

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2026			2027			2028			2029			2030			
				Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	
<b>Zuidas Deelgebieden</b>																			
<b>Verdi</b>																			
<b>Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJbaanpad kavels 1, 2 en 3</b>																			
IJbaanpad noordzone, kavel 1, kantoor: nieuwbouw t/m oplevering incl woonrijp maken	104	2-2-2028	30-1-2030	incl woonrijp maken 1															
IJbaanpad noordzone, kavel 2: sloop en bouwrijp maken	20	30-8-2027*	14-1-2028																
IJbaanpad noordzone, kavel 2: bouw woningen t/m oplevering incl woonrijp maken	104	13-9-2028	10-9-2030	incl woonrijp maken 2, ind															
IJbaanpad noordzone, kavel 3: nieuwbouw t/m oplevering incl woonrijp maken, op eigen gr	104	3-1-2030	31-12-2031	incl woonrijp maken															
<b>Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJbaanpad, kavel 4</b>																			
IJbaanpad noordzone, kavel 4: sloop en bouwrijp maken (door eigenaar)	20	30-8-2027	14-1-2028																
IJbaanpad noordzone, kavel 4 nieuwbouw soc woningen & maatsch voorzieningen, op te ve	104	17-1-2028	11-1-2030	incl woonrijp maken															
IJbaanpad noordzone, kavel 4. ingebruikname t/m oplevering + woonrijp mk	24	30-7-2029	11-1-2030																
<b>Verdi, deelplan 1, Aida, uitbreiding kantoor</b>																			
Aida: uitbreiden kantoor: bouw incl woonrijp maken, indicatief	104	31-5-2032	25-5-2034																
<b>Verdi, deelplan 4, ZO-kwadrant, gebiedsontwikkeling,</b>																			
Pompstation Amstelveenseweg: sloop en bouwrijp maken, indicatief,	33	14-11-2033	28-6-2034																
Pompstationweg Amstelveenseweg, kantoor, woningen, voorzieningen: oplevering, indicatief	0		25-6-2036																
Meerparc-terrein, sloop en woningbouw t/m oplevering, incl woonrijp maken	156	25-10-2027	18-10-2030																
<b>Fred Roeskestraat</b>																			
<b>Fred Roeskestraat, gebiedsontwikkeling</b>																			
Roeskestraat, kavel III: bouw sociale woningen tot steigervrij	106	20-10-2025	30-4-2027	III, Duet															
Roeskestraat, kavel III: woonrijp maken, inrichting en inhuizing	26	3-5-2027	29-10-2027	III															
Roeskestraat, oversteek: uitvoering	2	17-7-2026	30-7-2026																
<b>Parnas (Rechtbank)</b>																			
<b>Parnas, Rechtbank-kavel C1, monumentale gebouw, MCA</b>																			
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: verbouw museum	195	1-10-2024 A	31-3-2028	C1, Museumkavel															
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: woonrijp maken	13	3-1-2028	31-3-2028	C1															
<b>Parnas, kavels C2 en C3, woningen</b>																			
Parnas, kavels C2/C3, lokatie tijdelijke rechtbank: bouwrijp maken na braak liggen	8	5-4-2030	3-6-2030																
Parnas, kavels C2/C3: nieuwbouw incl woonrijp maken, indicatief	130	4-6-2030	29-11-2032	indicatief															
Parnas, kavels C2/C3: woonrijp maken, indicatief	13	31-8-2032	29-11-2032	indicatief															
<b>Parnas, tijdelijke sporthal (Sport &amp; Bos)</b>																			
Parnas, tijdelijke sporthal: bouw t/m inhuizing, in gebruik tot eind 2031	13	7-2-2028	5-5-2028	indicatief															
<b>Parnas, openbare ruimte</b>																			
Parnas, wasmast in gebruik tot 1 juli 2030	8	1-1-2025 A	29-11-2030																
Parnas, wasmast: sloop en verwijderen	8	2-12-2030	28-1-2031																
<b>Strawinsky</b>																			
<b>Strawinsky, Prinses Irenestraat, herinrichting</b>																			
Prinses Irenestraat, maaiveldinrichting: uitvoering (met Waternet)	109	31-8-2026	2-10-2028																
Prinses Irenestraat, maaiveldinrichting: oplevering	0		2-10-2028																
<b>Strawinsky, PI59 en pocketpark</b>																			
PI59, pocketpark: uitvoering door Zuidas	13	2-8-2027	29-10-2027																
<b>Beethoven</b>																			
<b>Beethoven, kavels 6 &amp; 7, Nobu Residences - Park Meadows, gebiedsontwikkeling</b>																			
Beethoven, kavels 6 & 7, woningen: ruwbouw, afbouw t/m oplevering	114	30-6-2025 A	1-11-2027	6&7, Park Meadows															
Beethoven, kavels 6 & 7: woonrijp maken incl fietsroute	35	3-8-2027	31-3-2028																
<b>Beethoven, kavel 2, woningen</b>																			
Beethoven, kavel 2, woningen, voorzieningen: bouw	104	7-5-2029	2-5-2031																
<b>Beethoven, openbare ruimte</b>																			
Beethoven, kavel 2, kunstwerk: plaatsen (na oplevering Park Meadows)	14	22-5-2028	25-8-2028																
<b>Beethoven, Kapel &amp; Convict, gebiedsontwikkeling, INDICATIEF</b>																			
Beethoven, Kapel & Convict, renovatie: uitvoering incl woonrijp maken	79	1-7-2030	2-1-2032																
<b>RAI</b>																			
<b>RAI, Masterplan 2030, gebiedsontwikkeling</b>																			
RAI Masterplan 2030, A10 zone, Hal 12, kantoren: bouw incl woonrijp maken, indicatief	104	22-3-2030	17-3-2032	indicatief															
RAI Masterplan 2030, Entreegebied, kantoren: bouw en sloop Auditorium & Strand Zuid, inc	104	18-3-2032	14-3-2034																
RAI Masterplan 2030, Middengebied, kantoren: bouw incl woonrijp maken, indicatief	104	1-6-2037*	26-5-2039																
RAI Masterplan 2030, Beatrixpark/Tunnel bij Hal 8, woningen: bouw incl woonrijp maken	104	13-1-2031*	7-1-2033																
RAI Masterplan 2030, Entreegebied, woningen: bouw incl woonrijp maken	104	13-1-2031	11-1-2033																
RAI Masterplan 2030, Nieuwe HAI 6/7 & LCG, commerciële voorzieningen: bouw	105	8-1-2035*	9-1-2037																
RAI Masterplan 2030, Boerenwetering: bouw incl woonrijp maken	105	8-1-2035*	9-1-2037																
RAI Masterplan 2030, Wielingenstraat: woningen: bouw incl woonrijp maken	105	8-1-2035	9-1-2037																
RAI Masterplan 2030, rondom Waterbassin, woningen: bouw incl woonrijp maken	104	12-1-2037	11-1-2039																
<b>Kop Zuidas</b>																			
<b>Kop Zuidas, kavel K</b>																			
Kop Zuidas, kavel K: bouwrijp maken	21	11-8-2031*	2-1-2032																
Kop Zuidas, kavel K, kantoren: bouw, indicatief	144	5-1-2032	6-10-2034																
Kop Zuidas, kavel K: afbouw en woonrijp maken	13	10-7-2034	6-10-2034																
<b>Kop Zuidas, kavel L2, woningen</b>																			
Kop Zuidas, kavel L2: bouwrijp maken	20	20-5-2030*	4-10-2030																
Kop Zuidas, kavel L2, deel 1, woningen: bouw incl woonrijp maken	130	7-10-2030	1-4-2033																
Kop Zuidas, kavel L2, deel 2, woningen: bouw incl woonrijp maken	130	5-1-2032	30-6-2034																
Kop Zuidas, Kleine Weteringpark, aanleg, i	26	4-4-2033	30-9-2033																
<b>Kop Zuidas, Weteringpark, watercompensatie</b>																			
Kop Zuidas, Weteringpark: uitvoeren K&L	5	7-9-2026	9-10-2026																
Kop Zuidas, Weteringpark: uitvoeren watercompensatie, c	11	12-10-2026	25-12-2026																
<b>Kenniskwartier</b>																			
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2B, Benten, woningen</b>																			
Noordstrook, kavel 2B: bouw studentenwoningen	52	2-4-2026*	31-3-2027	2B, Twee B															
Noordstrook, kavels 2B: woonrijp maken	13	31-12-2026	31-3-2027	2B															
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2C, woningen</b>																			
Noordstrook, kavel 2C: bouw woningen	104	2-6-2028	31-5-2030	indicatief															
Noordstrook, kavels 2C+D: aanleg ruimte binnenhof (fase 3)	13	4-3-2030	31-5-2030																
Noordstrook, aanleg gracht en kademuur	13	3-6-2030	30-8-2030																
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2E, Céci n'est pas une maison, woningen</b>																			
Noordstrook, kavel 2E: bouw woningen incl woonrijp maken (ruimte binnenhof)	148	30-9-2026	31-7-2029	2E, Céci															
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2i. tijdelijke omrichting</b>																			
				indicatief															



