

Raakvlakkenkaart uitvoering Zuidas Flanken - Zuidasdok

maaielddispositie op 1 juli 2024

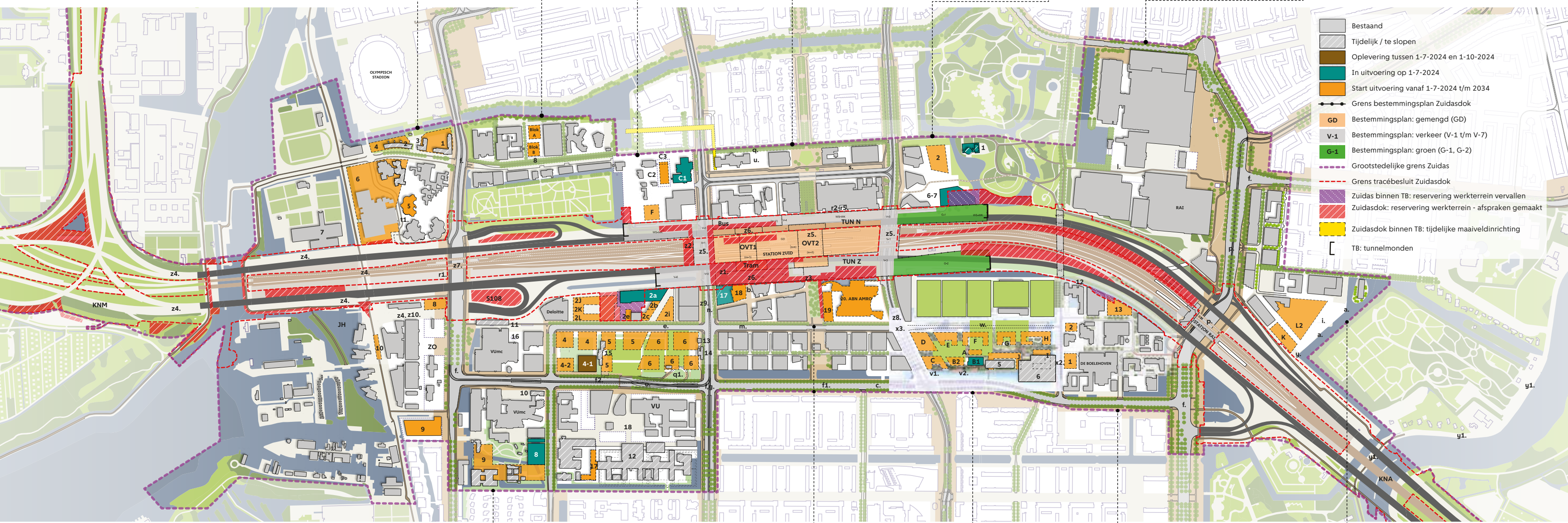
- VERDI**
- Noordzone IJsbaanpad, kavel 1 (Stichting Burgerweeshuis): 2026 - 2028
 - Noordzone IJsbaanpad, kavel 2 (Stichting Burgerweeshuis): 2026 - 2029 *
 - Noordzone IJsbaanpad, kavel 3: 2030 - 2033 *
 - Noordzone IJsbaanpad, kavel 4: 2027-2029 *
 - Tripolis-Park, transformatie en nieuwbouw woningen (Flow): n.t.b.*
 - Locatie Sporthallen Zuid: n.t.b.*
 - Locatie Frans Otten Stadion: n.t.b.*
 - Aida, uitbreiding (CBRE): 2026 - 2028 *
 - Meerparc, transformatie: 2026 - 2028 *
 - Tijdelijke tramloods museum tramlijn: 2024
 - ZO-kwadrant: n.t.b.*
 - Jachthavengebied: n.t.b.*
- * indicatief

- FRED. ROESKESTRAAT**
- Kavel III (vml. British School): 2025 - 2027 *
- PARNAS**
- C1. Kavel C1, Rechtbank-kavel (MCA) sloop, verb: 2024 - 2028 *
 - C2/C3. Kavels C2/C3, nieuwbouw woningen en kantoor: 2026 - 2028 *
 - F. Locatie kavel F, tijdelijke sporthal: 2025 *

- STRAWINSKY**
- PI59 (AICS-kavel), renovatie kantoor incl. maaiveld westzijde Prinses Irenestraat: 2022 - 2024

- BEETHOVEN**
- Kapel / Convict, realisatie tijdelijke huisvesting 2024 -2025
 - Kavel 2, Habitat Royale, cultuur en woningen: 2025 - 2027 *
 - 6-7. Kavel 6-7, Park Meadows, woningen incl. parkeergarage (Breevast): 2024 - 2027
- * indicatief

- RAI INCL. STATION AMSTERDAM RAI**
- Tijdelijke fietspad RAI: 2025 - 2027



- Bestaand
- Tijdelijk / te slopen
- Oplevering tussen 1-7-2024 en 1-10-2024
- In uitvoering op 1-7-2024
- Start uitvoering vanaf 1-7-2024 t/m 2034
- Grens bestemmingsplan Zuidasdok
- GD Bestemmingsplan: gemengd (GD)
- V-1 Bestemmingsplan: verkeer (V-1 t/m V-7)
- G-1 Bestemmingsplan: groen (G-1, G-2)
- Grootstedelijke grens Zuidas
- Grens tracébesluit Zuidasdok
- Zuidas binnen TB: reservering werkteerren vervallen
- Zuidasdok: reservering werkteerren - afspraken gemaakt
- Zuidasdok binnen TB: tijdelijke maaiveldinrichting
- TB: tunnelmonden

- OPENBARE RUIMTE ZUIDAS - ZUIDASDOK**
- Gustav Mahlerlaan West, verbeteren fietsroute: 2029 - 2030
 - Fietsmaatregelen Zuidas: 2025
 - f1. De Boelelaan Midden: 2026 - 2028 *
 - f2. De Boelelaan West, herprofilering noordzijde: n.t.b. *
 - g. De Boelelaan - Buitenveldertselaan, kruising: 2025 - 2026 *
 - n. Parnassusweg, tijdelijke eindhalte Amsteltram: 2025 - 2026
 - o. Station Zuid - VU AUMC, looproutes: 2025 - 2027
 - p. Europaboulevard, 2-richting fietspad/groot onderhoud (V&OR): 2024
 - q. Prinses Irenestraat, maaiveld: 2025 - 2027
 - q1. Verwijderen tram- en verkeer incl. onderkomen GVB: 2025
 - r1. Amstelveenseweg verbetering bus- en tramstation: 2024
 - r2-r5. Zuidas, tijdelijke fietsstallingen in OR en terugplaatsen: 2026 - 2029
 - s. Strawinskylaan, talud en fietspad: 2024 - 2025
 - u. Strawinskylaan PI59, dakpark & pocketpark: 2024 - 2026
 - x2. Vivaldistraat, tijdelijke inrichting zuiddeel: 2026 - 2027
 - x3. Beethovenstraat - Ravellaan, kruising: 2026
 - y. Rozenoordpad, fietspad en inrichten talud: 2028 - 2029
 - y1. V&OR, Amstedijk omleiding fietsers en voetgangers: 2024 - 2025
 - z1. Zuidasdok, werkteerren Brittenpassage (OVT1): 2022 - 2027
 - z2. Zuidasdok OVT1, bouw westelijk landhoofd en steunpunt metroviaduct Parnassusweg: 2023 - 2024
 - z3. Zuidasdok, OVT1, aanleg kabels en leidingen: 2024 - 2025
 - z4. Zuidasdok, KNM, aanbrengen grondlichaam, voorbelasting en bouw: 2024 - 2031
 - z5. Zuidasdok, OVT1, Minervapassage, Parnassusweg en Beethovenstraat aanpassen metrodekken: 2024
 - z6. Zuidasdok, tijdelijke inrichting rondom Brittenpassage: 2025 - 2026
 - z7. Zuidasdok, KNM, zomerwerken Amstelveenseweg: 2025 t/m 2027
 - z8. Zuidasdok, Beethovenstraat west + oostzijde, verwijderen kabels & leidingen: 2025
 - z9. Zuidasdok, Parnassusweg westzijde, verwijderen kabels & leidingen: 2024 - 2025
 - z10. Zuidasdok, Skútsjespad uitvoering éénrichtingsweg voor bouwverkeer: 2024 - 2027 en verder

- KENNISKWARTIER**
- 2a. Kavel 2a, The Pulse of Amsterdam incl. garage (VORM): 2021 - 2024
 - 2b. Kavel 2b (oostelijk ontwikkelveld): 2025 - 2026 *
 - 2c. Kavel 2c (oostelijk ontwikkelveld): 2027 - 2029 *
 - 2e. Kavel 2e (oostelijk ontwikkelveld): 2026 - 2028 *
 - 2i. Kavel 2i: n.t.b.*
 - 2j-2l. Kavel 2j - 2l (westelijk ontwikkelveld): start bouw vanaf 2028 *
 4. Ontwikkelveld 4, ontwikkelingen 2e fase: n.t.b.*
 - 4-1. Ontwikkelveld 4, Onderzoeksgebouw: 2020 - 2024
 - 4-2. Ontwikkelveld 4, Innovation Center: 2025 - 2026
 5. Ontwikkelveld 5: n.t.b.*
 6. Ontwikkelveld 6: n.t.b.*
 8. Amsterdam UMC, Research en Diagnostiek Centrum (RDC) ADORE en Atrium (verbinding met Imaging Center): 2022 - 2024
 9. Amsterdam UMC, zuidzijde: n.t.b.
 10. Sloop Pathologiegebouw: 2025
 11. Tijdelijke CCA, sloop: 2025
 12. Sloop W&N-gebouw: 2024 - 2028
 13. Sloop gasreducerstation: n.t.b.*
 14. Sloop BP-tankstation: n.t.b.*
 15. SC Buitenveldert, bouwrijpmaken (i.v.m. ontwikkelveld 5/6): 2030 *
 16. Milieustraat, VU: 2024
 17. AB-gebouw: 2024-2026
 18. Campusplein, herinrichting: 2023 - 2025
- * indicatief
- t. SC Buitenveldert, aanleg nieuwe sportlocatie: 2028 - 2030 *

- MAHLER**
17. The CubeHouse, nieuwbouw kantoor (G&S&): 2023 - 2025
 18. The Rock, verbouwing: 2024 - 2025
 19. ABN AMRO, Toren Mahler1 kantoor: 2025-2028
 20. ABN AMRO, Transformatie woningbouw fasen 2 en 3: n.t.b. *
- * indicatief
- b. Zuidas, Benjamin Brittenstraat, herinrichting: 2026
 - m. Mahler, éénrichtingscarré fase 1 incl voetgangersgebieden: 2025

- GERSHWIN**
- c. De Boelegracht, aanlanding kunstbrug: 2023 - 2024

- RAVEL**
5. IKC: in gebruik t/m 2025
 6. Studentenhuisvesting Ravel Residence: tijdelijk tot Q1 2027
- A. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, Tic Tac Toe woningen: 2024 - 2026
 - B1. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, school: 2024 - 2025
 - B2. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, woningen en KDV: 2024 - 2026
 - C-D. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, woningen: 2026 - 2028 *
 - E-F. Ontwikkelveld 2, bouw fase 2 (kavel E, F): 2027 - 2029 *
 - G-H. Ontwikkelveld 2, bouw fase 3 (kavel G, H): 2030 - 2033 *
 - I-J. Ontwikkelveld 2, bouw fase 4 (kavel I, J): 2034 - 2035 *
- v1. Ravel, realisatie Zuidover 1e fase: 2024-2025
 - v2. Ravel, maaiveld/Boelegracht ten zuiden van B1, B2, C: 2025 - 2026 *
 - w. Ravellaan, inclusief maaiveldinrichting en gracht: 2021 - 2025
- * indicatief

- VIVALDI**
1. Kavel Breevast incl. parkeergarage: 2028 - 2030 *
 2. Well House, nieuwbouw houten kantoor (NSI): n.t.b.*
 13. Kavel 13, bouw kavel: 2028 - 2031 *
- * indicatief

- KOP ZUIDAS**
- K. Kavel K, A10-strook fase 2: 2027 - 2030 *
 - L2. Kavel(s) L2, woningbouw driehoek: 2030 - 2033 *
- a. Weteringpark: watercompensatie 2025
 - i. Klein Weteringpark: 2033 *
- * indicatief

- ZUIDASDOK**
- Programma Zuidasdok, gebaseerd op planning Zuidasdok H1 - 2024:
- OVT1: Brittenpassage open: 2027
 - OVT1: gereed 2028
 - OVT2: Minervapassage: gereed 2031
 - Tram: Tramhalte Arnold Schönberglaan: gereed 2034
 - Bus: Busstation Eduard van Beinumstraat: gereed 2033
 - TUN N, TUN Z: Tunnels Noord en Zuid: gereed 2035
 - KNM: Knooppunt De Nieuwe Meer: gereed 2031
 - KNA: Knooppunt Amstel: gereed 2036
 - S108: S108 omgeklapt, gereed: 2028