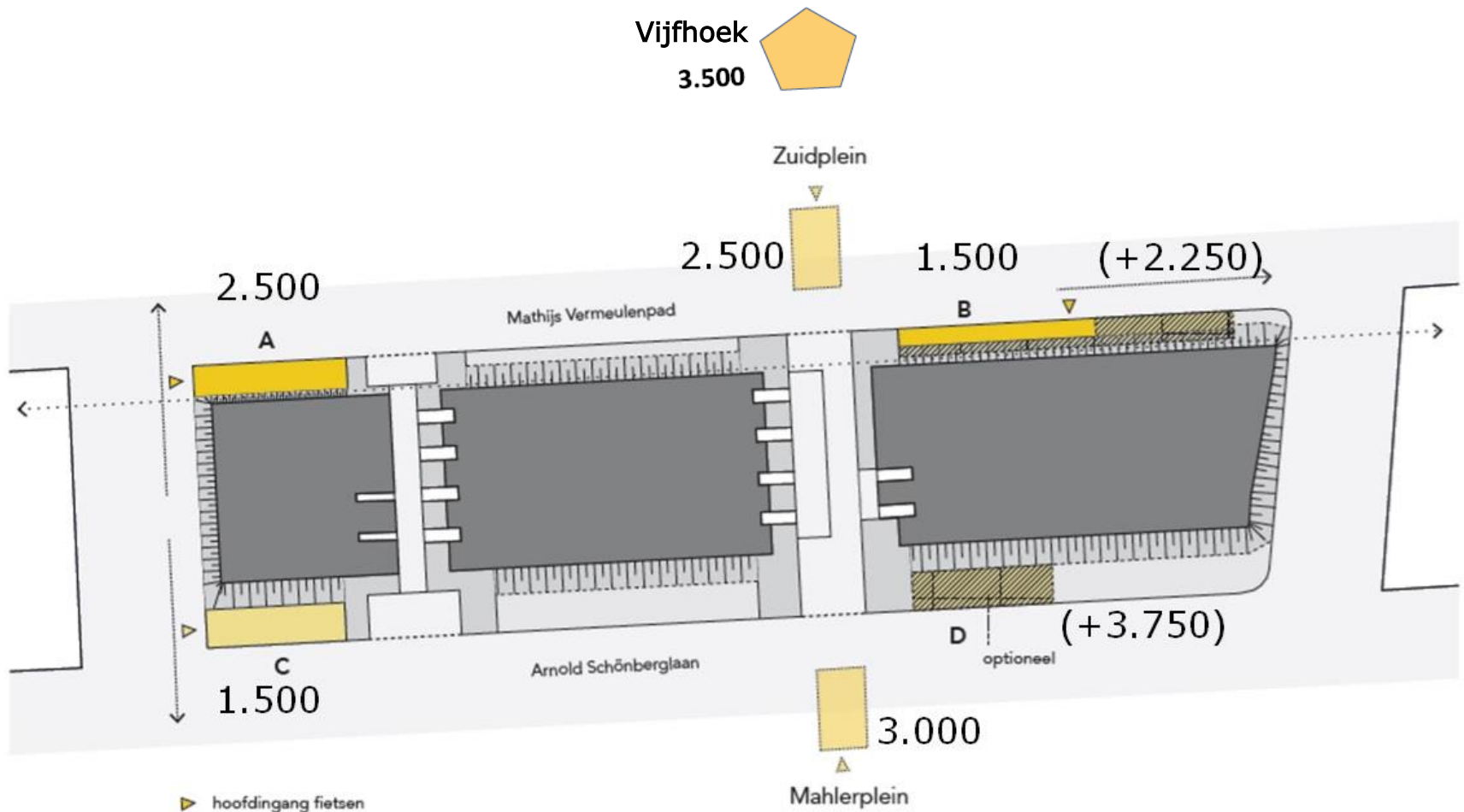
Veilige buurt voor voetgangers en fietsers

Fietsparkeerplekken 2018: 11.000



Veilige buurt voor voetgangers en fietsers

Fietsparkeerplekken 2026: 14.500 met uitloop naar 20.500



Veilige buurt voor voetgangers en fietsers

Beheer en handhaving fietsparkeren

- Fietsparkeergarages: gemeente Amsterdam
- Mahlerplein en Zuidplein: eerder fietsen wegknippen
- Onderzoeken: hele omgeving station Amsterdam Zuid meer handhaving

Veilige buurt voor voetgangers en fietsers

Samenvatting langzaamverkeer

- Zuidas wordt een fijnere omgeving om doorheen te fietsen: groen, aantrekkelijk en veilig
- OV terminal krijgt aan alle kanten voldoende stallingen
- De drukste route krijgt de grootste stalling
- Meer gebouwde fietsparkeerplekken (minder druk op openbare ruimte)
- T.z.t. overwegen om algemene plaatselijke verordening (APV) aan te passen

Realisatiefase

Belangen buurt

- Leefbare en veilige buurt
- Erkenning
- Bescherming woning en groen
- Juiste verwachtingen
- Bereikbare buurt



Leefbare en veilige buurt

Zo min mogelijk geluidhinder

- Overlast niet te voorkomen. Uitgangspunt: zo min mogelijk hinder
- Bovenwettelijke geluidseisen als extra bescherming voor direct aangrenzende gebouwen
- Hierdoor ook extra bescherming voor totale omgeving
- Verdere beperking geluidhinder via EMVI-criteria
- Draagvlak in omgeving is belangrijke waarde voor opdrachtnemer en opdrachtgever

Leefbare en veilige buurt

Niet afwentelen op de buurt

- Eisen t.a.v. schoon, heel en veilig
- Hoogwaardige bouwafschieding van bouwterreinen en bouwwegen
- Aannemer uitdagen via EMVI op minimaliseren overlast bouwverkeer en leefbaarheid
- Beatrixpark
 - Werkterrein
 - Niet bedoeld als grootschalige opslagplaats/ parkeerterrein
 - Bouwafschieding sluit aan bij karakter park
- Overleg met omgeving over hinderveroorzakende werkzaamheden
- Leefbaarheidsfonds (ca. 4 miljoen)

Erkenning van omwonenden

Zekerheid en controle

- Minimaliseren van verrassingen door veel onderzoek vooraf
- Toetsen van aannemer voorafgaand aan de uitvoering
- Toezicht en handhaving tijdens uitvoering door Zuidasdok
- Sancties indien niet nakomen afspraken

Bescherming woningen en groen

Bewijslast en bescherming bezit

- Eis: schade direct herstellen
- Eis: 0-meting van bestaande situatie
 - Gebied waar bouw effect kan hebben door aannemer te bepalen o.b.v. uitvoeringsmethodiek en eisen Zuidasdok
 - Verwachting: Pr. Irenebuurt buiten invloedsgebied werkzaamheden
- Monitoring op trillingen en geluid tijdens de uitvoering
 - Monitoring in werking voor aanvang werk en wanneer 0-meting gereed is
- Eén loket om klachten en claims in te nemen / af te handelen

Bereikbare buurt

Hulp, ambulance, bouwverkeer

- Alle noord-zuid verbindingen in stand houden
- Noord-zuid verbindingen voor fietsers en voetgangers altijd beschikbaar
- Beethovenstraat en Parnassusweg max. 18 weken afgesloten en in verkeersluwe periode (maar niet gelijktijdig)
- Zo min mogelijk bouwlogistiek over stedelijk wegennet
- Alle functies en bestemmingen moeten ten alle tijden bereikbaar zijn voor iedereen
- Vluchtroutes worden geborgd
- Uitdagen van aannemer via EMVI

Juiste verwachtingen

Eerlijke communicatie, niet kastje naar de muur

- Uitgangspunt: zo voorspelbaar mogelijk zijn
- Bij verrassingen direct omgeving informeren, betrekken en waar mogelijk consulteren
- Aannemer moet zich ook omgevingssensitief tonen
- Opzetten één loket

Brainstorm & terugkoppeling

- Drie thema 's
 - Leefbaarheid, Bescherming, Erkenning bewoners
- Per thema bespreken:
 - Wat is belangrijk voor buurt?
 - Wat zijn zorgen en wensen?
- Terugkoppeling plenair
 - Wat de top-5 ?
- Wrap up
 - Hoe wensen verder meegenomen

Financiering:

× Gemeente
× Amsterdam



Ministerie van Infrastructuur en Milieu

 Provincie
Noord-Holland



Medegefinancierd door de Europese Unie
Trans-Europees vervoersnetwerk (TEN-T)

Zuidas
dok