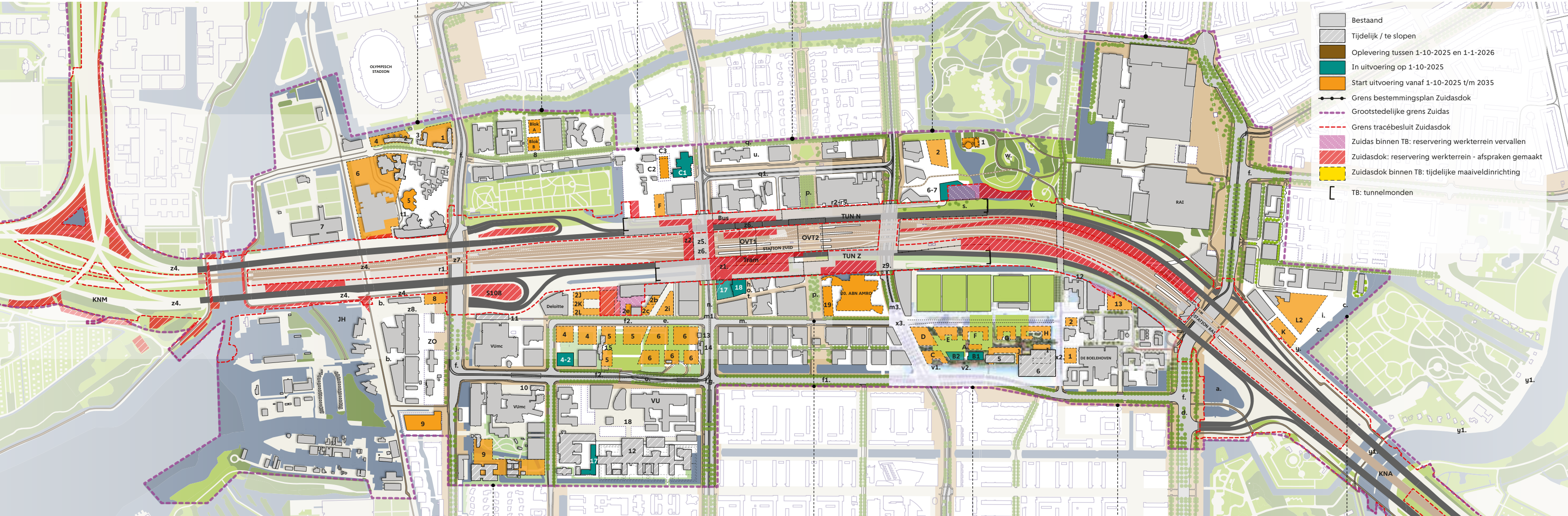


Raakvlakkenkaart uitvoering Zuidas Flanken - Zuidasdok
maaielvelsuaue op 1 oktober 2025

VERDI	FRED. ROESKESTRAAT	STRAWINSKY	BEETHOVEN	RAI
1. Noordzone IJsbaanpad, kavel 1 (Stichting Burgerweeshuis): 2027 - 2029 2. Noordzone IJsbaanpad, kavel 2 (Stichting Burgerweeshuis): 2028 - 2030 * 3. Noordzone IJsbaanpad, kavel 3: 2030 - 2032 * 4. Noordzone IJsbaanpad, kavel 4: 2027-2029 * 5. Tripolis-Park, renovatie: n.t.b.* 6. Locatie Sporthallen Zuid: n.t.b.* 7. Locatie Frans Otten Stadion: n.t.b.* 8. Aida, uitbreiding (CBRE): 2027 - 2029 * 9. Meerparc, transformatie: 2027 - 2029 * ZO. ZO-kwadraat: n.t.b.* JH. Jachthavengebied: n.t.b.* * indicatief	8. Kavel III (vml. British School): 2025 - 2027 * PARNAS C1. Kavel C1, Rechtbank-kavel (MCA) sloop, verb: 2024 - 2028 * C2/C3. Kavels C2/C3, nieuwbouw woningen en kantoor: 2029 - 2031 * F. Locatie kavel F, tijdelijke sporthal: 2028 *	u. PI59, Pocketpark: 2026 - 2027 *	2. Kavel 2, cultuur en woningen: 2029-2031 * 6-7. Kavel 6-7, Park Meadows, woningen incl. parkeergarage (Breevast): 2024 - 2027 * indicatief	1. RAI: opstellen Transformatieplan 2025 -2026 2. RAI: opstellen Stedenbouwkundigplan 2026 - 2028 I. Tijdelijke fietspad RAI: 2026 * * indicatief



Bestaand

Tijdelijk / te slopen

Oplevering tussen 1-10-2025 en 1-1-2026

In uitvoering op 1-10-2025

Start uitvoering vanaf 1-10-2025 t/m 2035

Grens bestemmingsplan Zuidasdok

Grootstedelijke grens Zuidas

Grens tracébesluit Zuidasdok

Zuidas binnen TB: reservering werkterrein vervallen

Zuidasdok: reservering werkterrein - afspraken gemaakt

Zuidasdok binnen TB: tijdelijke maaiveldinrichting

TB: tunnelmonden

OPENBARE RUIJITE ZUIDAS - ZUIDASDOK	KENNISKWARTIER	MAHLER	RAVEL	VIVALDI	KOP ZUIDAS
a. Erotisch Centrum Amsterdam: 2030 - 2032 * b. Pramenpad, Skûtsjespad: 2027 * e. Gustav Mahlerlaan West, verbeteren fietsroute: 2029 - 2030 f. Fietsmaatregelen Zuidas: 2026 f1. De Boelelaan Midden: 2026 - 2028 * f2. De Boelelaan West, bus- en trambaan: 2026 * g. Parnassusweg, De Boelelaan, Buitenvelderstelaan, herprofilering incl kruising: 2034 - 2037 j. Rechtsaffer Amstelveense weg: 2027 - 2029 * n. Parnassusweg, tijdelijke eindhalte Amsteltram: 2025 - 2026 o. Station Zuid - VU AUMC, voetgangersgebieden: 2026 q. Prinses Irenestraat, maaiveld: 2026 - 2028 q1. Strawinskylaan, zero emissie bus (GVV): 2025 - 2026 r2-r5 Zuidas , tijdelijke fietsstallingen in OR en terugplaatsen: 2026 - 2029 s. Dokdakpark: 2032- 2035 * v. Fietspad zuidzijde Beethoven irt Vivalditunnel: 2032 - 2035 w. Skatelane: 2026 x2. Vivaldistraat, tijdelijke inrichting zuiddeel: 2029 x3. Beethovenstraat - Ravellaan, kruising: 2026 y. Rozenoordpad, fietspad en inrichten talud: 2026 y1. V&OR, Amstedijk omleiding fietsers en voetgangers: 2024 - 2025 z1. Zuidasdok, werkterrein Brittenpassage (OVT1): 2022 - 2027 z2. Zuidasdok OVT1, bouw westelijk landhoofd en steunpunt metroviaduct Parnassusweg: 2023 - 2025 z4. Zuidasdok, KNM, aanbrengen grondlichaam, voorbelasting en bouw: 2024 - 2031 z5. Zuidasdok, verbouw treinopgang Parnassusweg: 2025 - 2026 z6. Zuidasdok, realisatie oostelijk landhoofd en dek metroviaduct M3 Parnassusweg: 2026 - 2027 z7. Zuidasdok, KNM, zomerwerken Amstelveenseweg: 2025 t/m 2027 z8. Zuidasdok, Skûtsjespad uitvoering éénrichtingsweg voor bouwverkeer: 2024 - 2027 en verder z9. Zuidasdok, Beethovenstraat west + oostzijde, verwijderen kabels & leidingen: 2025	2b. Kavel 2b (oostelijk ontwikkelveld): 2026 - 2027 2c. Kavel 2c (oostelijk ontwikkelv.): 2028 - 2030 * 2e. Kavel 2e (oostelijk ontwikkelveld): 2026 - 2027 2i. Kavel 2i: tijdelijke inrichting: 2025 - 2026 * 2j-2L. Kavel 2j - 2L (westelijk ontwikkelveld): start bouw vanaf 2029 * 4. Ontwikkelveld 4, ontwikkelingen 2e fase: n.t.b.* 4-2. Ontwikkelveld 4, Innovation Center: 2025 - 2027 5. Ontwikkelveld 5: n.t.b.* 6. Ontwikkelveld 6: n.t.b.* 9. Amsterdam UMC, zuidzijde: n.t.b. 10. Sloop Pathologiegebouw: 2027 11. Tijdelijke CCA, sloop: 2025 12. Sloop W&N-gebouw: 2025 - 2028 13. Sloop gasreducerstation: n.t.b.* 14. Sloop BP-tankstation: n.t.b.* 15. SC Buitenveldert, bouwrijpmaken (i.v.m. ontwikkelveld 5/6): 2032 * 17. AB-gebouw: 2025-2027 18. Campusplein en voorplein hoofdgebouw VU, herinrichting: 2023 - 2026 * indicatief t. SC Buitenveldert, aanleg nieuwe sportlocatie: 2029 - 2031 *	17. The CubeHouse, nieuwbouw kantoor (G&S&): 2023 - 2025 18. The Rock, verbouwing: 2024 - 2026 19. ABN AMRO, Toren Mahler1 kantoor: 2026-2028 20. ABN AMRO, P57, transformatie fasen 2 en 3: n.t.b. * * indicatief h. Zuidas, Benjamin Brittenstraat en Aaron Coplandstraat, herinrichting: 2026 m. Carré Zuidas fase 1: 2027 m1. Carré Zuidas fase 2, west: 2029 m2. Carré Zuidas fase 2, oost: 2030 - 2031 p. Zuidplein, Mahlerplein: vervangen verharding: 2027 - 2029 t. Kerngebied Mahler, definitieve herinrichting: 2032 - 2034 GERSHWIN	5. IKC: in gebruik t/m 2025 6. Studentenhuisvesting Ravel Residence: tijdelijk tot Q2 2027 A. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, Tic Tac Toe woningen: 2025 - 2027 B1. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, kindercampus: 2024 - 2025 B2. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, Ravelly, woningen: 2024 - 2026 C-D. Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, (kavel C, D): 2026 - 2028 * E-F. Ontwikkelveld 2, bouw fase 2 (kavel E, F): 2029 - 2031 * G-H. Ontwikkelveld 2, bouw fase 3 (kavel G, H): 2032 - 2034 * I-J. Ontwikkelveld 2, bouw fase 4 (kavel I, J): 2035 - 2037 * v1. Ravel, realisatie Zuidoever ten zuiden van B1 en B2: 2026 v2. Ravel, maaiveld/Boelegracht ten zuiden van J: 2026 - 2027 * * indicatief	1. Kavel Breevast incl. parkeergarage: 2030 - 2032 * 2. Well House, nieuwbouw houten kantoor (NSI): 2026 - 2029 * 13. Kavel 13, bouw kavel: 2032 - 2034 * * indicatief	K. Kavel K, A10-strook fase 2: 2032 - 2034 * L2. Kavel(s) L2, woningbouw driehoek: 2034 - 2037 * c. Weteringpark: watercompensatie 2026 d. Kruising Europaboulevard: 2027 - 2029 i. Klein Weteringpark: 2037 * * indicatief
ZUIDASDOK Programma Zuidasdok, gebaseerd op planning Zuidasdok H2 - 2024: OVT1: Brittenpassage open: 2027 OVT1: gereed 2028 OVT2: Minervapassage: gereed 2031 Tram: Tramhalte Arnold Schönberglaan: gereed 2034 Bus: Busstation Eduard van Beinumstraat: gereed 2033 TUN N, TUN Z: Tunnels Noord en Zuid: gereed 2035 KNM: Knooppunt De Nieuwe Meer: gereed 2031 KNA: Knooppunt Amstel: gereed 2036 S108: S108 omgekapt, gereed: 2028					