

Concept Raakvlakkenkaart uitvoering Zuidas Flanken - Zuidasdok

maaijeldsituatie op 1 januari 2019

TENNISPARK JOY JAAGPAD

1. Tennispark Joy Jaagpad, herinrichting: 2017 - 2018

VERDI

1. Spirit, sloop en nieuwbouw: 2021 - 2023 *
2. Pand Zuid, sloop en nieuwbouw: 2021 - 2023 *
3. Tripolis, sloop en nieuwbouw: 2021 - 2023 *
4. Parkeerterrein sporthallen Zuid, sloop / nwb: 2021 - 2022 *
5. Infinity, uitbreiding: 2021 - 2022

NW: NW-kwadrant: n.t.b. *

ZO: ZO-kwadrant: n.t.b. *

ZW: ZW-kwadrant: n.t.b. *

* indicatief

PARNAS

1. Rechtbank Amsterdam, nieuwbouw (NACH): 2017 - 2020

a. Brug Parnassusweg: 2020

ROESKESTRAAT

1. Gerrit Rietveld Academie, uitbreiding: 2016 - 2018
2. Kavel British School: 2021 - 2022

STRAWINSKY

1. Breevast, sloop en nieuwbouw: 2021 - 2023
2. Fietsparkeergarage Strawinskylaan: 2017 - 2018
3. Strawinskyhuis, herontwikkeling (OVG): 2021 - 2022
4. Goede Doelen Loterijen, herontwikkeling: 2016 - 2018
5. Two Amsterdam, hotel / kantoor / parkeergarage: 2019 - 2022
6. WTC, uitbreiding toren D incl. kelder: 2018 - 2020
7. Sloop autoparkeergarage CRI / Atrium: 2018

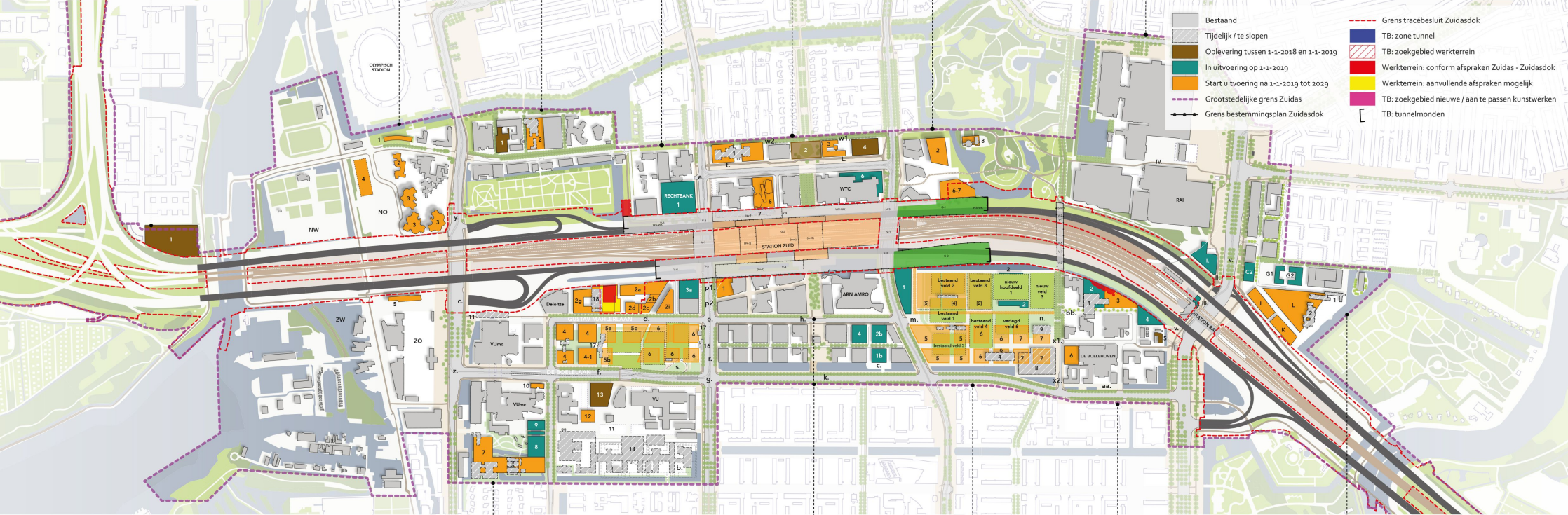
BEETHOVEN

2. Kavel 2, cultuur / woningen / parkeergarage: 2020 - 2022 *
- 6-7. Kavel 6-7, woningen (Breevast): 2020 - 2022
8. Kunstkaai / Convict: 2020 - 2022 *

* indicatief

RAI INCL. STATION AMSTERDAM RAI

- I. Hotel nhov Amsterdam RAI (COD): 2016 - 2019
- II. Droogloop Station Amsterdam RAI - hotel RAI: 2019
- III. Renovatie fietsenstalling en metrohal (MET): 2018 - 2019
- IV. Herinrichting fietsverbinding / congresplein RAI: on hold



VERKEER EN VERVOER ZUIDAS FLANKEN

- d. Gustav Mahlerlaan, definitieve inrichting: n.t.b. *
- e. Kruising en herprofieling Parn.weg - Buitenv.vlaan: 2019 - 2020
- f. De Boelelaan West, herprofieling noordzijde: 2025
- g. Kruising De Boelelaan - Buitenveldertse: 2025
- h. Gustav Mahlerlaan Midden, definitieve inrichting: n.t.b. *
- k. De Boelelaan Midden, herprofieling: 2021 *
- m. Ravellaan, tijdelijke toegangsweg AFC: 2019
- n. Ravellaan met bundeling Mahlerlaan incl. koppelveld: 2019 - 2020
- p1. Buitenveldertse, buitengebruiksnaam Amstelvenboog: 2019
- p2. Herinr. Parnassusweg noord-oostdeel (na realisatie boog): n.t.b.
- r. Parn.weg/Buitenv.vlaan, rechtstreekse tramspoor incl. lijn 5: 19 - 20
- s. Verwijderen tram- en keerlus: 2025 (na doortrekken lijn 16)
- x2. Herinrichting A. Vivaldistraat zuid / west: 2027
- y. Europaboulevard, vervanging tramsporen (GVB): 2018
- w1. Prinses Irenestraat (oostzijde), drainage en groen: 2018
- w2. Prinses Irenestraat (westzijde), drainage en groen: 2022 - 2023
- x1. Herinrichting A. Vivaldistraat middendeel: 2022
- x2. Herinrichting A. Vivaldistraat zuid / west: 2027
- y. Spoorvervangings boog Amstelvenseweg nabij A10: 2019
- z. Spoorvervangings boog A'veenseweg - De Boelelaan: 2019

* in studie

KENNISKWARTIER

- 2a. Kavel 2a (oostelijk ontwikkelveld): 2021 - 2024 *
- 2b. Kavel 2b (oostelijk ontwikkelveld): 2024 - 2026 *
- 2c. Kavel 2c (oostelijk ontwikkelveld): 2024 - 2025 *
- 2d. Kavel 2d (oostelijk ontwikkelveld): 2021 - 2023 *
- 2g. Kavel 2g (westelijk ontwikkelveld): 2024 - 2027 *
- 2i. Kavel 2i, Delta-kavel: 2021 - 2024
- 3a. Kavel 3a noord, Hourglass incl. parkeergarage: 2017 - 2020
4. Ontwikkelveld 4, W&N LAB-gebouw: 2019 - 2021 *
- 4-1. Ontwikkelveld 4, ontwikkelingen 1e fase: n.t.b. *
- 5a. Ontwikkelveld 5a: n.t.b. *
- 5b. Ontwikkelveld 5b: n.t.b. *
- 5c. Ontwikkelveld 5c: n.t.b. *
6. Ontwikkelveld 6: n.t.b. *
6. VUmc Zuidzijde: 2025 - 2027
8. VUmc Diagnostisch Centrum en Atrium: 2018 - 2021
9. VUmc Imaging Center: 2016 - 2019
10. CCA, nieuwbouw: n.t.b. *
11. Sloop tijdelijk CCA: 2021
12. Torengedouw: 2019 - 2021
13. Nieuwe Universiteitsgebouw incl. parkeergarage: 2014 - 2018
14. Sloop W&N-gebouw: 2022 - 2024
15. Sloop gasrunderstening: 2025
16. Sloop BP-tankstation: 2025 - 2026
17. Bouwrijp maken incl. sloop clubhuis SC B'veldert: 2025 - 2026
18. Verwijderen tijdelijke blaashal: 2019

* in studie: uitwerking en fasering verkaveling

b. Aanleg nieuwe sportlocatie SC Buitenveldert: 2024 - 2025

MAHLER

1. Bosch-kavel: n.t.b.

GERSHWIN

- 1b. Kavel 1b, woningen The George incl. parkeergarage: 2017 - 2020
- 2b. Kavel 2b, woningen The Gustav incl. parkeergarage: 2017 - 2020
4. Kavel 4, woningen Xavier incl. parkeergarage: 2016 - 2019

c. Boelegracht, verbreden t.h.v. kavel 1b: 2020

RAVEL

1. Valley incl. parkeergarage (OVG): 2017 - 2021
2. AFC, bouw clubhuis en verplaatsen tribune: 2018 - 2019
3. AFC, sloop huidige clubhuis: 2019
4. IKC 2e fase: in gebruik t/m 2024
5. Bouw ontwikkelveld 2, fase 1: 2021 - 2023 *
6. Bouw ontwikkelveld 2, fase 2: 2025 - 2027 *
7. Bouw ontwikkelveld 2, fase 3: 2027 - 2029 *
8. Studentenhuisvesting Ravel Residence: tijdelijk tot 2027
9. Bouwkeet Zuidas: 2017 - 2019

- [2] AFC, aanleg nieuw veld 2: 2019
 - [4] AFC, aanleg nieuw veld 4: 2019
 - [5] AFC, aanleg nieuw veld 5: 2019
- AFC, aanleg talud noordzijde en grondverbetering: 2019
AFC, bouw kademuur westzijde: 2019
AFC, aanleg water rondom velden 2e fase, zuidzijde: 2021
AFC, aanleg water rondom velden 3e fase, westzijde: 2021

n. Ravellaan met bundeling Mahlerln. incl. koppelveld: 2019 - 2021

Boelegracht, 3e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 1: 2023 *

Boelegracht, 4e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 2: 2027 - 2028 *

Boelegracht, 5e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 3: 2029 - 2030 *

* in studie: uitwerking en fasering verkaveling

VIVALDI

1. Kavel 12, sloop parkeerdeek: juni 2018 gereed
2. Kavel 12, kantoor EMA (Rijkvastgoedbedrijf): 2018 - 2019
3. Kavel 13, bouw kavel: 2022 - 2024 *
4. Kavel 14, hotel Van der Valk Zuidas: 2017 - 2019
5. Hoogspanningsonderstation Zorgvlied: 2014 - 2018
6. Kavel Breevast incl. parkeergarage: 2020 - 2022

aa. Aanleg Boelegracht t.h.v. zuidzijde De Boelehoven: 2024 *

bb. Aanleg Domenico Scarlattilaan: 2019

* indicatief

ZUIDASDOK

21. Voorbereidende werkzaamheden: 2018
22. Start bouw: 2019
23. Ingebruikname nieuwe stationspassage (Brittenpassage): 2021 - 2022
24. Ingebruikname verbrede stationspassage (Minervapassage): 2024 - 2026
25. Openstelling tunnels en verbreding A10 Zuid gereed: 2024 - 2026
26. Herinrichting knooppunt Amstel en De Nieuwe Meer gereed: 2024 - 2026
27. Uitbreiding station Amsterdam Zuid gereed: 2025 - 2027
28. Oplevering Zuidasdok: 2028

KOP ZUIDAS

- G1. Kavel G1, woningen Zuid (COD): 2018 - 2019
- G2. Kavel G2, zorgwoningen Cordaan: 2018 - 2019
- J. Kavel J, A10-strook fase 1 (AM): 2019 - 2021
- K. Kavel K, A10-strook fase 2: 2020 - 2022 *
- L. Kavel L, woningen: 2021 - 2023 *
1. Sloop voormalig ROC-gebouw (Old School): 2019
2. Sloop Orion College Zuid: 2019

* in studie: uitwerking en fasering verkaveling