

Raakvlakkenkaart uitvoering Zuidas Flanken - Zuidasdok

maaiaveldsituatie op 1 januari 2024

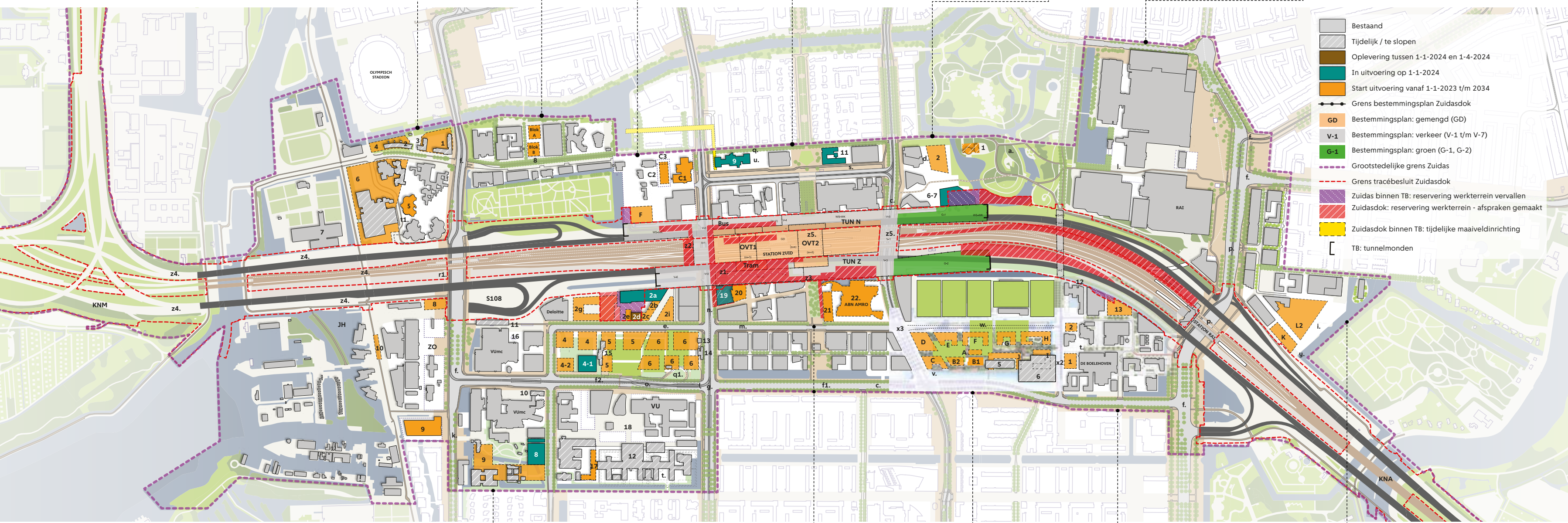
- VERDI**
- Noordzone IJsbaanpad, kavel 1 (Stichting Burgerweeshuis): 2026 - 2028
 - Noordzone IJsbaanpad, kavel 2 (Stichting Burgerweeshuis): 2026 - 2029 *
 - Noordzone IJsbaanpad, kavel 3: 2030 - 2033 *
 - Noordzone IJsbaanpad, kavel 4: 2027-2029 *
 - Tripolis-Park, transformatie en nieuwbouw woningen (Flow): n.t.b.*
 - Locatie Sporthallen Zuid en van Dethschool: n.t.b. *
 - Locatie Frans Otten Stadion: n.t.b.
 - Aida (vml. Infinity), uitbreiding (CBRE): 2025 - 2028 *
 - Meerparc, transformatie: 2025 - 2027
 - Tijdelijke tramloods museum tramlijn: 2024
 - ZO. ZO-kwadrant: n.t.b.
 - JH. Jachthavengebied: n.t.b.
- * indicatief

- FRED. ROESKESTRAAT**
- Kavel III (vml. British School): 2025 - 2027 *
- PARNAS**
- C1. Kavel C1, Rechtbank-kavel (MCA) sloop, verb: 2024 - 2028 *
 - C2/C3. Kavels C2/C3, nieuwbouw woningen en kantoor: 2026 - 2028 *
 - F. Locatie kavel F, tijdelijke sporthal: 2024 - 2025 *

- STRAWINSKY**
- PI59 (AICS-kavel), renovatie kantoor incl. maaiveld westzijde Prinses Irenestraat: 2022 - 2024
 - Strawinskyhuis, renovatie kantoor: 2021 - 2024
- * indicatief

- BEETHOVEN**
- Kapel / Convict., realisatie tijdelijke huisvesting 2024
 - Kavel 2, Park Meadows, cultuur en woningen: 2024 - 2026 *
 - 6-7. Kavel 6-7, woningen incl. parkeergarage (Breevast): 2024 - 2026
- * indicatief
- a. Herinrichting Beatrixpark incl. fietspaden/bruggen: 2026 - 2027 *

- RAI INCL. STATION AMSTERDAM RAI**



- Bestaand
- Tijdelijk / te slopen
- Oplevering tussen 1-1-2024 en 1-4-2024
- In uitvoering op 1-1-2024
- Start uitvoering vanaf 1-1-2023 t/m 2034
- Grens bestemmingsplan Zuidasdok
- GD Bestemmingsplan: gemengd (GD)
- V-1 Bestemmingsplan: verkeer (V-1 t/m V-7)
- G-1 Bestemmingsplan: groen (G-1, G-2)
- Grootstedelijke grens Zuidas
- Grens tracébesluit Zuidasdok
- Zuidas binnen TB: reservering werktein vervalven
- Zuidasdok: reservering werktein - afspraken gemaakt
- Zuidasdok binnen TB: tijdelijke maaiveldinrichting
- TB: tunnelmonden

- VERKEER EN VERVOER ZUIDAS FLANKEN**
- Beethoven, kavel 2, bouwrijp maken: 2024 *
 - Gustav Mahlerlaan West, verbeteren fietsroute: 2029 - 2030
 - Fietsmaatregelen Zuidas: 2024
 - De Boelelaan Midden: 2025 - 2026
 - De Boelelaan West, herprofilering noordzijde: n.t.b. *
 - De Boelelaan - Buitenveldertselaan, kruising: 2025 - 2026 *
 - Aanpassen in- en uitrit VUmc: 2023
 - Fietspad RAI: 2025 - 2027
 - Mahler, éénrichtingscarré fase 1 incl voetgangersgebieden: 2025
 - Parnassusweg, tijdelijke eindhalte Amsteltram: 2025 - 2026
 - Station Zuid - VU AUMC, looproutes: 2025 - 2027
 - Europaboulevard , tweerichtingen fietspad/groot onderhoud (V&OR): 2024
 - Prinses Irenestraat, maaiveld: 2024 - 2026
 - Verwijderen tram- en verkeer incl. onderkomen GVB: n.t.b
 - Amstelveensweg verbetering bus- en tramstation: 2024
 - Zuidas , tijdelijke fietsstallingen in OR en terugplaatsen: 2026 - 2029
 - Strawinskylaan, talud en fietspad: 2024
 - Strawinskylaan PI59, dakpark & pocketpark: 2025
 - Ravellaan, inclusief maaiveldinrichting en gracht: 2021 - 2025
 - Vivaldistraat, tijdelijke inrichting zuiddeel: 2025 - 2027
 - Beethovenstraat - Ravellaan, kruising: 2025
 - Rozenoordpad, fietspad en inrichten talud: 2028 - 2029
 - Zuidasdok, werktein Brittenpassage (OVT1): 2022 - 2027
 - Zuidasdok OVT1, bouw westelijk landhoofd en steunpunt metroviaduct Parnassusweg: 2023 - 2024
 - Zuidasdok, OVT1, aanleg kbels en leidingen: 2024
 - Zuidasdok, knooppunt Nieuwe Meer, aanbrengen grondlichaam en voorbelasting :2024 - 2027
 - Zuidasdok, OVT1, Minervapassage en Beethovenstraat aanpassen metrodekken: 2024
- * indicatief

- KENNISKWARTIER**
- Kavel 2a, The Pulse of Amsterdam incl. garage (VORM): 2021 - 2024
 - Kavel 2b (oostelijk ontwikkelveld): 2025 - 2026 *
 - Kavel 2c (oostelijk ontwikkelv.): 2027 - 2028 *
 - Kavel 2d, woongebouw Stepstone (De Key): 2022 - 2024
 - Kavel 2e (oostelijk ontwikkelveld): 2026 - 2027 *
 - Kavel 2g (westelijk ontwikkelveld): start bouw vanaf 2028 *
 - Kavel 2i: n.t.b. *
 - Ontwikkelveld 4, ontwikkelingen 2e fase: n.t.b. *
 - Ontwikkelveld 4, Onderzoekgebouw: 2020 - 2024
 - Ontwikkelveld 4, Innovation Center: 2025 - 2026
 - Ontwikkelveld 5: n.t.b. *
 - Ontwikkelveld 6: n.t.b. *
 - Amsterdam UMC, Research en Diagnostiek Centrum (RDC) ADORE en Atrium (verbinding met Imaging Center): 2022 - 2024
 - Amsterdam UMC, zuidzijde: n.t.b.
 - Sloop Pathologiegebouw: 2025
 - Tijdelijke CCA, sloop: 2025
 - Sloop W&N-gebouw: 2024 - 2028
 - Sloop gasreducerestation: n.t.b. *
 - Sloop BP-tankstation: n.t.b. *
 - SC Buitenveldert, bouwrijp maken (i.v.m. ontwikkelveld 5/6): 2030 *
 - Milieustraat, VU: 2024
 - AB-gebouw: 2024-2026
 - Campusplein, herinrichting: 2023 - 2024
- * indicatief
- t. SC Buitenveldert, aanleg nieuwe sportlocatie: 2028 - 2030 *

- MAHLER**
- The CubeHouse, nieuwbouw kantoor (G&S): 2023 - 2025
 - The Rock , verbouwing: 2024 - 2025
 - ABN AMRO , Toren Mahler1 kantoor: 2024-2027
 - ABN AMRO , Transformatie woningbouw fasen 2 en 3: n.t.b. *
- * indicatief

- GERSHWIN**
- De Boelegracht, aanlanding kunstbrug: 2023 - 2024

- RAVEL**
- IKC: in gebruik t/m 2025
 - Studentenhuisvesting Ravel Residence: tijdelijk tot Q1 2027
 - Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, Tic Tac Toe woningen: 2024 - 2025
 - Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, school: 2024 - 2025
 - Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, woningen en KDV: 2024 - 2026
 - Ontwikkelveld 2, bouw fase 1, woningen: 2026 - 2028 *
 - Ontwikkelveld 2, bouw fase 2 (kavel E, F): 2027 - 2029 *
 - Ontwikkelveld 2, bouw fase 3 (kavel G, H): 2030 - 2033 *
 - Ontwikkelveld 2, bouw fase 4 (kavel I, J): 2034 - 2035 *
- * indicatief
- w. Ravellaan, inclusief maaiveldinrichting en gracht: 2021 - 2025
- * indicatief

- VIVALDI**
- Kavel Breevast incl. parkeergarage: 2028 - 2030 *
 - Well House, nieuwbouw houten kantoor (NSI): n.t.b. *
 - EMA, draaiplatform: 2023 - 2024
 - Kavel 13, bouw kavel: 2027 - 2030 *
- * indicatief

- KOP ZUIDAS**
- Kavel K, A10-strook fase 2: 2027 - 2029 *
 - Kavel(s) L2, woningbouw driehoek: 2029 - 2032 *
- i. Klein Weteringpark: 2032 *
- * indicatief

- ZUIDASDOK**
- Programma Zuidasdok, gebaseerd op planning Zuidasdok H1-2023:
- OVT1. Brittenpassage: gereed 2027
 - OVT2. Minervapassage: gereed 2031
 - Tram. Tramhalte Arnold Schönberglaan: gereed 2034
 - Bus. Busstation Eduard van Beinumstraat: gereed 2033
 - TUN N, TUN Z. Tunnels Noord en Zuid: gereed 2035
 - KNM. Knooppunt De Nieuwe Meer: gereed 2031
 - KNA. Knooppunt Amstel: gereed 2036
 - S108. S108 omgeklapt, gereed: 2028