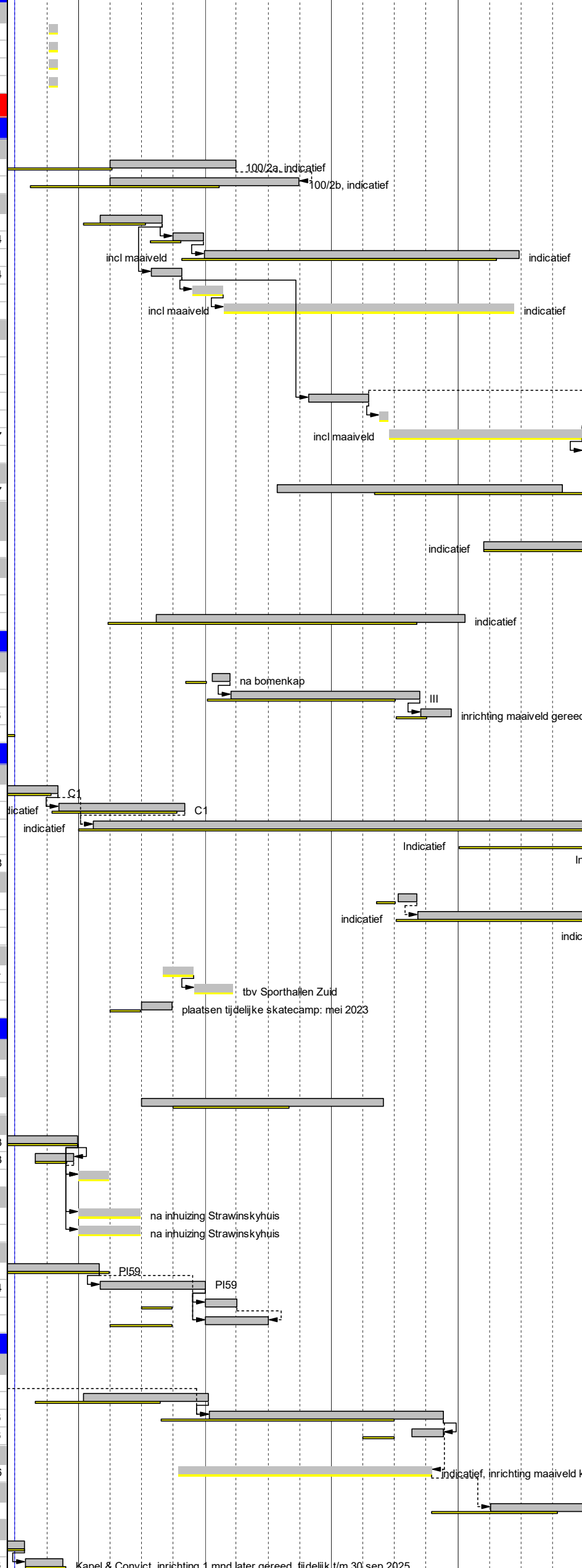


Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2023		2024				2025				2026				2027			
				Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
Zuidas Programma's																					
Bereikbaarheid, Infrastructuur & Verkeer																					
Zuidas Hoofdinfrastructuur																					
Quick wins Fiets: Europaplein: uitvoering	4	9-10-2023	3-11-2023																		
Quick wins Fiets: Amstelveenseweg/Boelelaan: uitvoering	4	9-10-2023	3-11-2023																		
Quick wins Fiets: 3 fietsoversteken Olympiaplein, Stadionweg, Parnassusweg: uitvoering	4	9-10-2023	3-11-2023																		
Quick wins Fiets: Boelelaan/Buitenveldertselaan: uitvoering	4	9-10-2023	3-11-2023																		
Zuidas Deelgebieden																					
Verdi																					
Verdi, deelplan 1, Tripolis, gebouw 100, gebiedsontwikkeling																					
NO-kwadrant, lokatie Tripolis, gebouw 100/2a, wijziging monument, bouw	52	2-4-2024	31-3-2025																		
NO-kwadrant, lokatie Tripolis, gebouw 100/2b, verbouw woningen: bouw + maaiveld	78	2-4-2024	29-9-2025																		
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJsbaanpad en kavels 1 en 2																					
IJsbaanpad, bij kavel 1, tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	26	4-3-2024	30-8-2024																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 1: sloop en bouwrijp maken	13	30-9-2024	27-12-2024																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 1, kantoor: nieuwbouw t/m oplevering	130	30-12-2024	25-6-2027																		
IJsbaanpad, bij kavel 2, tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	13	29-7-2024	25-10-2024																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 2: sloop en bouwrijp maken	13	25-11-2024	21-2-2025																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 2: nieuwbouw t/m oplevering incl maaiveld	120	24-2-2025	11-6-2027																		
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJsbaanpad, kavels 3 en 4																					
IJsbaanpad, bij kavel 3 tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	26	12-11-2029*	10-5-2030																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 3: sloop en bouwrijp maken	13	10-6-2030	6-9-2030																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 3: nieuwbouw t/m oplevering incl maaiveld, op eigen grond	128	9-9-2030	18-2-2033																		
IJsbaanpad, bij kavel 4 tijdelijke inrichting tbv bouwlogistiek: uitvoering	25	27-10-2025	17-4-2026																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 4: bouwrijp maken	4	18-5-2026	12-6-2026																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 4 school+ soc won: nieuwbouw tot oplevering, op te verve	80	15-6-2026	24-12-2027																		
IJsbaanpad noordzone, kavel 4. school: ingebruikname t/m oplevering	24	27-12-2027	9-6-2028																		
Verdi, deelplan 1, Infinity uitbreiding kantoor, gebiedsontwikkeling																					
Infinity: uitbreiden kantoor, bestaande erfpacht: bouw incl maaiveldinrichting	118	28-7-2025*	29-10-2027																		
Verdi, deelplan 2, IJsbaanpad West, sporthallen Zuid (S&B)																					
Verdi, Jachthavengebied, gebiedsontwikkeling, indicatief																					
Jachthavengebied, kantoor, voorzieningen: bouw, indicatief	130	15-3-2027	7-9-2029																		
Verdi, ZO-kwadrant, gebiedsontwikkeling, indicatief																					
Pompstation Amstelveenseweg: sloop en bouwrijp maken, indicatief	33	4-6-2029	18-1-2030																		
Pompstation Amstelveenseweg: wijziging erfpacht, woningen+kantoor: bouw incl maaiveld	104	21-1-2030	16-1-2032																		
Meerparc-terrein, sloop en transformatie tot woningbouw t/m oplevering	128	12-8-2024	22-1-2027																		
Fred Roeskestraat																					
Fred Roeskestraat, gebiedsontwikkeling																					
Roeskestraat, kavel III, British School: bouwrijp maken	8	20-1-2025*	14-3-2025																		
Roeskestraat, kavel III: bouw sociale woningen tot steigervrij	78	17-3-2025	11-9-2026																		
Roeskestraat, kavel III: inrichting en inhuizing	13	14-9-2026	11-12-2026																		
Omgeving Roeskestraat, Forum-gebouw, Edge Stadium: verbouw	52	16-11-2020	31-5-2023																		
Parnas (Rechtbank)																					
Parnas, Rechtbank-kavel C1, monumentale gebouw, MCA																					
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: voorbereiding sloop en verbouw	34	2-1-2023 A	3-11-2023																		
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: sloopwerkzaamheden	52	6-11-2023	1-11-2024																		
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: verbouw tot inrichting	222	12-2-2024*	12-5-2028																		
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: maaiveld	20	10-1-2028	26-5-2028																		
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: inrichting, opening 1 jan 2029	33	15-5-2028	29-12-2028																		
Parnas, kavels C2 en C3, gebiedsontwikkeling																					
Parnas, kavels C2/C3, lokatie tijdelijke rechtbank: bouwrijp maken	8	13-7-2026	4-9-2026																		
Parnas, kavels C2/C3: nieuwbouw incl maaiveld, indicatief	104	8-9-2026	1-9-2028																		
Parnas, kavels C2/C3: maaiveld, indicatief	13	5-6-2028	1-9-2028																		
Parnas, kavel F, tijdelijke sporthal																					
Parnas, kavel F, tijdelijke voorziening: bouwrijp maken, indicatief	13	2-9-2024	29-11-2024																		
Parnas, kavel F, tijdelijke voorziening bouw t/m inhuizing, in gebruik tot 17 jan 2031	16	2-12-2024	21-3-2025																		
Parnas, kavel F, tijdelijke skatelane: uitvoering indicatief	13	1-7-2024	27-9-2024																		
Strawinsky																					
Strawinsky, WTC-uitbreiding, Tower Ten																					
Tower Ten, WTC-uitbreiding kantooruimte, fase 2: maaiveld Tower Ten	12	8-8-2022 A	5-5-2023 A																		
Strawinsky, Prinses Irenestraat, herinrichting																					
Prinses Irenestraat, herinrichting: uitvoering	100	1-7-2024	29-5-2026																		
Strawinsky, Strawinskyhuis																					
Strawinskyhuis: interne verbouw t/m inhuizing	75	9-8-2021 A	29-12-2023																		
Strawinskyhuis: inrichten maaiveld Thomaskerk	16	28-8-2023	18-12-2023																		
Strawinskyhuis: inrichten maaiveld rondom	13	1-1-2024	29-3-2024																		
Strawinskylaan																					
Strawinskylaan talud oostzijde: aanpassen	26	1-1-2024	28-6-2024																		
Strawinskylaan talud Strawinskyhuis: herstelwerkzaamheden	26	1-1-2024	28-6-2024																		
Strawinsky, PI59 (vml AICS-kavel)																					
PI59: verbouwing tot inhuizing	65	19-12-2022	1-3-2024																		
PI59: inhuizing	43	4-3-2024	31-12-2024																		
PI59: tijdelijk maaiveld	13	1-1-2025	1-4-2025																		
PI59: Dakpark & pocketpark: uitvoering door G&S en Zuidas	26	1-1-2025	1-7-2025																		
Beethoven																					
Beethoven, kavels 6 & 7, gebiedsontwikkeling																					
Beethoven, kavels 2, 6 & 7: bouwrijp maken	8	3-4-2023 A	30-5-2023																		
Beethoven, kavels 6 & 7, parkeergarage: bouw	52	15-1-2024*	10-1-2025																		
Beethoven, kavels 6 & 7, woningen: ruwbouw, afbouw t/m oplevering	97	13-1-2025	18-11-2026																		
Beethoven, kavels 6 & 7: maaiveldinrichting	13	20-8-2026	18-11-2026																		
Beethoven, kavel 2, Habitat Royale, gebiedsontwikkeling																					
Beethoven, kavel 2, woningen, voorzieningen: bouw	104	17-10-2024	15-10-2026																		
Beethoven, herinrichting Beatrixpark																					
Beethoven, Beatrixpark, herinrichting rest incl bruggen, fietsroute, indicatief	52	5-4-2027	31-3-2028																		
Beethoven, Kapel & Convict, tijdelijke ontwikkeling																					
Beethoven, Kapel & Convict: saneren	8	5-6-2023 A	28-7-2023																		
Beethoven, Kapel & Convict, opvang Oekraïense vluchtelingen: uitvoering, in gebruik t/m 3	16	31-7-2023	17-11-2023																		



Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2023		2024				2025				2026				2027			
				Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
RAI																					
RAI, omgeving																					
Herinrichting Wielingenstraat, vernieuwen wekdek door V&OR: uitvoering	31	24-10-2022	15-9-2023	incl herinrichting Diepenbroekstraat (V&OR)																	
Kop Zuidas																					
Kop Zuidas, Plein na maaiveldinrichting kavels G en C2																					
Kop Zuidas, Hogelandplein, fase 2: maaiveldinrichting	22	23-1-2023 A	11-8-2023																		
Kop Zuidas, kavel J, CrossOver																					
Kop Zuidas, kavel J, CrossOver: bouw	124	22-2-2021 A	31-5-2023																		
Kop Zuidas, kavel J, maaiveld rondom en voorplein: aanleg	18	26-1-2023 A	31-5-2023																		
Tijdelijke initiatieven																					
Oldschool: sloop tbv bouwrijp maken kavels K en L2	21	28-11-2022	28-4-2023																		
Kop Zuidas, kavel L1, woongebouw The Newton																					
Kop Zuidas, kavel L1, woningen: bouw	132	1-11-2021 A	31-10-2023	L1, The Newton																	
Kop Zuidas, kavel L1, afbouw en maaiveld	13	30-8-2023	28-11-2023																		
Kop Zuidas, kavel K																					
Kop Zuidas, kavel K: verwijderen Japanse duizendknoop	13	17-11-2023*	15-2-2024																		
Kop Zuidas, kavel K: bouwrijp maken	20	11-5-2026*	24-9-2026																		
Kop Zuidas, kavel K, kantoren: bouw, indicatief	130	25-9-2026	22-3-2029																		
Kop Zuidas, kavel K: afbouw en maaiveld	13	22-12-2028	22-3-2029	indicatief																	
Kop Zuidas, kavel L2, woningbouw driehoek (overig)																					
Kop Zuidas, kavel L2: bouwrijp maken	20	3-11-2028*	22-3-2029																		
Kop Zuidas, kavel L2, woningen: bouw incl maaiveld	130	23-3-2029	18-9-2031																		
Kop Zuidas, Kleine Weteringpark, aanleg	26	19-9-2031	18-3-2032																		
Kenniskwartier																					
Kenniskwartier, herprofilering infrastructuur																					
Parnassusweg/Buitenveldertselaan, 21, inrichten kruising en herprofilering	26	7-7-2025*	2-1-2026	Parnassusweg Noord westdeel incl kruising Mahler																	
Gustav Mahlerlaan, verkeersregime naar 30 km aanpassen	4	4-12-2023*	29-12-2023																		
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavel 2A, the Pulse																					
Noordstrook, kavel 2A incl garage, the Pulse, woningen/kantoor: bouw	170	16-8-2021 A	14-6-2024	2A, the Pulse																	
Noordstrook, kavel 2A, openbare ruimte binnenhof, tijdelijke OR + ontsluitingsweg: uitvoering	15	12-2-2024	27-5-2024	2A																	
Noordstrook, kavel 2A, brug, fase 1 en 2: uitvoering	19	4-3-2024*	12-7-2024	2A, brug, fase 1 gereed vóór oplevering The Pulse																	
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavel 2D, Stepstone																					
Noordstrook, kavel 2D: bouw sociale woningen incl tijdelijke openbare ruimte	96	1-4-2022 A	29-12-2023	2D																	
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavel 2B, DUWO																					
Noordstrook, kavel 2B, woningen, voorzieningen: bouwrijp maken	6	6-1-2025	14-2-2025	2B																	
Noordstrook, kavel 2B: bouw studentenwoningen incl ruimte binnenhof en tijdelijke OR	78	17-2-2025	14-8-2026	2B, indicatief																	
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavel 2I																					
Noordstrook, kavel 2I: onderzoek naar invulling	114	30-5-2022 A	29-12-2023																		
Kenniskwartier, noord van Mahlerlaan, kavels 2C, 2E																					
Noordstrook, kavel 2E: bouw woningen incl ruimte binnenhof, indicatief	78	23-3-2026	17-9-2027	indicatief																	
Noordstrook, kavel 2C: bouw, indicatief	78	2-6-2027	28-11-2028	indicatief																	
Noordstrook, kavels 2C+D: aanleg binnenhof en OR	13	30-8-2028	28-11-2028																		
Noordstrook, aanleg gracht en kademuur	13	29-11-2028	27-2-2029																		
Kenniskwartier, westelijk ontwikkelveld																					
Noordstrook, west. ontwikkelveld: 1e bouw woningen en kantoor, indicatief	156	17-12-2026	12-12-2029	indicatief																	
Kenniskwartier, zuid van De Boelelaan, VU-gebied																					
VU, Milieustraat (achter ACTA): uitvoering	8	6-11-2023	29-12-2023	gereed vóór oplevering LAB-gebouw																	
VU, Campusplein, herinrichting: uitvoering fase 4	52	31-7-2023	26-7-2024																		
VU, Campusplein, herinrichting: uitvoering fase 6	26	29-7-2024	24-1-2025																		
VU, Hoofdgebouw VU, voorplein, herinrichting: uitvoering	30	30-9-2024	25-4-2025																		
Huidig W&N-gebouw: slopen 1e gedeelte	98	26-8-2024*	10-7-2026																		
Huidig W&N-gebouw: slopen 2e gedeelte incl kelder	84	13-7-2026	18-2-2028																		
Huidig W&N-gebouw: bouwrijp maken VU-grond	26	21-2-2028	18-8-2028																		
Huidig W&N-gebouw: bouwrijp mk gemeentegrond, aanleg kademuur, waterberging	26	21-2-2028	18-8-2028																		
SC Buitenveldert, aanleg nieuw sportpark, 4 velden + maaiveld	78	21-8-2028	15-2-2030																		
SC Buitenveldert, inbouw clubhuis en verhuizing	14	12-11-2029	15-2-2030																		
Kenniskwartier, noord van De Boelelaan, Middenstrook																					
VU, Schoolwerktuinenkavel, kavel 4.1, Onderzoeksgebouw: realisatie incl tijdelijke OR	126	1-5-2020 A	26-1-2024	inbouw en inhuizing Q3 2024																	
VU, Schoolwerktuinenkavel, kavel 4.1, Gassendepot: realisatie	30	3-7-2023	26-1-2024	indicatief, naast Onderzoeksgebouw																	
VU, Schoolwerktuinenkavel, kavel 4.2, Innovation Centre: bouw t/m ingebruikname + ope	93	20-1-2025*	30-10-2026																		
B P-tankstation: bouwrijp maken, indicatief	52	27-8-2029*	27-8-2030																		
Gasredeceerstation: sloop en bouwrijp maken	26	26-6-2028*	22-12-2028																		
Huidig SC Buitenveldert: sloop clubgebouw en bouwrijp maken	26	18-2-2030	19-8-2030																		
Vml terrein SC Buitenveldert + B P: bouw in fasen, indicatief	157	28-8-2030	26-8-2033																		
Kenniskwartier, Amsterdam UMC-gebied																					
AUMC, RDC, Research en Diagnostiek Centrum en Atrium: bouw incl maaiveld	109	1-9-2022 A	1-10-2024																		
AUMC, RDC, Research en Diagnostiek Centrum en Atrium: inhuizing incl CCA en Pathok	30	2-10-2024	29-4-2025	indicatief																	
AUMC, Pathologiegebouw: sloop na inhuizing in RDC	35	30-4-2025	31-12-2025	indicatief																	
AUMC, tijdelijke CCA Zuidas: slopen na inhuizing, indicatief	35	30-4-2025	31-12-2025	indicatief																	
Zuidas, naast ACTA en O2: vergroenen	13	1-7-2025*	29-9-2025																		
Mahler																					
De Boog, kantoor The CubeHouse																					
De Boog: bouwrijp maken, K&L, aanpassingen Parnassusweg en Brittenpassage	30	6-3-2023 A	29-9-2023	incl bomenkap																	
De Boog: nieuwbouw kantoor t/m turnkey oplevering, incl maaiveld	118	1-11-2023	30-1-2026																		
De Boog: inhuizing	13	2-2-2026	30-4-2026																		
ABN AMRO, Mahler1, gebiedsontwikkeling																					
Mahler1, Circle: demontage	26	29-12-2023*	27-6-2024																		
Mahler1, aanpassen kelderbak	13	28-6-2024*	26-9-2024																		
Mahler1, nieuwbouw	156	27-9-2024	23-9-2027																		
Gershwin																					
Gershwin, cluster I, Zuidschans																					
Gershwin, cluster I, nabij kavel 1B, de Kunstbrug, uitvoering t/m landhoofd (V&OR)	13	1-5-2023 A	28-7-2023	1B, Boelegracht, Kunstbrug																	
Gershwin, cluster I, nabij kavel 1B, de Kunstbrug, plaatsen brug t/m oplevering (V&OR)	13	31-7-2023	27-10-2023	1B, Boelegracht, Kunstbrug																	
Ravel																					
Ravel, tijdelijke functies																					
Studentenhuisvesting: einde gebruik	0	31-3-2027*																			
Tijdelijke school IKC: einde gebruik	0	27-6-2025*																			
Ravel, infrastructuur en openbare ruimte																					
Ravellaan, maaiveldinrichting, aanleg gracht, kruising Beethovenstraat	95	24-7-2023*	16-5-2025																		
Ravel, ontwikkelveld 1, Valley																					
Ravel, Valley: aanleg maaiveld noordzijde en oeverafwerking	95	19-6-2023 A	14-7-2023																		
Ravel, ontwikkelveld 2, bouwrijp maken																					
Ravel, ontwikkelveld 2, westelijk deel: bouwrijp maken	12	3-10-2022 A	16-6-2023																		
Ravel, ontwikkelveld 2, koppelveld D: uitvoering	25	7-10-2024*	28-3-2025																		
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel A, Tic Tac Toe, woningen																					
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel A, woningen: bouw incl maaiveld	74	4-3-2024	31-7-2025	A, Tic Tac Toe, indicatief																	
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel B1, school																					

