

## Terugkoppeling tafels bijeenkomsten Verdi op 9 en 16 april 2018

### Uitkomsten terugkoppeling plenair per tafel

Iedere dialoogtafel heeft zijn eigen punten samengevat en plenair teruggekoppeld op een flipover. Onderstaand treft u puntsgewijs de terugkoppelingen op de flipovers per tafel.

#### Tafel 1 op 9 april

##### Verbinden

Geen brug: hou het besloten karakter van het gebied in tact, er gaan ontzettend veel boten in en uit het gebied daarvoor is een brug niet handig en de verscholenheid is juist de kracht van het gebied. Laat mensen de door jullie genoemde parel ontdekken. Prikkelend en fantasierijk. Nieuwe paden zijn niet nodig voor het rondje Nieuwe Meer want die bestaat al, deze route kan wel verbeterd worden. Handhaaf de huidige ontsluiting in het gebied en zorg voor meer verlichting langs de paden om de sociale veiligheid te verbeteren. De museumtramlijn moet blijven bestaan.

##### Vergroenen

Vergroenen moet zijn:

1. Wat groen is moet groen blijven
2. Meer dan alleen gras en gazon. Dus beplanting, bomen, bebossing etc.
3. Vergroenen is meer dan alleen de mens. Dus vooral plant en dier. Ecologie ruimte geven.
4. Een onderscheid maken in groene ruimtes. Groen om te spelen, groen om te sporten, groen voor ecologie etc. Een heldere grens tussen wat is park en wat is bewoond en dus privé gebied. Het één is stads en openbaar, het ander privé en dorps.  
- Zorg voor een groene as, niet alleen voor mensen maar vooral voor dieren. Sportas mag groener en meer reuring.

##### Verdichten

Verdichten is optimaliseren van bestaande gebouwde omgeving (steen voor steen). Eerst bestaande en leegstaande vullen en transformeren. Verdichting is voor te stellen bij Sporthallen Zuid en langs de snelweg in het noord-oost kwadrant. Iets hoger is niet erg, maar geen Zuidas centrum. Hou de zeilverenigingen en scouting in het gebied. Let er goed op dat de functies bij het gebied passen. Wonen is een toevoeging, kantoren niet. Ontwikkel duurzaam.

#### Tafel 2 op 9 april

##### Vergroenen

Angst dat de nieuwe plannen binnen het gebied een negatieve impact zullen hebben op de huidige flora en fauna. Er wordt gevreesd dat het toegankelijk maken van gebieden zoals het Elzenbosje overlast en verloedering met zich meebrengt, waarna dieren het gebied zullen verlaten. Het opentrekken van het gebied kan van toegevoegde waarde zijn voor de stad, maar dan dient de toestroom in goede banen geleid te worden. Zorg voor toestroom door het Amsterdamse Bos in plaats van via het Boeierspad. Zorg daarnaast voor het toevoegen van groen dat de luchtkwaliteit verbeterd zoals groene geluidsschermen met vegetatie dat fijnstof uit de lucht haalt.

##### Verbinden

Wanneer er veel programma gerealiseerd gaat worden in het Noordoost kwadrant zal de druk op het Ijsbaanpad toenemen terwijl deze dat nu al niet aankan. Hiernaast zorgt de parkeernorm nu ook voor vervelende situaties en is de parkeerdruk op het gebied erg groot. De route door het Jachthavengebied is totaal onnodig, je kunt er ook omheen. Hiernaast leveren bruggen in het jachthavengebied problemen op met de doorvaart van de verschillende zeilboten. Meerwaarde is wel dat het gebied toegankelijker wordt voor de Amsterdammer.

#### Tafel 3 op 9 april

##### Verbinden

- Voor fietsen en boten belangrijk. Daarom geen afsluiting van het water
- Geen extra bruggen, als je ook over de sluis kunt fietsen
- Ijsbaanpad staat nu al vast, Hotel maakt het nog drukker. We willen geen grotere wegen

- Woonboten moeten ook verplaatst kunnen worden
- Rondje Nieuwe Meer voor de fiets
- Maak een goed OV-plan om alternatief voor de auto te bieden.

#### **Vergroenen**

- Zoveel mogelijk behouden, grote bomen. Behalve bij de vaar routes.
- Zorg voor goede wandelroutes, mensen met honden, mensen die willen flaneren en niet van hun sokken gereden worden.
- Geen parkeerplekken en vuil aantrekkende activiteiten.

#### **Verdichten**

- Bij de bestaande bebouwing, gebruik maximale hoogte
- Geen parkeervoorzieningen op straat
- Hotel en Tripolis slopen
- Geen ontwikkelingen bij IJsbaanpad vanwege bereikbaarheid
- Sporthallen op dezelfde plek behouden, eventueel stapelen
- Kijk voor bebouwing ook buiten het gebied.
- Een bewoner bracht in bouw luxe appartementen om geld voor de stad te verdienen.

#### **Tafel 4 op 9 april 2018**

##### **Vergroenen**

Hoe groener hoe beter. Leg uit wat er is. Bomen tegen geluid en fijnstof. Fontijn

##### **Verdichten**

Eerst bestaande bebouwing herontwikkelen. Tripolis, kantoorvila's aan jachthavengebied. Geen plek voor hoogbouw > meer Fred-Roeske schaal. Steen voor steen: niet steen voor groen  
Bijvoorbeeld: sporthallen zuid intensiveren : hoger is ok. Of kantoren. Grenzen aan verdichting!  
Houd groene scheg groen en open! Let op Leefbaarheid & schoon. Speel/sportplek buurt en Oud Zuid. Sporthallen Zuid kantelen over Tripolis en ten noorden daarvan woningen  
Paviljoens aan water ombouwen tot woningen.

##### **Verbinden**

LV moet ruimte krijgen (brommers).Parkeren in gebied. Havens: bruggen? Omheen Haven / bedrijventerrein. Behoud museumtramlijn. Bestaande infrastructuur optimaliseren  
Geen fietspad wat het gebied afsluit. Geen recreatiepaden langs woningen (boten)  
Plek om te ontdekken: prikkelen mysterieuze karakter. Omarm rafelrand. Geen brug  
Terrein 50 jaar erfpacht. Functies die moeten blijven (zeil)clubs.

Laagdrempelige horeca. Drukke voor van alles. Evenementen. Mooi gebied om te wonen

#### **Tafel 5 op 9 april 2018**

##### **Vergroenen**

Groen is groen! Heldere grens woningen met park. Definitie van groen/vergroenen. Groene as: dier, plant dan mens. Meer dan gras: planden/bomen etc. Wat voor groen? Spelen en sporten etc?  
Groen: altijd goed, combi van ruig & park. Blijft oeverlanden ruig ivm biodiversiteit? Iedereen energie neutraal. Kleinere bedrijven helpen.

##### **Verbinden**

Brug Damloperspad terug nu! Geen brug veel hinder voor schepen. Wat is stippellijn verlengde Jollenpad? (gaat dwars door Primula). Elzenbosje moet blijven. In de zomer staat de brug erg lang open. Bij storing brug geheel gebied afgesloten. Museum spoorlijn moet blijven  
Geen parkeerplaatsen weg in Jachthavengebied (wordt nu ook gebruikt door kantoren)  
Vanaf Boeierspad geen doorgaande verbinding met strandje. Pontje door de week over Nieuwe Meer laten varen. In vroeg stadium overleg met direct betrokkenen

**Watersporters:** Brug toegankelijkheid en ontsluiting? Ontsluiting gebied? Charme, kwetsbaarheid  
Geluidsoverlast

**Bewoners Amstelveenseweg:** Uitzicht. Waarde woning. Olympisch Stadion. Beperkingen.  
Ontsluiting  
**Woonbootbewoners:** Ontsluiting, Sportvelden is velden  
**Bewoners:** Groene geluidswal, Skatepark, Bereikbaarheid & doorstroming: IJbaanpad nu al vol!!!  
Veiligheid + sociale veiligheid  
**Jachthavens:** Toegankelijkheid, Economisch belang (horeca), Blijft oeverlanden ruig ivm biodiversiteit?  
Gevaarlijke fietskruisingen Na Druk Geluk Brug, en fiestpad tussen ABN AMRO en Infinity  
Zeer druk op lijfsbaanpad  
Brug Damloperspad terugbrengen

### Tafel 6 op 9 april

#### Verbinden

De brug door de haven zal de vaste masten vaarroute kapot maken, dat is zeer ongewenst. De veiligheid van fietsroutes is niet op orde, dit moet beter. Maak via het Spijtellaantje een verbinding naar Vondelpark, werkt ook ontlastend voor het gebied. Het metrostation is slecht bereikbaar. De Museumtramlijn moet blijven, het is een groene corridor die versterkt kan worden.

#### Vergroenen

De westelijke kwadranten moeten groen blijven. Het Elzenbosje moet blijven, maak het eventueel toegankelijker. Zorg voor natuurvriendelijkere oevers en knap het verwaarloosde gebied in het verlengde van het ING gebouw op. Zorg voor groene daken.

#### Verdichten

Verschuif de kantoorfuncties in het zuidoost kwadrant naar Zuidas. Bouw niet over het Piet Kranenburgpad heen. Bouw Sporthallen Zuid parallel aan de A10 bouwen zodat deze de functie van een geluidscherm krijgen, daarachter verdichten. De verdichting wordt gezien als kans voor de watersportgebieden, 's avonds zijn nu de hekken op slot, dat zou anders moeten kunnen, nieuwe bewoners kunnen de – verouderende – verenigingen nieuw leven inblazen.

### Tafel 7 op 9 april

#### Verbinden

De kruising Ijsbaanpad met de Amstelveenseweg is nu al de hele dag voor fietsers en auto verkeer te druk. Bereikbaarheid van het woongebied is erg belangrijk en zorg voor voldoende parkeergelegenheid. Het plan voor de fietsverbinding Spa Zuiver, Schinkel, laatste deel Jachthavenweg is prima.

#### Vergoenen

Het belang van natuur, groen en water in het gebied is groot voor iedereen. Leg een goede verbinding met het Amsterdamse Bos. Zorg ervoor dat het groen beter bereikbaar is, je er goed doorheen kunt lopen, en de natuur kunt zien. Maar behoud ook verborgen stukjes. Het groen hoeft niet aangeharkt te zijn, laat ook delen ruig zijn. Voor de watersportverenigingen en jachthavens is zichtbaarheid en openheid prima, omdat dit mensen trekt en de business en sociale veiligheid vergroot. De bereikbaarheid en parkeren komt wel meer onder druk te staan. Laat de tennisvelden op maaiveld en richt het rond het tennispark groen in in plaats van de huidige populieren die het park een klinische uitstraling geven.

#### Verdichten

Woningen zijn nodig voor Amsterdam, realiseer deze in het noordoostkwadrant en hou de groene scheg open en groen. Stel hoge eisen aan duurzaam en energie neutraal bouwen. Bedenk goede oplossingen voor het beheer van Zwerfvuil, fietsenstallingen en parkeren.

### Tafel 1 op 16 april

#### Verbinden

In het Jachthavengebied is al een goede route, een nieuwe verbinding daar is niet logisch. Het IJsbaanpad is nu al op tijden veel te druk en de kruising IJsbaanpad / Amstelveenseweg is zeer problematisch. Grote zorgen voor meer verkeer op de kruising en het IJsbaanpad. Verzin nieuwe manieren van ontsluiten, vooral ook voor de expeditie: niet via de weg / centraal punt buiten het gebied / elektrisch / kleinschalig / trolleys, verzin iets innovatiefs, weer vracht en laad en losverkeer van de ontsluitingswegen. Onderzoek de wenselijkheid en de gevolgen van het evt. opheffen PenR Olympisch Stadion en of een (langzaamverkeer) route mogelijk is tussen het Frans Ottenstadion en de A10 ter ontlasting IJsbaanpad.

#### Verdichten

Zorg voor een langzame overgang van het groene deel naar de hoogbouw. Zet bij sport in op breedtesport en jeugdsport, topsport heeft geen toegevoegde waarde. Maak geen grote evenementen mogelijk, deze belasten het gebied erg veel.

#### Vergroenen

Het Jachthavengebied mag en kan veel opener / is nu te veel gesloten. Kijk naar kleinschalige horeca op de koppen van de landtongen, maar: handhaaf authenticiteit van het gebied, het karakter is bijzonder. Dit geldt niet voor het Elzenbosje, dit heeft bijzondere kwaliteit. De kwaliteit van het Elzenbosje is de ontoegankelijkheid en de biotoop voor natuur. Vergroenen van het gebied ook belangrijk omdat er in de directe omgeving in de toekomst ook veel meer gebruikers komen. Bomen zijn gewenst. Kijk naar soorten die een positieve invloed hebben op fijnstof.

### Tafel 2 op 16 april

#### Vergroenen

dit gebied heeft veel verborgen kwaliteiten en het zou erg goed zijn voor de stad om deze kwaliteiten te openbaren en toegankelijk te maken voor een grotere groep. Het 'wildse' moet terug te zien zijn in het groen, dus zorg niet voor schijngroen maar dat het karakter van het bos duidelijk te zien is. Creëer speelplekken voor kinderen en een strandje. Overlast is wel een zorg.

#### Verbinden

Een goede verbinding in het gebied kan bijdragen aan de toestroom aan nieuwe recreanten. De verbinding door het Jachthavengebied, de brug over de schinkel en het terugbrengen van de route langs het Damloperspad worden als goede toevoeging ervaren. Door deze routes voelt het gebied minder als privéterrein.

#### Verdichten

Angst is dat door verdichting de druk op het IJsbaanpad te groot gaat zijn en dat er onvoldoende parkeerplekken zullen zijn in het gebied. Op dit moment is parkeerruimte hier al schaars en de bewoners zouden daarom ook graag een 'voorkeursbehandeling' krijgen ten opzichte van passanten. Kijk verder of parkeerruimte onder de ringweg mogelijk is en of de parkeergarages van kantoren voor mensen die de stad in het weekend willen bezoeken opengesteld kunnen worden. De ideale hoogte voor de verdichting in het noordoostkwadrant is rond de 30 meter. Bij hogere torens wordt er gevreesd voor het karakter van de Scheg. Meerparc is de ideale locatie voor een landmark als markering van het begin van Zuidas.

### TAFEL 3 op 16 april 2018

#### Vergroenen

Voor elke boom een andere gebeurt dat nog? Te kleine groen gebieden in de Zuidas Hondenpoep = probleem. Het is nu groen genoeg, perfect. Blijven de woonboten liggen? Waarom moet er veranderd worden? Het is al open & groen genoeg. Mooie grote bomen > lanen > dat ziet, oogt groen. Rondje Nieuwe Meer bestaat al. Is het geen beschermde provinciale groenstructuur? Parkeerplaatsen niet asfalteren maar met tegels open/groengras. Het is een veilig gebied maar er wordt te weinig onderhoud gedaan (bomen te hoog). Piet Kranenberg pad is onveilig (te donker, te snel gereden door bussen). Omgeving museumspoorlijn onderdeel van vergroening. Sociaal plan bij vergroening.

**Verdichten**

Tegen bebouwing, verbied de samenvoeging van appartementen en sta niet toe dat je niet woont in je huis (woonplicht). Niet meer woningbezit. Bij verdichting ook rekening houden met groen: groene daken, groene muren. (levert ook op!)

Kunnen ontwikkelaars echt verplicht worden om sociaal te bouwen? In hoeverre doorkruist landelijk beleid (bv woning corporaties moeten verkopen). Huis isolatie. Ecologisch bouwen, duurzaam. Bouwen op palen, dat geeft ruimte eronder voor recreatie. Voorzieningen: OV

**Verbinden**

Fietspaden voor bewoners > breed. Gebruik van parkeren door Zuidas > korte parkeerduur  
Gebruik voor havens lastig. Nu al druk (te druk). Oudbouw heeft last van drukte (isolatie helpt niet)  
Effect breidt uit. Meer mensen betekent dat dieren verjaagd worden. Recreatie/festivals in groen gebied draagt ver. Behoefte aan eigen terrein voor parkeren/voordeel voor bewoners  
Volgorde: eerst ruimte voor vervoer, en dan pas bouwen.

**Tafel 4 op 16 april****Verbinden**

Langzaam verkeer moet de ruimte in het gebied krijgen. Het Ijsbaanpad is nu al te druk. Wat is de toegevoegde waarde van de brug? Voor de watersportverenigingen is het niet goed. Het gebied heeft een eigen dynamiek en nieuwe verbindingen verstoord dat. Te veel recreanten kan het gebied niet aan.

**Vergroenen**

Maak van het Elzenbosje een avontuurlijke plek voor kinderen, zoals een sprookjesbos. Zorg voor betere informatievoorziening over de plekken en wat er te doen is. Zorg voor een fontein als tegengeluid voor het geluid van de snelweg.

**Verdichten**

Gebouwen/loodsen in havengebied worden te grootschalig. Het gebied moet romantisch blijven en zijn charme bewaren. Er mist een plek om te eten, daar wordt vaak naar gevraagd. Hoogbouw geeft heel veel reuring, kan het gebied die dichtheden wel aan?

**Tafel 5 op 16 april****Verbinden**

Het is geen goed idee om een de fiets-/voetgangersbrug te realiseren vanaf het landhoofd van het Jollenpad naar het uiteinde van het Broeierspad. Hier varen teveel zeilboten met hoge masten. Daarnaast maken bruggen het beeld rommelig en blokkeren ze het uitzicht naar de Nieuwe Meer. Verder raak je de rust zo kwijt in het gebied. Een goed alternatief voor de bruggen is een veerpontje. Deze is snel te realiseren en veel goedkoper. De fietsbrug bij het Damsloperspad moet weer in oude glorie hersteld worden.

**Vergroenen**

Het bestaande groen moet beter onderhouden worden. Het Elzenbos moet behouden blijven in de huidige vorm, dus geen water maken. Het is sinds 1996 een beschermd natuurgebied. Het ondiepe water rondom de paviljoens is onbruikbaar. Maak het weer groen en graaf het verder uit.

**Verdichten**

Door de realisatie van de paviljoens is de verdichting teveel opgeschoven naar de Jachthaven. Angst dat de gemeente het Jachthaventerrein nog meer willen verdichten / optimaliseren.

**Tafel 6 op 16 april 2018****Vergroenen**

Meer groen, Oude groen terugbrengen,

**Verdichten**

Nieuwe huizen lage parkeer norm. Recreatie en winkels wel parkeermogelijkheid. A10 milieu overlast beperken (tunnelbak). Parkeerplaatsen Jachthavenweg behouden voor havens en winkels

**Verbinden**

Geen nieuwe fietspaden, oude herstellen. Goed naar bestaande sport functies kijken. Verkeer

Amstelveense weg veilige (tunnels/bruggen). WC's langs bestaande fietspaden. Kabelbaan ipv bruggen over Nieuwe Meer

**P bord**

- A 9 vervangt A10 toch?
- Pontje NH West verbruggen
- Schinkel ecologische hoofdstructuur?
- Wie werkt aan oeverlanden?
- Presentaties op website?
- Concreter taalgebruik > niet verhullen!

NB: Deze vragen zijn opgenomen in de bijlage 3 Vraag en antwoorden.