

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2022				2023				2024				2025				2026			
				Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	
Zuidas Programma's																							
Bereikbaarheid, Infrastructuur & Verkeer																							
Zuidas Hoofdinfrastuur																							
Kruising Mahlerlaan-Parnassusweg: uitvoering tijdelijke kru	14	6-1-2023	12-4-2023	incl functievrijmaken, in afstemming met uitvoering De Boog																			
Kruising Ravellaan-Beethovenstraat: uitvoering	0	22-11-2021	15-4-2022	olv Projectgroep Ravel, irt oplevering Valley																			
Programma's																							
Groen, omgeving RAI																							
Europaplein Oost, herinrichting groene verblijfsplek: uitvoer	21	10-1-2022 A	3-6-2022	plaatsen kunstwerk: feb t/m apr 2022																			
Zuidas Deelgebieden																							
Verdi																							
Verdi, deelplan 1, Tripolis, gebiedsontwikkeling																							
NO-kwadrant, lokatie Tripolis, 200, 300, transformatie sloop	128	1-4-2020 A	16-9-2022	200 + 300																			
NO-kwadrant, lokatie Tripolis, gebouw 100, transformatie w	78	23-1-2023	19-7-2024	100																			
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, P. Kranenbergpad en kavel:																							
Piet Kranenbergpad (kavel 1) : tijdelijke inrichting	26	17-7-2023	12-1-2024																				
IJsbaanpad noordzone, kavel 1: sloop en bouwrijp maken	13	15-1-2024	12-4-2024																				
IJsbaanpad noordzone, kavel 1, kantoor: nieuwbouw t/m op	130	15-4-2024	9-10-2026	incl maaiveld																			
IJsbaanpad noordzone, kavel 2: sloop en bouwrijp maken	13	1-1-2024*	29-3-2024																				
IJsbaanpad noordzone, kavel 2: nieuwbouw t/m oplevering	120	15-4-2024	31-7-2026	incl maaiveld																			
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJsbaanpad Noordzijde, kav																							
IJsbaanpad noordzone, kavel 3: sloop en bouwrijp maken	13	10-6-2030*	6-9-2030																				
IJsbaanpad noordzone, kavel 3: nieuwbouw t/m oplevering	128	9-9-2030	18-2-2033																				
IJsbaanpad noordzone, kavel 4: sloop en bouwrijp maken	4	10-6-2025	7-7-2025																				
IJsbaanpad noordzone, kavel 4 school+ soc won: nieuwbou	80	8-7-2025	18-1-2027	incl maaiveld																			
IJsbaanpad noordzone, kavel 4. school: ingebruikname t/m	24	19-1-2027	5-7-2027																				
Verdi, deelplan 1, Infinity uitbreiding kantoor, gebiedsontwikkeling																							
Infinity: uitbreiden kantoor, bestaande erfpacht: bouw	104	12-2-2024	6-2-2026	indicatief																			
Verdi, deelplan 2, lokatie Sporthallen Zuid, gebiedsontwikkeling, indicatief																							
NO, Sporthallen Zuid, tijdelijke hallen: bouwrijp maken, bou	37	10-11-2025	24-7-2026	indicatief																			
NO, Sporthallen Zuid: gedeeltelijke sloop (hal 1 en hal 2)	26	27-7-2026	22-1-2027																				
NO, Sporthallen Zuid, verplaatsing/stapeling: bouw incl maa	140	25-1-2027	28-9-2029																				
NO, Sporthallen Zuid, tijdelijke hallen: demonteren, sloop	13	1-10-2029	28-12-2029																				
NO, tpv Sporthallen Zuid, woonwijk, kavels 1-5: functievrij/t	12	7-1-2030	29-3-2030																				
NO, tpv Sporthallen Zuid, woonwijk, kavels 1-5: bouw incl n	104	1-4-2030	26-3-2032																				
NO, tpv Sporthallen Zuid, woonwijk, kavel 6: functievrij/bou	13	26-12-2033	24-3-2034																				
NO, tpv Sporthallen Zuid, woonwijk, kavel 6: bouw incl maa	104	27-3-2034	21-3-2036																				
NO, tpv Sporthallen Zuid, school, kavel 7: functievrij/bouwri	12	22-12-2031	15-3-2032																				
NO, tpv Sporthallen Zuid, school, kavel 7: bouw incl maaive	104	29-3-2032	24-3-2034																				
Verdi, Jachthavengebied, gebiedsontwikkeling, indicatief																							
Jachthavengebied: uitvoering, indicatief	130	15-6-2026	8-12-2028	indicatief																			
Verdi, ZO-kwadrant, gebiedsontwikkeling, indicatief																							
Pompstation Amstelveenseweg: sloop en bouwrijp maken, i	33	4-9-2028	20-4-2029	indicatief																			
Pompstation Amstelveenseweg: wijziging erfpacht, woningb	104	23-4-2029	18-4-2031	indicatief																			
Meerparc-terrein, transformatie-sloop en woningbouw, indic	128	1-1-2024	12-6-2026	indicatief																			
Fred Roeskestraat																							
Fred Roeskestraat, gebiedsontwikkeling																							
Roeskestraat, kavel III, British School: sloop Br School	12	21-2-2022 A	27-5-2022																				
Roeskestraat, kavel III, British School: bouwrijp maken	8	13-9-2023	7-11-2023																				
Roeskestraat, kavel III: bouw sociale woningen tot steigervrij	78	8-11-2023	6-5-2025	III																			
Roeskestraat, kavel III, British School: inrichting en inhuizing	13	7-5-2025	1-8-2025	Maaiveld ca 2 wk later gereed																			
Omgeving Roeskestraat, Forum-gebouw, Edge Stadium: ve	52	16-11-2020 C	30-12-2022	nabij Fred Roeskestraat																			
Parnas (Rechtbank)																							
Parnas, Rechtbank-kavel, monument C1, MCA																							
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA, monumentale gebouw	38	25-8-2022	19-5-2023	C1																			
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA, monumentale gebouw	12	22-5-2023	11-8-2023																				
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA, monumentale gebouw	88	14-8-2023	18-4-2025	C1																			
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA, monumentale gebouw	13	20-1-2025	18-4-2025	C1																			
Parnas, kavels C2 en C3, gebiedsontwikkeling																							
Parnas, kavels C2/C3 lokatie tijdelijke rechtbank : demonte	36	2-7-2021 A	29-7-2022																				
Parnas, kavels C2/C3, lokatie tijdelijke rechtbank: bouwrijp	8	1-2-2024	27-3-2024																				
Parnas, kavels C2/C3: nieuwbouw incl maaiveld, indicatief	104	28-3-2024	25-3-2026	C2, C3, indicatief																			
Parnas, kavels C2/C3: maaiveld, indicatief	13	25-12-2025	25-3-2026	C2, C3, indicatief																			
Parnas, kavel F, tijdelijke vestiging sporthal																							
Parnas, kavel F, tijdelijke vestiging sporthal: bouwrijp make	13	17-11-2023	15-2-2024																				
Parnas, kavel F, tijdelijke vestiging sporthal: bouw t/m inhuiz	15	16-2-2024	30-5-2024																				
Strawinsky																							
Strawinsky, WTC-uitbreiding, Tower ten																							
Tower Ten, WTC-uitbreiding kantooruimte: sloop toren D ei	113	7-1-2019 A	30-9-2022	maaiveldinrichting ca:2 mnd later gereed																			
Tower Ten, WTC-uitbreiding kantooruimte, fase 1: maaivek	13	9-5-2022	8-8-2022																				
Tower Ten, WTC-uitbreiding kantooruimte, fase 2: maaivek	12	8-8-2022	28-10-2022																				
Strawinskylaan																							
Strawinskylaan talud oostzijde: aanpassen	45	16-1-2023	24-11-2023																				
Strawinskylaan talud Strawinskyhuis: herstelwerkzaamhed	45	16-1-2023	24-11-2023																				
Strawinsky, maaiveldinrichting Prinses Irenestraat																							
Prinses Irenestraat, maaiveld: inrichting	52	1-2-2024	29-1-2025																				
Strawinsky, Strawinskyhuis																							
Strawinskyhuis: interne verbouw	75	9-8-2021 A	13-1-2023																				
Strawinskyhuis: maaiveld rondom en nabij Thomaskerk	13	17-10-2022	13-1-2023																				
Strawinsky, PI59 (vml AICS-kavel)																							
AICS-kavel, schoolgebouw: sloop, in pandig en buiten	30	1-4-2022*	28-10-2022																				
AICS-kavel, PI59: verbouwing	65	31-10-2022	30-1-2024	PI59																			
AICS-maaiveld: inrichting rondom en aanleg sportveld	26	2-8-2023	30-1-2024																				
Beethoven																							
Beethoven, fase 2, bouwrijp maken																							
Beethoven, kavels 2, 6 & 7: bouwrijp maken., slaan damwe	8	22-8-2022*	14-10-2022																				
Beethoven, kavels 6 & 7, gebiedsontwikkeling																							
Beethoven, kavels 6 & 7: bouw parkeergarage	52	17-10-2022	16-10-2023																				

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2022												2023												2024												2025												2026											
				Q2			Q3			Q4			Q1			Q2			Q3			Q4			Q1			Q2			Q3			Q4			Q1			Q2			Q3			Q4																	
Beethoven, kavels 6 & 7: ruwbouw, afbouw t/m oplevering	78	17-10-2023	14-4-2025																																																												
Beethoven, kavels 6 & 7: maaiveldinrichting	13	14-1-2025	14-4-2025																																																												
Beethoven, kavel 2, gebiedsontwikkeling																																																															
Beethoven, kavel 2: ruwbouw, afbouw t/m oplevering incl m	104	16-10-2024	14-10-2026																																																												
Beethoven, herinrichting Beatrixpark																																																															
Beethoven, Beatrixpark, herinrichting rest incl bruggen, fiets	52	15-10-2026	13-10-2027																																																												
Beethoven, Convict & Kapel																																																															
Beethoven, Convict + Kapel, renovatie: uitvoering incl maaiv	46	1-9-2022*	21-7-2023																																																												
Beethoven, Convict + Kapel, renovatie: inhuizen t/m opening	6	24-7-2023	1-9-2023																																																												
RAI																																																															
RAI, ontwikkeling																																																															
RAI, Groenstrook uitvoering	13	2-5-2022*	29-7-2022																																																												
Herinrichting Wielingenstraat, vernieuwen wekdek door V&I	27	29-8-2022	3-3-2023																																																												
RAI, omgeving																																																															
Herinrichting Boerenwetering: K&L-werk en maaiveld, uitvoering	13	6-6-2022	5-9-2022																																																												
Kop Zuidas																																																															
Kop Zuidas, Plein na maaiveldinrichting kavels G en C2																																																															
Kop Zuidas, G1, planten bomen en heraanleggen groene be	1	20-6-2022*	24-6-2022																																																												
Kop Zuidas, nabij kavel C2, extra linksafer: uitvoering	14	12-9-2022*	16-12-2022																																																												
Kop Zuidas, Hogelandplein, fase 1: voorbelasten en zetten t	26	19-4-2021 A	10-6-2022																																																												
Kop Zuidas, Hogelandplein, fase 2: maaiveldinrichting	28	13-6-2022	23-12-2022																																																												
Kop Zuidas, kavel J, CrossOver																																																															
Kop Zuidas, kavel J, CrossOver: bouw	124	22-2-2021 A	31-5-2023																																																												
Kop Zuidas, kavel J, maaiveld rondom en voorplein: aanleg	13	2-3-2023	31-5-2023																																																												
Tijdelijke initiatieven																																																															
Oldschool: sloop tbv bouwrijp maken kavels K en L2	21	10-10-2022*	1-3-2023																																																												
Kop Zuidas, kavel K																																																															
Kop Zuidas, kavel K: bouwrijp maken	8	8-5-2024	28-6-2024																																																												
Kop Zuidas, kavel K, kantoren: bouw tot maaiveld, indicatief	117	1-7-2024	25-9-2026																																																												
Kop Zuidas, kavel K: afbouw en maaiveld	13	28-9-2026	25-12-2026																																																												
Kop Zuidas, kavel L1, woongebouw The Newton																																																															
Kop Zuidas, kavel L1, woningen: bouw incl maaiveld	132	1-11-2021 A	28-7-2023																																																												
Kop Zuidas, kavel L1, afbouw en maaiveld	13	31-7-2023	31-10-2023																																																												
Kop Zuidas, kavel L2, woningbouw driehoek (overig)																																																															
Kop Zuidas, kavel L2: bouwrijp maken	13	28-9-2026*	25-12-2026																																																												
Kop Zuidas, kavel L2, woningen: bouw incl maaiveld	130	28-12-2026	22-6-2029																																																												
Kop Zuidas, Kleine Weteringpark, aanleg	26	25-6-2029	21-12-2029																																																												
Kenniskwartier																																																															
Kenniskwartier, herprofilering infrastructuur																																																															
Parnassusweg/Buitenveldertselaan, 21, tramsporen lijn 5 recf	8	1-6-2022*	26-7-2022																																																												
Parnassusweg/Buitenveldertselaan, 21, inrichten kruising e	26	7-7-2025*	2-1-2026																																																												
Mahlerlaan-Amstelveenseweg, fietsverbinding: aanleg, indic	26	4-4-2022*	30-9-2022																																																												
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavel 2A, de Puls																																																															
Noordstrook, kavel 2A incl garage, de Puls, woningen/kant	170	16-8-2021 A	8-11-2024																																																												
Noordstrook, kavel 2A: aanleg binnentuin en maaiveld	13	3-6-2024	30-8-2024																																																												
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavel 2D, Stepstone																																																															
Noordstrook, kavel 2D: bouwrijp maken	9	10-1-2022 A	11-3-2022 A																																																												
Noordstrook, kavel 2D: bouw sociale woningen	96	1-4-2022 A	29-12-2023																																																												
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavel 2I																																																															
Noordstrook, kavel 2I: bouwrijp maken	4	9-3-2023	5-4-2023																																																												
Noordstrook, kavel 2I: bouw tot inhuizing	161	16-5-2024	16-6-2027																																																												
Noordstrook, kavel 2I: inbouw, inhuizing t/m oplevering	25	17-6-2027	6-12-2027																																																												
Noordstrook, kavel 2I: opening en oplevering	0		6-12-2027																																																												
Noordstrook, kavel 2I: realisatie diagonaal	17	18-3-2027	14-7-2027																																																												
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavels 2B, C, E, INDICATIEF																																																															
Noordstrook, kavel 2E: bouw woningen, indicatief	78	31-1-2025	30-7-2026																																																												
Noordstrook, kavels 2D+E: aanleg binnentuin en maaiveld	13	31-7-2026	29-10-2026																																																												
Noordstrook, kavel 2B: inbouw, inhuizing t/m oplevering, indicatief	78	1-7-2024	26-12-2025																																																												
Noordstrook, kavel 2C: bouw, indicatief	78	17-6-2027	13-12-2028																																																												
Noordstrook, kavels 2B+C: aanleg binnentuin/maaiveld	13	15-6-2028	14-9-2028																																																												
Kenniskwartier, westelijk ontwikkelveld, INDICATIEF																																																															
Noordstrook, west. ontwikkelveld: 1e bouw woningen en ka	157	1-4-2026	2-4-2029																																																												
Kenniskwartier, zuid van De Boeelaan, VU-gebied																																																															
VU, StarHUB: uitvoering	39	1-4-2022*	30-12-2022																																																												
Huidig W&N-gebouw: sloop bovenbouw	144	28-10-2024	30-7-2027																																																												
Huidig W&N-gebouw: functievrijmaken en sloop kelder	22	2-8-2027	31-12-2027																																																												
Huidig W&N-gebouw: bouwrijp maken VU-grond	17	3-1-2028	28-4-2028																																																												
Huidig W&N-gebouw: bouwrijp mk gemeentegrond, aanleg	20	3-1-2028	19-5-2028																																																												
SC Buitenveldert, aanleg nieuw sportpark, 4 velden + maaiv	78	22-5-2028	16-11-2029																																																												
SC Buitenveldert, inbouw clubhuis en verhuizing	14	19-11-2029	22-2-2030																																																												
Kenniskwartier, noord van De Boeelaan, Middenstrook																																																															
VU, Schoolwerktuinenkavel, kavel 4.1, Onderzoeksgebouw	126	1-5-2020 A	29-12-2023																																																												
VU, Schoolwerktuinenkavel, kavel 4.1, Gassendepot: realis	52	3-4-2023*	29-3-2024																																																												
B P-tankstation: bouwrijp maken, indicatief	52	27-8-2029*	27-8-2030																																																												
Gasredeceerstation: sloop en bouwrijp maken	26	28-6-2027*	24-12-2027																																																												
Huidig SC Buitenveldert: sloop clubgebouw en bouwrijp ma	26	25-2-2030	27-8-2030																																																												
Vml terrein SC Buitenveldert + B P: bouw in fasen, indicatief	156	28-8-2030	22-8-2033																																																												
Kenniskwartier, Amsterdam UMC-gebied																																																															
AUMC, Gebruik werkterrein tbv renovatie bruggebouw en p	117	4-1-2021 A	31-3-2023																																																												
AUMC, RDC, Research en Diagnostiek Centrum en Atrium:	109	1-9-2022*	1-10-2024																																																												
AUMC, RDC, Research en Diagnostiek Centrum en Atrium:	30	2-10-2024	29-4-2025																																																												
AUMC, Pathologiegebouw: sloop na inhuizing in RDC	26	30-4-2025	28-10-2025																																																												
AUMC, tijdelijke CCA Zuidas: slopen na inhuizing, indicatief	26	30-4-2025	28-10-2025																																																												
Zuidas, naast ACTA en O2: vergroenen	13	1-7-2025*	29-9-2025																																																												
Mahler4																																																															
De Boog, ontwikkeling kantoor																																																															
De Boog: bouwrijp maken, K&L, aanpassingen Parnassusw	10	6-1-2023	16-3-2023																																																												
De Boog: nieuwbouw kantoor t/m turnkey oplevering, incl m	104	1-5-2023	25-4-2025																																																												
De Boog: inhuizing	9	28-4-2025	1-7-2025																																																												
Gershwin																																																															
Gershwin, cluster I, Zuidschans																																																															
Gershwin, cluster I, nabij kavel 1B, de Kunstbrug	26	2-1-2023*	30-6-2023																																																												
Ravel																																																															
Ravel, tijdelijke functies																																																															
Studentenhuisvesting: einde gebruik, na 12 jaar+10 mnd	0	31-7-2026*																																																													
Tijdelijke school IKC: einde gebruik	0	2-9-2024*																																																													
Ravel, sportpark AFC																																																															

