

## Verslag schouw Boerenwetering e.o. naar aanleiding van gepubliceerd ontwerp

Schouw: 23 augustus 2021, 17-19 uur

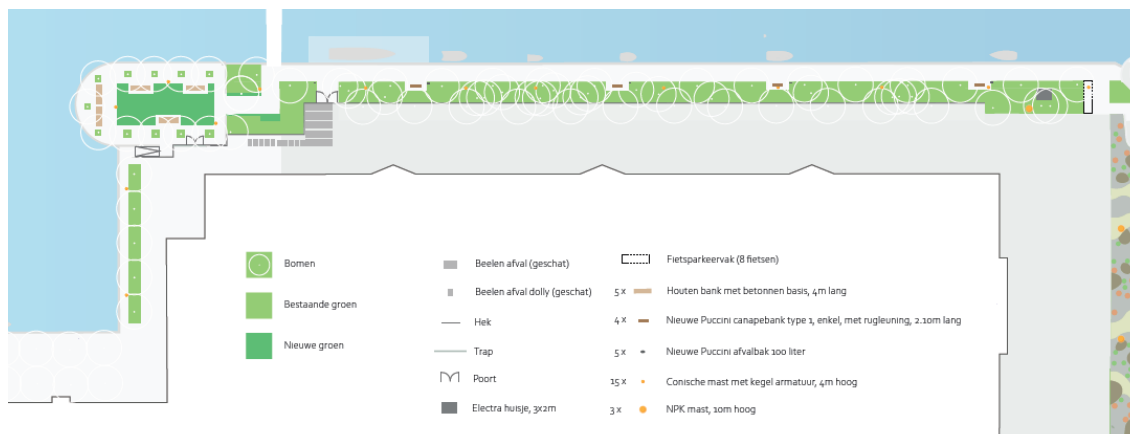
Verslag: 24 september 2021

<https://zuidas.nl/blog/2021/06/18/flaneren-langs-boerenwetering-na-opknopbeurt/>

### Inleiding en aanleiding

Openbare ruimteproject De Boerenwetering betreft de ruimte rondom hal 7 van de RAI, buiten de erfpachtgrenzen van de RAI. Dat is de groene strook ten oosten van hal 7 langs de Wielingenstraat en de groene strook ten noorden van hal 7, de Boerenwetering (zie de afbeelding hieronder). Het aan de buurt gepresenteerde ontwerp is gemaakt met als doel om de strook langs de Boerenwetering op te knappen, schoon te maken en te vergroenen om hier een prettigere verblijfsplek en wandelroute van te maken.

Naar aanleiding van de reacties op de bewonersbrief en het nieuwsartikel op de website van Zuidas, heeft de gemeente een schouw met omwonenden en belanghebbenden georganiseerd om verder te praten over het ontwerp.



### Opmerkingen en suggesties op het ontwerp

Per e-mail zijn door omwonenden vooraf opmerkingen en suggesties op het ontwerp bij het projectteam Boerenwetering ingediend. Deze worden persoonlijk en per e-mail van een reactie voorzien. In dit verslag gaat het om de extra opmerkingen die zijn gemaakt naar aanleiding van de schouw.

#### Strook langs Wielingenstraat

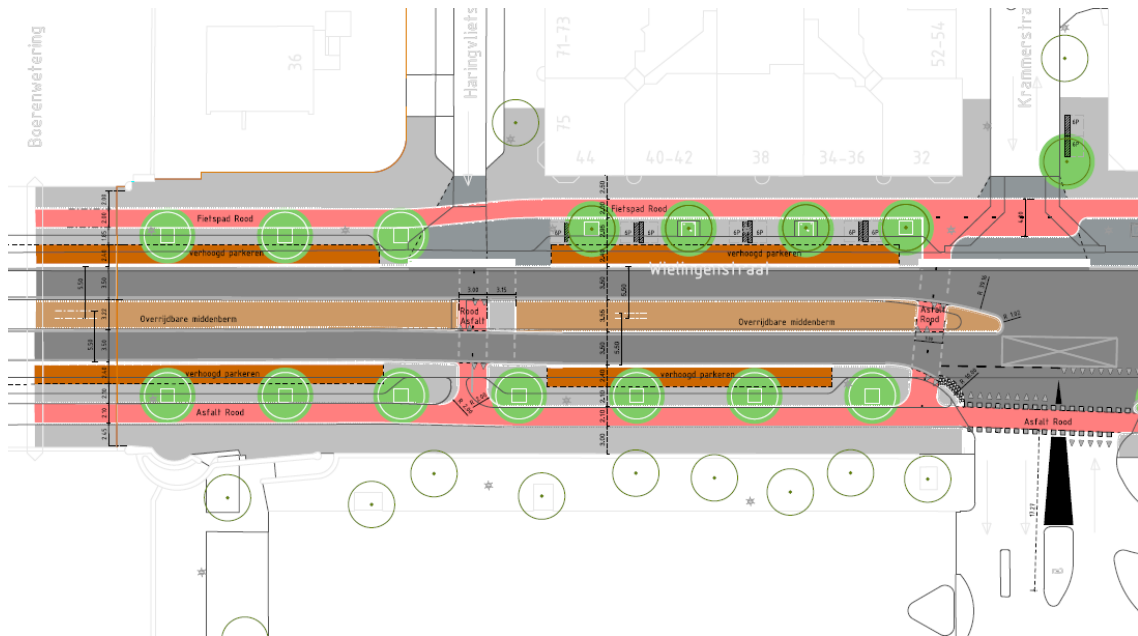
Hier is in het ontwerp een zo hoog mogelijke plantenmix opgenomen. Op zich zijn de deelnemers daar niet tegen, maar er speelt een belangrijk (het belangrijkste) pijnpunt: het kappen van de bomen hier. Deze bomen waren een mooie groene buffer tegen geluid en uitzicht op hal 7 van de RAI. Tot groot verdriet van de omgeving en aanwonenden zijn deze een aantal jaar geleden gekapt. Naast de gevoelde ergernis over hoe dit proces is verlopen, zijn de belangrijkste vragen:

- 1) Waarom zijn deze gekapt en waarom allemaal?
- 2) Waarom komen er geen bomen terug?

#### Reactie gemeente

- 1) Als onderdeel van het gemeentelijke groen-/bomen onderhoudsprogramma, worden elk jaar bomen die ziek, dood of gevaarlijk zijn gekapt. Dat gold voor deze bomen.
- 2) Ondanks de gemeentelijke herplantplicht, is het helaas niet mogelijk om op dezelfde plek bomen terug te planten. Bij het verwijderen van de stobben is geconstateerd dat de wortels van de bomen vergroeid zijn met de kabels en leidingen onder de grond. Daarom zijn de stobben niet verwijderd. In deze strook liggen onder andere twee hogedruk gasleidingen van Liander waar uit veiligheidsregels geen bomen meer op gepland mogen worden.

De aanwezige ambtenaren hebben toegezegd nogmaals uit te zoeken wat hier nu gebeurd is. Daarnaast is toegezegd uit te zoeken of de bomen niet elders in het straatprofiel terug kunnen keren, bijvoorbeeld als toevoeging van het groot onderhoud van de Wielingenstraat. Hierover is goed nieuws te melden: in het ontwerp van de Wielingenstraat zijn nieuwe bomen opgenomen langs deze strook. Deze nieuwe bomen aan de Wielingenstraat zijn de groene buffer tegen geluid en uitzicht en geeft invulling aan de wens van de omgeving. Zie hiervoor onderstaande afbeelding, die een uitsnede is uit het ontwerp van de Wielingenstraat.



### Boerenwetering(kade) en groen

De gemeente heeft bij het onderhoud aan de kade al enkele verbeteringen doorgevoerd, maar het werk is nog niet af. De openbare ruimte langs de noordkant van hal 7 wordt verder verfraaid. Zo zal het lage oude groen/onkruid plaatsmaken voor een moderne vaste planten-/struikenmix, zoals op meerdere locaties in stadsdeel Zuid al is gedaan. De bedoeling is ook om dode, zieke, gevaarlijke bomen te kappen. Verder wordt het straatmeubilair vervangen voor iets nieuws en zal het bastion worden vergroend. De belangrijkste opmerkingen die hier zijn gemaakt zijn:

- 1) Waarom komen hier fietsparkeerplekken? Je kan er helemaal niet goed komen met de fiets?
- 2) In het bericht aan de buurt staat dat bomen worden verwijderd om een beter zicht te hebben, zodat deze strook veiliger wordt. De omgeving is van mening dat de bomen moeten blijven staan en dat met name het hoge struikgewas voor slecht zicht zorgt. En nog belangrijker: als bomen worden gekapt, plaats er dan bomen voor terug!
- 3) Kan de strook langs de oostkant van de kom ook meegenomen worden in het project Boerenwetering?

### Reactie gemeente

- 1) De situatie beijkend, is deze opmerking voorstelbaar. Het team zal dit ontwerponderdeel opnieuw beoordelen.
- 2) Toegezegd wordt de bomen voornamelijk niet te kappen. Om alsnog doorzicht te creëren wordt bekeken welke lage plantenmix geschikt is om onder de bomen te planten. Het betekent niet dat de bomen van de kapnominatie af gaan. Ze zullen buiten de reikwijdte van het project komen en worden ondergebracht bij het reguliere gemeentelijke onderhoudsprogramma. Op basis van de herplantplicht, zou er tegen die tijd voor elke gekapte boom één terug moeten keren.
- 3) Deze strook is nieuw en dus onlangs aangelegd. Er heeft inmiddels onderhoud plaatsgevonden.

## Overige opmerkingen

### RAI:

- Bij de start van de schouw heeft men enige ergernis uitgesproken over het verspreidingsgebied van de bewonersbrief over deze opknapbeurt.
- Bij de start van de schouw heeft men tevens enige ergernis uitgesproken over de relatie tussen de omgeving, de gemeente en RAI. Met name dat gemeente en RAI in contacten en overleggen met de buurt toezeggingen doen, in het verslag opnemen, maar vervolgens niet waar maken. Dit zou bijvoorbeeld in de casus van de gekapte bomen tevens het geval zijn: "er is beloofd dat er bomen terugkeren, maar nu krijgen wij te horen dat het niet kan".
- Tijdens de schouw is enige ergernis uitgesproken over hoe de RAI de omgeving informeert. De omwonenden hebben geen idee wat er allemaal op stapel staat, maar zien zonder bericht wel allerlei dingen op het terrein veranderen. Bijvoorbeeld "dat er op de hoek bij hal 7 eerst een hek was, maar nu niet meer. Er lijken steeds meer auto's af en aan te rijden, maar wat doen die daar? Waar gaat men heen? Het loopt dood". Men zou graag frequenter geïnformeerd willen worden door de RAI over dergelijke aanpassingen/plannen aan en met het terrein.

### Reactie gemeente

- *Het is goed voorstelbaar dat men het geringe verspreidingsgebied niet begrijpt. Per project wordt gekeken naar de invloed daarvan op de omgeving. De gemeente heeft bij dit project gemeend dat de direct aanwonenden de belangrijkste belanghebbenden waren en daarbij de interesse en het belang van de omgeving onderschat. Voortaan zal de hele buurt worden meegenomen in de verspreiding.*
- *Het contact en overleg tussen RAI, gemeente en omgeving werd met name belegd in het RAI-beraad. Helaas functioneerde dit gremium niet naar wens, bevestigd door alle partijen. Daarom wordt het beraad geëvalueerd. In oktober 2021 wordt het advies gepresenteerd aan alle partijen en zo mogelijk worden er al keuzes gemaakt voor de toekomst. Doel is een frequent constructief overleg die eer doet aan de daarover ingediende motie van de gemeenteraad.*
- *De gemeente zal RAI verzoeken hierop te reageren.*

### Strand Zuid:

- De vigerende afspraak tussen RAI, gemeente en omgeving is dat het hek (de hekken) van Strand Zuid open zijn tijdens openingstijden van Strand Zuid, zodat het rondje kom gemaakt kan worden door omwonenden en bezoekers. Graag deze afspraak nakomen!

### Reactie gemeente

- *De gemeente zal RAI/Strand Zuid verzoeken zich aan deze afspraak te houden.*

### Water-/vaarzaken:

- Er wordt verzocht om een duidelijker bord (en ook misschien op een betere locatie) op te hangen om aan te geven dat de brug naar het haventje bij Strand Zuid om 21.00 uur dicht gaat.
- Er wordt verzocht om al eerder (voordat men de Boerenwetering op gaat) met bebording nogmaals de opvarenden te wijzen op de regels die op het water gelden – het gaat dan om versterkt geluid, zingen/schreeuwen en vaarsnelheid.

### Reactie gemeente

- *De gemeente zal de betreffende afdeling binnen de gemeente verzoeken om nog eens goed naar de bebording langs de vaarroutes te kijken en of daar een verbetering te maken is.*

### Afsluitend

De gemeente heeft deze schouw als prettig ervaren en heeft van de deelnemers een goed beeld gekregen van de ergernissen die leven en hoe men tegen de opknapbeurt van de openbare ruimte langs hal 7 en de Boerenwetering aankijkt. Dank gaat uit naar de tijd die men hiervoor heeft vrijgemaakt.

De gemeente heeft toegezegd een verslag op te stellen, te reageren op vragen waar mogelijk, het plan verder te optimaliseren en het resultaat daarvan breed te delen met de buurt:

- Het verslag gaat 24 september uit naar de deelnemers;
- De beantwoording van e-mail volgt in week 39;
- Het aangepaste ontwerp, bewonersbrief en artikel verschijnen in oktober;
- Uitvoering is voorzien in de eerste helft van 2022.

**Contactgegevens aanspreekpunten gemeente**

Omgevingsmanager Zuidas - Thomas Bokeloh:

[contact@zuidas.nl](mailto:contact@zuidas.nl)

0800-5065

<https://zuidas.nl>

Gebiedsmakelaar stadsdeel Zuid – Karlijn Heim

<https://www.amsterdam.nl/pijp-rivierenbuurt>

Omgevingsmanager RAI – Stephanie Mathas

<https://www.rai.nl/omgeving-rai>