

Raakvlakkenkaart uitvoering Zuidas Flanken - Zuidasdok
maaveldsituatie op 1 april 2019

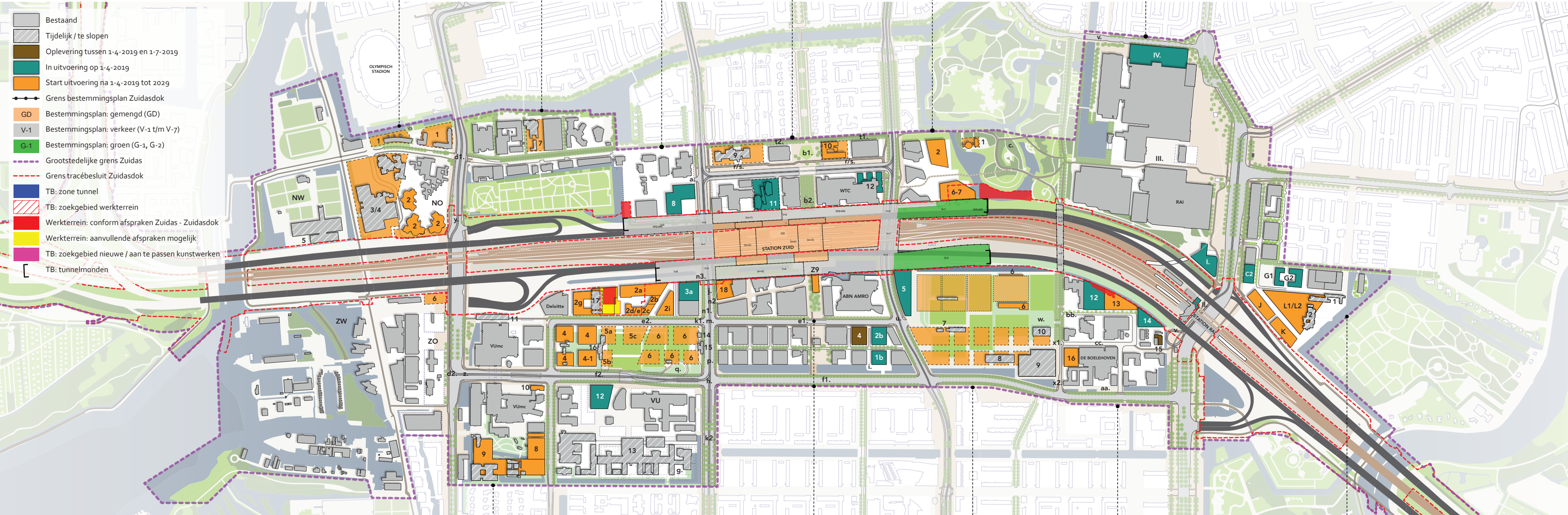
VERDI
1. Locatie Stichting Burgerweeshuis, noordzone IJbaanpad: 2021 - 2029 *
2. Tripolis, sloop en nieuwbouw (Flow): 2020 - 2023 *
3. Sporthallen Zuid, verplaatsing / stapeling: n.t.b.
4. Woonwijk op locatie Sporthallen Zuid: n.t.b.
5. Locatie Frans Otten Stadion: n.t.b.
6. Infinity, uitbreiding (CBRE): 2021 - 2022 *
NW. NW-kwadrant: n.t.b.
ZO. ZO-kwadrant (pompstation Amstelveenseweg / Meerparc): n.t.b.
ZW. ZW-kwadrant (bedrijventerrein / jachthaven): n.t.b.
* indicatief

ROESKESTRAAT
7. Kavel III (vml. British School): 2021 - 2022
PARNAS
8. Rechtbank Amsterdam, nieuwbouw (NACH): 2017 - 2020
a. Hellingbaan Parnassusweg: 2020

STRAWINSKY
9. AICS, sloop en nieuwbouw (Breevast): on hold
10. Strawinskyhuis, herontwikkeling (Flow): 2021 - 2023
11. 2Amsterdam, hotel / kantoor / parkeergarage: 2018 - 2022
12. WTC Tower Ten, uitbreiding incl. kelder (CBRE): 2018 - 2021
b1. Fietsenstalling Strawinsky, maaveld: 2018 - 2019
b2. Fietsenstalling Zuidplein, verbouw (V&OR): 2019 - 2020

BEETHOVEN
1. Kunstkapel / Convict: 2022 - 2023 *
2. Kavel 2, cultuur / woningen / parkeergarage: 2022 - 2023 *
6-7. Kavel 6-7, woningen (Breevast): 2020 - 2023
* indicatief
c. Herinrichting Beatrixpark incl. fietspaden/bruggen: 2023 - 2024

RAI INCL. STATION AMSTERDAM RAI
I. Hotel nhov Amsterdam RAI (COD): 2016 - 2019
II. Renovatie fietsenstalling en metrohal (MET): 2018 - 2020
III. Herinrichting fietsverbinding / congresplein RAI: on hold
IV. RAI, uitbreiding hal 5 incl. logistieke ruimte: 2019 - 2020



VERKEER EN VERVOER ZUIDAS FLANKEN
d1. Amstelveenseweg - IJbaanpad, rechtsaffer: 2019
d2. Amstelveenseweg - De Boelelaan, fietspad westzijde en opstelplaats (o.l.v. Zuidas): 2019
e1. Gustav Mahlerlaan Midden, fietscarrière: on hold
e2. Gustav Mahlerlaan West, definitieve inrichting: n.t.b. *
f1. De Boelelaan Midden: 2020 - 2022
f2. De Boelelaan West, herprofilering noordzijde: 2025
h. De Boelelaan - Buitenveldertselaan, kruising: 2025
j. Buitenveldertselaan, sloop Amstelveenboog: 2019
k1. Buitenveldertselaan - Parnassusweg, verbreding fiets- en voetgangersoversteek (o.l.v. Zuidas): 2019
k2. Buitenveldertselaan, groot onderhoud (zuid van De Boelelaan): 2020
m. Parnassusweg / Mahlerlaan, kruising: 2020
n1. Parnassusweg Noord, herinrichting oostdeel (na sloop boog): 2019
n2. Parnassusweg Noord, herinrichting oostdeel (na sloop boog): 2019
n3. Parnassusweg - A10 zuidzijde, aanpassing fiets- en voetgangersoversteek (o.l.v. Zuidas): 2019
p. Parnassusweg - Buitenveldertselaan, rechte trekken tramspoor incl. lijn 5: 2019 of 2020
q. Verwijderen tram- en keerlus: 2025 (na doortrekken lijn 16)
r. Strawinskylaan, talud: n.t.b.
s. Strawinskylaan, verleggen fietspad en laatste stuk talud: 2022
t1. Prinses Irenestraat (oostzijde), drainage en groen: 2018 - 2019
t2. Prinses Irenestraat (westzijde), drainage en groen: 2022 - 2023
u. Beethovenstraat, herinrichting t.h.v. Valley (o.l.v. Zuidas): 2021
v. Wielingenstr. - Diepenbrockstraat, groot onderhoud (V&OR): 2020
w. Ravellaan: 2020 - 2022
x1. A. Vivaldistraat, herinrichting middendeel: 2023
x2. A. Vivaldistraat, herinrichting zuid / west: 2027 *
y. Spoorvervang Amstelveenseweg nabij A10: 2019
z. Spoorvervang Amstelveenseweg - De Boelelaan: 2019
* in studie

KENNISKWARTIER
2a. Kavel 2a (oostelijk ontwikkelveld) incl. p.garage: 2021 - 2024 *
2b. Kavel 2b (oostelijk ontwikkelveld): n.t.b. *
2c. Kavel 2c (oostelijk ontwikkelveld): n.t.b. *
2d. Kavel 2d (oostelijk ontwikkelveld): 2021 - 2023 *
2e. Kavel 2e (oostelijk ontwikkelveld): n.t.b. *
2g. Kavel 2g (westelijk ontwikkelveld): n.t.b. *
2i. Kavel 2i: 2022 - 2024
3a. Hourglass incl. parkeergarage en maaveld: 2017 - 2020
4. Ontwikkelveld 4, ontwikkelingen 1e fase: n.t.b. *
4-1. Ontwikkelveld 4, W&N LAB-gebouw: 2019 - 2021
5a. Ontwikkelveld 5a: n.t.b. *
5b. Ontwikkelveld 5b: n.t.b. *
5c. Ontwikkelveld 5c: n.t.b. *
6. Ontwikkelveld 6: n.t.b. *
9. VUmc Diagnostisch Centrum / Adore en Atrium: n.t.b.
8. VUmc Zuidzijde: n.t.b.
10. CCA, nieuwbouw: n.t.b.
11. Tijdelijke CCA, sloop: n.t.b.
12. Nieuwe Universiteitsgebouw incl. parkeergarage: 2014 - 2019
13. Sloop W&N-gebouw: n.t.b.
14. Sloop gasreducerestation: n.t.b.
15. Sloop BP-tankstation: n.t.b.
16. SC Buitenveldert, bouwrijpmaken (i.v.m. ontwikkelveld 5/6): n.t.b.
17. Tijdelijke blaashal, verwijderen: 2020
* in studie: uitwerking en fasering verkaveling
g. SC Buitenveldert, aanleg nieuwe sportlocatie: n.t.b. *

MAHLER
18. Bosch-kavel: n.t.b.
GERSHWIN
1b. Kavel 1b, woningen The George incl. parkeergarage: 2017 - 2020
2b. Kavel 2b, woningen The Gustav incl. parkeergarage: 2017 - 2019
4. Kavel 4, woningen Xavier incl. parkeergarage: 2016 - 2019
i. Boelegracht, verbreden t.h.v. kavel 1b: 2020

RAVEL
5. Valley incl. parkeergarage (OVG): 2017 - 2021
6. AFC, bouw clubhuis, tribune en dijkkjes: 2019 - 2020
7. AFC, sloop huidig clubhuis: 2020 - 2021
8. IKC: in gebruik t/m 2024
9. Studentenhuisvesting Ravel Residence: tijdelijk tot Q2 2027
10. Bouwkeet Zuidas: 2017 - 2019
Ontwikkelveld 2, bouw fase 1: 2022 - 2024 *
Ontwikkelveld 2, bouw fase 2: 2025 - 2027 *
Ontwikkelveld 2, bouw fase 3: 2027 - 2029 *
Ontwikkelveld 2, bouw fase 4: 2028 - 2030 *
AFC, aanleg nieuwe velden incl. afwerking taluds: 2019 - 2020
w. Ravellaan: 2020 - 2022
Boelegracht, 3e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 1: n.t.b. *
Boelegracht, 4e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 2: n.t.b. *
Boelegracht, 5e fase t.h.v. ontwikkelveld 2 fase 3: n.t.b. *
* in studie: uitwerking en fasering verkaveling

VIVALDI
12. Kavel 12, kantoor EMA (Rijksvastgoedbedrijf): 2018 - 2019
13. Kavel 13, bouw kavel: 2023 - 2024 *
14. Kavel 14, hotel Van der Valk Zuidas: 2017 - 2019
15. Hoogspanningsonderstation Zorgvlied: 2014 - 2019
16. Kavel Breevast incl. parkeergarage: 2021 - 2024 *
aa. Aanleg Boelegracht t.h.v. zuidzijde De Boelehoven: 2024 *
bb. Aanleg Domenico Scarlattilaan: 2019 - 2020 *
cc. Herinrichting Barbara Strozziilaan: 2023 - 2024 *
* indicatief

ZUIDASDOK
21. Voorbereidende werkzaamheden: 2018 - 2019
22. Start bouw: 2019
23. Ingebruikname nieuwe stationspassage (Brittenpassage): 2021 - 2022
24. Ingebruikname verbrede stationspassage (Minervapassage): 2024 - 2026
25. Openstelling tunnels en verbreding A10 Zuid gereed: 2024 - 2026
26. Herinrichting knooppunt Amstel en De Nieuwe Meer gereed: 2024 - 2026
27. Uitbreiding station Amsterdam Zuid gereed: 2025 - 2027
28. Oplevering Zuidasdok: 2028
29. Tijdelijke commerciële ruimten Mahlerplein: 2021 - 2022 *
* indicatief

KOP ZUIDAS
C2. Kavel C2, Suitsupply: 2018 - 2020
G1. Kavel G1, woningen Sud (COD): 2018 - 2020
G2. Kavel G2, zorgwoningen Zuidoever (Cordaan): 2018 - 2019
J. Kavel J, A10-strook fase 1, CrossOver (AM): 2019 - 2021
K. Kavel K, A10-strook fase 2: 2022 - 2023 *
L1. Kavel L1, woningen (COD): 2021 - 2022 *
L2. Kavel(s) L2, woningbouw driehoek: 2023 - 2025 *
1. Sloop Old School (vml. ROC-gebouw): 2019 - 2020 *
2. Sloop Orion College Zuid: 2019
* indicatief