

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed	2026				2027				2028				2029				Q3
				Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	
<b>Zuidas Deelgebieden</b>																				
<b>Verdi</b>																				
<b>Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJbaanpad kavels 1, 2 en 3</b>																				
IJbaanpad noordzone, kavel 1, kantoor: sloop & nieuwbouw t/m oplevering incl woonrijp ma	105	31-12-2026	1-1-2029																	
IJbaanpad noordzone, kavel 2: sloop & nieuwbouw t/m oplevering incl woonrijp maken	104	10-1-2028	4-1-2030																	
IJbaanpad noordzone, kavel 3: sloop & nieuwbouw t/m oplevering incl woonrijp maken, op	104	20-5-2030	14-5-2032																	
<b>Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJbaanpad, kavel 4</b>																				
IJbaanpad noordzone, kavel 4: sloop en bouwrijp maken (door eigenaar)	39	19-7-2027	14-4-2028																	
IJbaanpad noordzone, kavel 4 school & soc won: nieuwbouw tot oplevering, op te verwerven	104	17-4-2028	12-4-2030																	
IJbaanpad noordzone, kavel 4. school & soc won ingebruikname t/m oplevering + woonrijp	24	29-10-2029	12-4-2030																	
<b>Verdi, deelplan 1, Aida, uitbreiding kantoor, gebiedsontwikkeling</b>																				
Aida: uitbreiden kantoor: bouw incl woonrijp maken, indicatief	104	1-6-2027	25-5-2029																	
<b>Verdi, ZO-kwadrant, gebiedsontwikkeling, indicatief</b>																				
Meerparc-terrein, sloop en transformatie tot woningbouw t/m oplevering, incl woonrijp maken	104	16-12-2027	12-12-2029																	
<b>Fred Roeskestraat</b>																				
<b>Fred Roeskestraat, gebiedsontwikkeling</b>																				
Roeskestraat, kavel III, British School: bouwrijp maken	5	18-8-2025*	19-9-2025																	
Roeskestraat, kavel III: bouw sociale woningen tot steigervrij	106	6-10-2025	15-10-2027																	
Roeskestraat, kavel III: woonrijp maken, inrichting en inhuizing	14	18-10-2027	21-1-2028																	
Roeskestraat, oversteek: uitvoering	4	18-8-2025	12-9-2025																	
<b>Parnas (Rechtbank)</b>																				
<b>Parnas, Rechtbank-kavel C1, monumentale gebouw, MCA</b>																				
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: verbouw tot inrichting	195	1-10-2024 A	23-6-2028																	
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: inrichting en woonrijp maken, opening 1 jan 2029	20	7-2-2028	23-6-2028																	
<b>Parnas, kavels C2 en C3, gebiedsontwikkeling</b>																				
Parnas, kavels C2/C3, lokatie tijdelijke rechtbank: bouwrijp maken	8	9-5-2028	4-7-2028																	
Parnas, kavels C2/C3: nieuwbouw incl woonrijp maken, indicatief	104	5-7-2028	2-7-2030																	
Parnas, kavels C2/C3: woonrijp maken, indicatief	13	3-4-2030	2-7-2030																	
<b>Parnas, tijdelijke sporthal (Sport &amp; Bos)</b>																				
Parnas, tijdelijke sporthal: bouw t/m inhuizing, in gebruik tot eind 2031	14	11-2-2027	21-5-2027																	
<b>Strawinsky</b>																				
<b>Strawinsky, Prinses Irenestraat, herinrichting</b>																				
Prinses Irenestraat, maaiveldinrichting: uitvoering (met Waternet)	100	27-2-2026	27-1-2028																	
Prinses Irenestraat, maaiveldinrichting: oplevering	0		27-1-2028																	
<b>Strawinsky, PI59 (vml AICS-kavel)</b>																				
PI59, kantoor: inhuizing	36	22-4-2024 A	16-5-2025 A																	
PI59, dakpark, afronding: uitvoering door G&S&	16	19-5-2025 A	18-8-2025																	
PI59, pocketpark: uitvoering door Zuidas	13	21-9-2026	18-12-2026																	
<b>Beethoven</b>																				
<b>Beethoven, kavels 6 &amp; 7, Park Meadows, gebiedsontwikkeling</b>																				
Beethoven, kavels 6 & 7, parkeergarage: bouw	53	17-1-2024 A	27-6-2025 A																	
Beethoven, kavels 6 & 7, woningen: ruwbouw, afbouw t/m oplevering	114	30-6-2025 A	1-9-2027																	
Beethoven, kavels 6 & 7: woonrijp maken	13	2-9-2027	30-11-2027																	
<b>Beethoven, openbare ruimte</b>																				
Beethoven, kavel 2, kunstwerk: plaatsen	13	27-12-2027	24-3-2028																	
<b>Beethoven, Kapel &amp; Convict, tijdelijke ontwikkeling</b>																				
Beethoven, Kapel & Convict, tijdelijke opvang 5 jr Oekraïense vluchtelingen: uitvoering incl op	25	6-9-2024 A	27-6-2025 A																	
<b>Kop Zuidas</b>																				
<b>Tijdelijke inrichting</b>																				
Kop Zuidas, kavel K: tijdelijke inrichting: uitvoering incl verwijderen Japanse duizendknoop	4	28-4-2025 A	23-5-2025 A																	
Kop Zuidas, kavel K en L2: tijdelijke inrichting: uitvoering	13	28-4-2025 A	18-8-2025																	
<b>Kop Zuidas, kavel K</b>																				
Kop Zuidas, kavel K: bouwrijp maken	20	25-8-2031*	12-1-2032																	
Kop Zuidas, kavel K, kantoren: bouw, indicatief	130	13-1-2032	10-7-2034																	
Kop Zuidas, kavel K: afbouw en woonrijp maken	13	11-7-2034	9-10-2034																	
<b>Kop Zuidas, kavel L2, woningbouw driehoek (overig)</b>																				
Kop Zuidas, kavel L2: bouwrijp maken	20	9-12-2031*	27-4-2032																	
Kop Zuidas, kavel L2, woningen: bouw incl woonrijp maken	130	11-7-2034	5-1-2037																	
Kop Zuidas, Kleine Weteringpark, aanleg	26	6-1-2037	6-7-2037																	
<b>Kop Zuidas, Weteringpark, watercompensatie</b>																				
Kop Zuidas, Weteringpark: aanleg watercompensatie	13	8-12-2025	6-3-2026																	
<b>Omgevingsprojecten Zuidas &amp; Zuidasdok</b>																				
Rozenoordpad, nabij Kop Zuidas, kavel K: verlagen fietspad en inrichten talud	9	24-11-2025	23-1-2026																	
<b>Kenniskwartier</b>																				
<b>Kenniskwartier, herprofilering infrastructuur</b>																				
Pamassusweg/Boele-Buitenveldertselaan, inrichten kruising en herprofilering, indicatief	26	13-10-2025*	10-4-2026																	
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2B, Twee B</b>																				
Noordstrook, kavel 2B: bouwrijp maken	6	20-10-2025*	28-11-2025																	
Noordstrook, kavel 2B: bouw studentenwoningen	59	12-1-2026*	26-2-2027																	
Noordstrook, kavels 2B: aanleg ruimte binnenhof (fase 2)	13	30-11-2026	26-2-2027																	
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2C</b>																				
Noordstrook, kavel 2C: bouw	104	3-7-2028	1-7-2030																	
Noordstrook, kavels 2C+D: aanleg ruimte binnenhof (fase 3)	13	2-4-2030	1-7-2030																	
Noordstrook, aanleg gracht en kademuur	13	2-7-2030	30-9-2030																	
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2E, Céci n'est pas une maison</b>																				
Noordstrook, kavel 2E: bouw woningen incl woonrijp maken (ruimte binnenhof)	78	4-5-2026	1-11-2027																	
<b>Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2i</b>																				
Noordstrook, kavel 2i, tijdelijke inrichting: uitvoering	11	17-11-2025	30-1-2026																	
<b>Kenniskwartier, westelijk ontwikkelveld, kavel 1-2J, INDICATIEF</b>																				
Noordstrook, west. ontwikkelveld: kavel 1-2J: nieuwbouw, indicatief	156	29-8-2029	26-8-2032																	
<b>Kenniskwartier, westelijk ontwikkelveld, kavel 2-2K, INDICATIEF</b>																				
Noordstrook, west. ontwikkelveld, kavel 2-2K: nieuwbouw, indicatief	105	30-8-2032	30-8-2034																	
<b>Kenniskwartier, westelijk ontwikkelveld, kavel 3-2L, INDICATIEF</b>																				
Noordstrook, west. ontwikkelveld, kavel 3-2L: nieuwbouw, indicatief	78	31-8-2034	27-2-2036																	
<b>Kenniskwartier, Middenstrook - zuid van De Boelelaan, VU-gebied</b>																				
VU, Campusplein, herinrichting: uitvoering fase 4	52	4-9-2023 A	27-3-2025 A																	



