

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2024			2025				2026				2027				2028		
				Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3
Zuidas Deelgebieden																					
Verdi																					
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJbaanpad kavels 1, 2 en 3																					
IJbaanpad, bij kavel 1, tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	26	23-6-2025	19-12-2025																		
IJbaanpad noordzone, kavel 1: sloop en bouwrijp maken	13	19-1-2026	17-4-2026																		
IJbaanpad noordzone, kavel 1, kantoor: nieuwbouw t/m oplevering	131	20-4-2026	20-10-2028																		
IJbaanpad, bij kavel 2, tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	13	27-4-2026*	24-7-2026																		
IJbaanpad noordzone, kavel 2: sloop en bouwrijp maken	13	24-8-2026	20-11-2026																		
IJbaanpad noordzone, kavel 2: nieuwbouw t/m oplevering incl maaiveld	120	23-11-2026	9-3-2029																		
IJbaanpad, bij kavel 3 tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	26	12-11-2029*	10-5-2030																		
IJbaanpad noordzone, kavel 3: sloop en bouwrijp maken	13	10-6-2030	6-9-2030																		
IJbaanpad noordzone, kavel 3: nieuwbouw t/m oplevering incl maaiveld, op eigen grond	128	9-9-2030	18-2-2033																		
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJbaanpad, kavel 4																					
IJbaanpad, bij kavel 4 tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	26	22-3-2027	17-9-2027																		
IJbaanpad noordzone, kavel 4: bouwrijp maken	4	18-10-2027	12-11-2027																		
IJbaanpad noordzone, kavel 4 school+ soc won: nieuwbouw tot oplevering, op te verwerfer	80	15-11-2027	25-5-2029																		
IJbaanpad noordzone, kavel 4. school: gebruiknaam t/m oplevering + woonrijp mk	24	28-5-2029	9-11-2029																		
Verdi, deelplan 1, Aida, uitbreiding kantoor, gebiedsontwikkeling																					
Aida: uitbreiden kantoor: bouw incl maaiveldinrichting, indicatief	118	6-4-2026	7-7-2028																		
Verdi, ZO-kwadrant, gebiedsontwikkeling, indicatief																					
Meerparc-terrein, sloop en transformatie tot woningbouw t/m oplevering	128	24-11-2025	5-5-2028																		
Fred Roeskestraat																					
Fred Roeskestraat, gebiedsontwikkeling																					
Roeskestraat, kavel III, British School: bouwrijp maken	8	26-5-2025*	18-7-2025																		
Roeskestraat, kavel III: bouw sociale woningen tot steigervrij	120	21-7-2025	5-11-2027																		
Roeskestraat, kavel III: woonrijp maken, inrichting en inhuizing	14	8-11-2027	11-2-2028																		
Parnas (Rechtbank)																					
Parnas, Rechtbank-kavel C1, monumentale gebouw, MCA																					
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: sloopwerkzaamheden	69	19-8-2024*	12-12-2025																		
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: verbouw tot inrichting	223	8-4-2024*	14-7-2028																		
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: inrichting en woonrijp maken, opening 1 jan 2029	24	17-7-2028	29-12-2028																		
Parnas, kavels C2 en C3, gebiedsontwikkeling																					
Parnas, kavels C2/C3, lokatie tijdelijke rechtbank: bouwrijp maken	8	14-10-2026	8-12-2026																		
Parnas, kavels C2/C3: nieuwbouw incl woonrijp maken, indicatief	104	10-12-2026	5-12-2028																		
Parnas, kavels C2/C3: woonrijp maken, indicatief	13	6-9-2028	5-12-2028																		
Parnas, kavel F, tijdelijke sporthal																					
Parnas, kavel F, tijdelijke voorziening: bouwrijp maken, indicatief	13	2-12-2024	28-2-2025																		
Parnas, kavel F, tijdelijke voorziening bouw t/m inhuizing, in gebruik tot 18 apr 2031	16	3-3-2025	20-6-2025																		
Strawinsky																					
Strawinsky, Prinses Irenestraat, herinrichting																					
Prinses Irenestraat, maaiveldinrichting: uitvoering	100	14-7-2025	11-6-2027																		
Strawinsky, Strawinskyhuis																					
Strawinskyhuis: interne verbouw t/m inhuizing	75	9-8-2021 A	7-3-2024 A																		
Strawinskyhuis: inrichten maaiveld Thomaskerk	6	3-11-2023 A	31-1-2024 A																		
Strawinskyhuis: inrichten maaiveld rondom	13	15-1-2024 A	8-3-2024 A																		
Strawinskylaan																					
Strawinskylaan talud oostzijde: aanpassen	13	1-10-2024	30-12-2024																		
Strawinskylaan talud Strawinskyhuis: herstelwerkzaamheden	13	1-10-2024	30-12-2024																		
Strawinsky, PI59 (vml AICS-kavel)																					
PI59: verbouwing tot inhuizing	65	19-12-2022	19-4-2024																		
PI59: tijdelijk maaiveld	11	5-2-2024 A	19-4-2024																		
PI59: inhuizing	36	22-4-2024	31-12-2024																		
PI59, dakpark: uitvoering door G&S	13	25-3-2024 A	17-5-2024																		
PI59, pocketpark: uitvoering door Zuidas	13	1-9-2025*	28-11-2025																		
Beethoven																					
Beethoven, kavels 6 & 7, Park Meadows, gebiedsontwikkeling																					
Beethoven, kavels 6 & 7, parkeergarage: bouw	53	17-1-2024 A	17-1-2025																		
Beethoven, kavels 6 & 7, woningen: ruwbouw, afbouw t/m oplevering	96	20-1-2025	20-11-2026																		
Beethoven, kavels 6 & 7: woonrijp maken, deels tijdelijk	13	24-8-2026	20-11-2026																		
Beethoven, kavel 2, Habitat Royale, gebiedsontwikkeling																					
Beethoven, kavel 2, woningen, voorzieningen: bouw	104	2-4-2025	1-4-2027																		
Beethoven, kavel 2: woonrijp maken	26	2-10-2026	1-4-2027																		
Beethoven, kavel 2: openbare ruimte plaatsen kunstwerk	13	1-1-2027	1-4-2027																		
Beethoven, Kapel & Convict, tijdelijke ontwikkeling																					
Beethoven, Kapel & Convict, tijdelijke opvang Oekraïense vluchtelingen: uitvoering	25	12-4-2024	4-10-2024																		
Kop Zuidas																					
Kop Zuidas, kavel K																					
Kop Zuidas, kavel K: verwijderen Japanse duizendknoop	13	30-10-2023	26-1-2024																		
Kop Zuidas, kavel K: bouwrijp maken	21	2-11-2026*	26-3-2027																		
Kop Zuidas, kavel K, kantoren: bouw, indicatief	130	29-3-2027	21-9-2029																		
Kop Zuidas, kavel K: afbouw en woonrijp maken	13	25-6-2029	24-9-2029																		
Kop Zuidas, kavel L2, woningbouw driehoek (overig)																					
Kop Zuidas, kavel L2: bouwrijp maken	20	24-9-2029*	8-2-2030																		
Kop Zuidas, kavel L2, woningen: bouw incl woonrijp maken	130	11-2-2030	6-8-2032																		
Kop Zuidas, Kleine Weteringpark, aanleg	26	9-8-2032	4-2-2033																		
Kop Zuidas, Weteringpark, watercompensatie																					
Kop Zuidas, Weteringpark: aanleg watercompensatie	13	18-11-2024	14-2-2025																		
Kenniskwartier																					
Kenniskwartier, herprofilering infrastructuur																					
Parnassusweg/Buitenveldertseelaan, 21, inrichten kruising en herprofilering, indicatief	26	1-9-2025*	27-2-2026																		
Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2A, the Pulse																					
Noordstrook, kavel 2A incl garage, the Pulse, woningen/kantoor: bouw	170	16-8-2021 A	2-9-2024																		
Noordstrook, kavel 2A, openbare ruimte binnenhof, tijdelijke OR + ontsluitingsweg: uitvoering	13	4-6-2024	2-9-2024																		
Noordstrook, kavel 2A, brug, fase 1 en 2: uitvoering	13	3-6-2024	2-9-2024																		
Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2D, Stepstone																					
Noordstrook, kavel 2D: bouw sociale woningen incl tijdelijke openbare ruimte	96	1-4-2022 A	9-2-2024 A																		
Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2B, DUWO																					

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2024			2025			2026			2027			2028					
				Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3
A10-zone, kavel 13, bouwrijp maken en K&L verwijderen	13	12-5-2027	10-8-2027																		
A10-zone, kavel 13: nieuwbouw kantoor incl maaiveld + parkeren EMA indicatief	156	11-8-2027	6-8-2030																		
Vivaldi, infrastructuur en openbare ruimte																					
Vivaldi, openbare ruimte: definitieve inrichting Strozziilaan, start na Breevast-woontoren	14	27-5-2030	30-8-2030																		
Vivaldi, openbare ruimte: definitieve inrichting Scarlattilaan, tegelijk met kavel 13 gereed	13	8-5-2030	6-8-2030																		
Vivaldi, Strozziilaan, plaatsen plantenbakken	21	24-2-2025*	18-7-2025																		
Zuidas Programma's																					
Bereikbaarheid, Infrastructuur & Verkeer																					
Zuidas Hoofdinfrastructuur																					
Quick wins Fiets: Europaplein: uitvoering	2	8-8-2024*	21-8-2024																		
Quick wins Fiets: De Boelelaan/Amstelveenseweg: uitvoering	13	8-8-2024*	6-11-2024																		
Quick wins Fiets: Olympiaplein/Pamassusweg: uitvoering	13	8-8-2024*	6-11-2024																		
Quick wins Fiets: De Boelelaan/Buitenveldertselaan/Pamassusweg: uitvoering	13	8-8-2024*	6-11-2024																		
De Boelelaan Midden: uitvoering, indicatief	104	7-12-2026	1-12-2028																		
Gershwin, cluster I, Zuidschans																					
Gershwin, nabij kavel 1B/George, kunstbrug in Boelegracht, plaatsen brug t/m oplevering	13	31-7-2023 A	30-5-2024																		
Zuidasdok																					
Zuidasdok, uitvoering																					
Zuidasdok, uitvoering, planning met bandbreedten																					
Zuidasdok, start uitvoering 1e deelproject	0	9-9-2022 A																			
Zuidasdok, Knooppunt Nieuwe Meer gereed	0	31-12-2031*																			
Zuidasdok, afrit S108 omgeklapt	0	29-12-2028*																			
Zuidasdok, OVT1 uitvoering	122	11-7-2022 A	29-12-2028																		
Zuidasdok, Brittenpassage open	0	31-12-2027*																			
Zuidasdok, OVT2 uitvoering	0	31-12-2031*																			
Zuidasdok, Minervapassage gereed	0	31-12-2031																			
Zuidasdok, zuidelijke A10-tunnel gereed & open	0	31-12-2035*																			
Zuidasdok, tramhalte A. Schonberglaan open	0	29-12-2034*																			
Zuidasdok, noordelijke A10-tunnel gereed & open	0	31-12-2035*																			
Zuidasdok, busstation Eduard van Beinumstraat open	0	30-12-2033*																			
Zuidasdok, Knooppunt Amstel: gereed	0	31-12-2036*																			
Zuidasdok, OVT3 Zuid gereed	0	31-12-2036*																			
Zuidasdok, OVT3 Noord en Vivaldipassage gereed	0	31-12-2036*																			
Zuidas Omgeving																					
Projecten																					
Omgevingsprojecten Zuidas & Zuidasdok																					
Pamassusweg, tijdelijke eindhalte Amsteltram, fase 1: uitvoering	3	25-6-2025	15-7-2025																		
Pamassusweg, tijdelijke eindhalte Amsteltram, fase 2: uitvoering + TGBN	1	16-7-2025	24-7-2025																		
Pamassusweg, tijdelijke eindhalte Amsteltram, fase 3: uitvoering	3	22-9-2025*	9-10-2025																		
Pamassusweg, tijdelijke eindhalte Amsteltram, fase 4: uitvoering + fase 5 TGBN oost rijbaan	5	2-1-2026*	3-2-2026																		
Omgeving																					
Omgevingsprojecten Zuidas & Zuidasdok																					
Museum tramlijn, tijdelijke tramloods: bouw (Havenstraatterrein)	13	2-4-2024 A	28-6-2024																		
Europaboulevard, (fiets) maatregelen en groot onderhoud (V&OR)	13	10-6-2024*	6-9-2024																		
Rozenoerpad nabij Kop Zuidas, kavel K: verlagen fietspad en inrichten talud	20	20-11-2028*	6-4-2029																		

