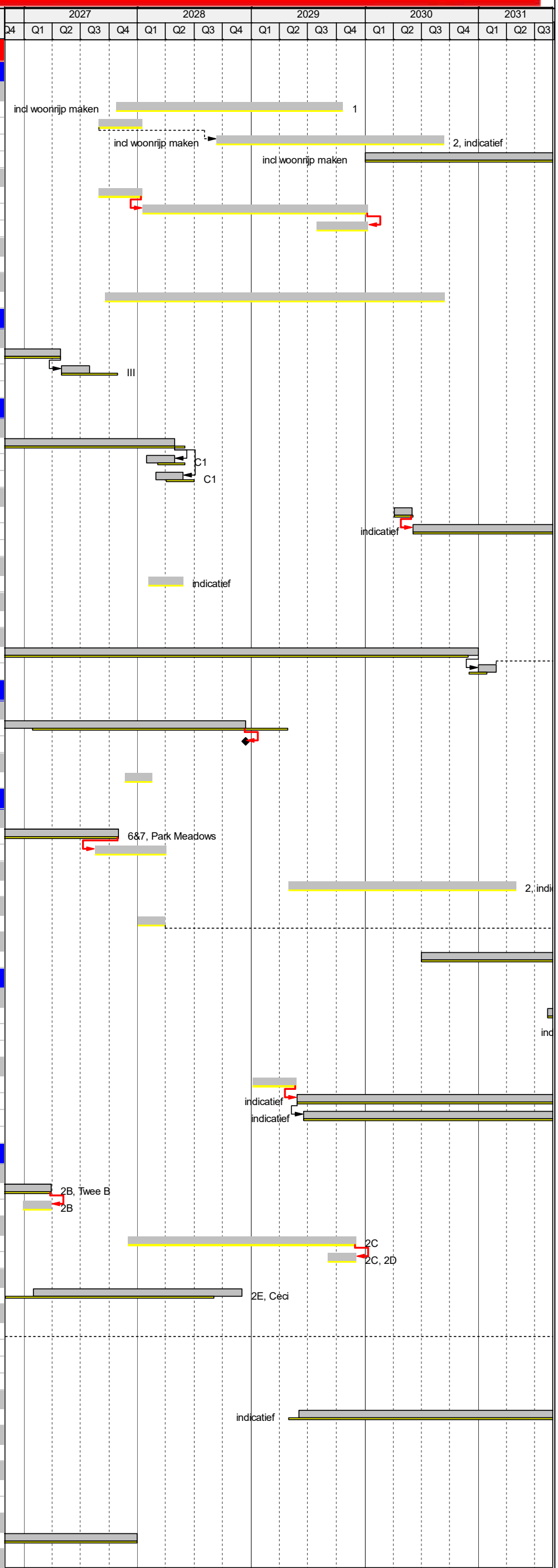
Indicatieve Uitvoeringsplanning Zuidas

Info bij: Claudine Kranenburg
c.kranenburg@amsterdam.nl

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed
Zuidas Deelgebieden			
Verdi			
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJsbaanpad kavels 1, 2 en 3			
IJsbaanpad noordzone, kavel 1, kantoor: nieuwbouw t/m oplevering incl woonrijp maken	104	25-10-2027	22-10-2029
IJsbaanpad noordzone, kavel 2: sloop en bouwrijp maken	20	30-8-2027*	14-1-2028
IJsbaanpad noordzone, kavel 2: bouw woningen t/m oplevering incl woonrijp maken	104	13-9-2028	10-9-2030
IJsbaanpad noordzone, kavel 3: nieuwbouw t/m oplevering incl woonrijp maken, op eigen gr	104	3-1-2030	31-12-2031
Verdi, deelplan 1, lokatie Stichting Burgerweeshuis, IJsbaanpad, kavel 4			
IJsbaanpad noordzone, kavel 4: sloop en bouwrijp maken (door eigenaar)	20	30-8-2027	14-1-2028
IJsbaanpad noordzone, kavel 4 nieuwbouw soc woningen & maatsch voorzieningen, op te v	104	17-1-2028	11-1-2030
IJsbaanpad noordzone, kavel 4. ingebruikname t/m oplevering + woonrijp mk	24	30-7-2029	11-1-2030
Verdi, deelplan 1, Aida, uitbreiding kantoor			
Aida: uitbreiden kantoor: bouw incl woonrijp maken, indicatief	104	31-5-2032	25-5-2034
Verdi, deelplan 4, ZO-kwadrant, gebiedsontwikkeling,			
Meerparc-terrein, sloop en woningbouw t/m oplevering, incl woonrijp maken	156	20-9-2027	13-9-2030
Fred Roeskestraat			
Fred Roeskestraat, gebiedsontwikkeling			
Roeskestraat, kavel III: bouw sociale woningen tot steigervrij	106	20-10-2025	30-4-2027
Roeskestraat, kavel III: woonrijp maken, inrichting en inhuizing	13	3-5-2027	30-7-2027
Roeskestraat, oversteek: uitvoering	4	2-9-2026 A	25-9-2026
Parnas (Rechtbank)			
Parnas, Rechtbank-kavel C1, monumentale gebouw, MCA			
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: verbouw museum	195	1-10-2024 A	28-4-2028
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: woonrijp maken	13	31-1-2028	28-4-2028
Parnas, Rechtbank-kavel, C1, MCA: sloopwerkzaamheden	13	28-2-2028	26-5-2028
Parnas, kavels C2 en C3, woningen			
Parnas, kavels C2/C3, lokatie tijdelijke rechtbank: bouwrijp maken na braak liggen	8	5-4-2030	31-5-2030
Parnas, kavels C2/C3: nieuwbouw incl woonrijp maken, indicatief	130	3-6-2030	26-11-2032
Parnas, kavels C2/C3: woonrijp maken, indicatief	13	30-8-2032	26-11-2032
Parnas, tijdelijke sporthal (Sport & Bos)			
Parnas, tijdelijke sporthal: bouw t/m inhuizing, in tijdelijk gebruik	16	4-2-2028	26-5-2028
Parnas, kavel F kantoor, gebiedsontwikkeling			
Parnas, kavel F, definitieve inrichting, uitvoering (na realisatie noordelijke tunnel Zuidasdok)	104	31-12-2035	25-12-2037
Parnas, openbare ruimte			
Parnas, wasmast in gebruik tot 1 juli 2030	8	1-1-2025 A	31-12-2030
Parnas, wasmast: sloop en verwijderen	8	1-1-2031	27-2-2031
Strawinsky			
Strawinsky, Prinses Irenestraat, herinrichting			
Prinses Irenestraat, maaiveldinrichting: uitvoering (met Waternet)	117	16-9-2026	13-12-2028
Prinses Irenestraat, maaiveldinrichting: oplevering	0		13-12-2028
Strawinsky, PI59 en pocketpark			
PI59, pocketpark: uitvoering door Zuidas	13	22-11-2027	18-2-2028
Beethoven			
Beethoven, kavels 6 & 7, Nobu Residences - Park Meadows, gebiedsontwikkeling			
Beethoven, kavels 6 & 7, woningen: ruwbouw, afbouw t/m oplevering	114	30-6-2025 A	1-11-2027
Beethoven, kavels 6 & 7: woonrijp maken incl fietsroute	33	17-8-2027	3-4-2028
Beethoven, kavel 2, woningen			
Beethoven, kavel 2, woningen, voorzieningen: bouw	104	2-5-2029	1-5-2031
Beethoven, openbare ruimte			
Beethoven, kavel 2, kunstwerk: plaatsen (na oplevering Park Meadows)	13	3-1-2028	31-3-2028
Beethoven, Kapel & Convict, gebiedsontwikkeling, INDICATIEF			
Beethoven, Kapel & Convict, renovatie: uitvoering incl woonrijp maken	79	1-7-2030	2-1-2032
Kop Zuidas			
Kop Zuidas, kavel K			
Kop Zuidas, kavel K: bouwrijp maken	21	11-8-2031*	2-1-2032
Kop Zuidas, kavel K, kantoren: bouw, indicatief	144	5-1-2032	6-10-2034
Kop Zuidas, kavel K: afbouw en woonrijp maken	13	10-7-2034	6-10-2034
Kop Zuidas, kavel L2, woningen			
Kop Zuidas, kavel L2: bouwrijp maken	20	8-1-2029	25-5-2029
Kop Zuidas, kavel L2, deel 1, woningen: bouw incl woonrijp maken	130	28-5-2029	21-11-2031
Kop Zuidas, kavel L2, deel 2, woningen: bouw incl woonrijp maken	130	18-6-2029	12-12-2031
Kop Zuidas, Kleine Weteringpark, aanleg, i	26	24-11-2031	21-5-2032
Kenniskwartier			
Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2B, Benten, woningen			
Noordstrook, kavel 2B: bouw studentenwoningen	52	2-4-2026 A	31-3-2027
Noordstrook, kavels 2B: woonrijp maken	13	31-12-2026	31-3-2027
Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2C, Scala, woningen			
Noordstrook, kavel 2C: bouw woningen	105	2-12-2027	3-12-2029
Noordstrook, kavels 2C: aanleg ruimte binnenhof (fase 4)	13	4-9-2029	3-12-2029
Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2E, Céci n'est pas une maison, woningen			
Noordstrook, kavel 2E: bouw woningen incl woonrijp maken (ruimte binnenhof)	96	1-2-2027*	1-12-2028
Kenniskwartier, oostelijk ontwikkelveld, kavel 2i. tijdelijke omrichting			
Noordstrook, kavel 2i, tijdelijke inrichting: uitvoering	10	16-2-2026 A	22-5-2026
Noordstrook, kavel 2I: bouwrijp maken	16	11-9-2034	29-12-2034
Noordstrook, kavel 2I: inbouw, inhuizing t/m oplevering	26	31-3-2036	26-9-2036
Noordstrook, kavel 2I: opening en oplevering	0		26-9-2036
Kenniskwartier, westelijk ontwikkelveld, kavel 2J, gemengd programma			
Noordstrook, west. ontwikkelveld: kavel 2J: nieuwbouw kantoor en woningbouw, indicatief	156	4-6-2029	1-6-2032
Kenniskwartier, westelijk ontwikkelveld, kavel 2K, gemengd programma			
Noordstrook, west. ontwikkelveld, kavel-2K: nieuwbouw, indicatief	105	1-6-2032	1-6-2034
Kenniskwartier. westelijk ontwikkelveld, kavel 2L, gemengd programma			
Noordstrook, west. ontwikkelveld, kavel 2L, nieuwbouw, indicatief	78	2-6-2034	29-11-2035
Kenniskwartier, Noordstrook, gracht en kademuur: uitvoering	26	30-11-2035	29-5-2036
Kenniskwartier, Middenstrook, vml Schoolwerktuinen, ten noorden van De Boelelaan			
VU, Schoolwerktuinenkavel, kavel 4.2, Innovation Centre: bouw t/m ingebruikname + openb	126	18-8-2025 A	31-12-2027
Kenniskwartier, Middenstrook, ten zuiden van De Boelelaan			

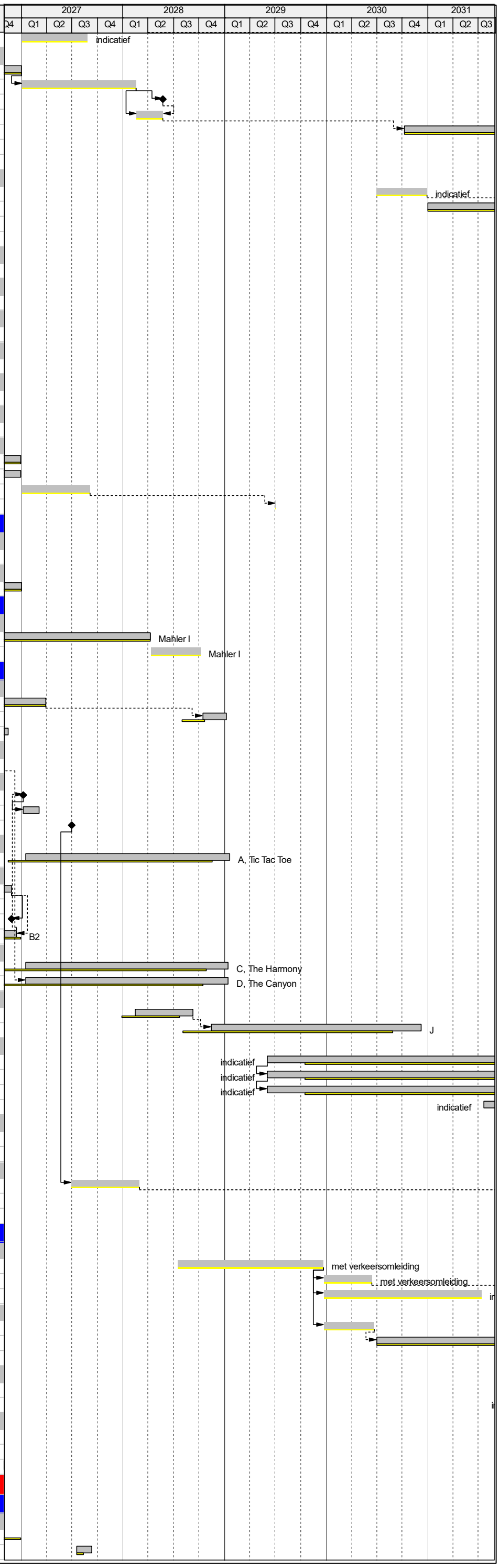


Grijs: vroegste balk
Blauw: voortgangsbalk
Geel: targetplanning: 2e kwartaal 2026, peildatum 1 juli 2026

disclaimer: aan deze planning kunnen geen rechten worden ontleend, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders is overeengekomen

Uitvoeringsplanning Zuidas, 3e kwartaal 2026
peildatum: 1 oktober 2026

Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed
VU, Hoofdgebouw VU, voorplein, herinrichting: uitvoering	34	4-1-2027*	27-8-2027
Kenniskwartier, Middenstrook, SC Buitenveldert nieuwe locatie, zuid van De Boelelaan			
Huidig W&N-gebouw: slopen 1e gedeelte	104	6-1-2025 A	1-1-2027
Huidig W&N-gebouw: slopen 2e gedeelte incl kelder	59	4-1-2027	18-2-2028
Huidig W&N-gebouw: bouwrijp leveren grond W&N-gebouw	0	22-5-2028	
Huidig W&N-gebouw: bouwrijp maken gemeentegrond, realisatie kademuur	13	21-2-2028	22-5-2028
SC Buitenveldert, aanleg nieuw sportpark, 4 velden + maaiveld	78	7-10-2030	2-4-2032
SC Buitenveldert, inbouw clubhuis en verhuizing	13	5-4-2032	2-7-2032
Huidig SC Buitenveldert: sloop clubgebouw en bouwrijp maken	12	5-7-2032	27-9-2032
Kenniskwartier, Middenstrook, kavel 1, woningen			
Gasredeceerstation: sloop en bouwrijp maken	26	1-7-2030*	27-12-2030
B P-tankstation: bouwrijp maken, indicatief	52	1-1-2031*	30-12-2031
Middenstrook, kavel 1, 1e start nieuwbouw indicatief	0	5-10-2032	
Middenstrook, kavel 1, woningen en maatsch voorz: nieuwbouw, indicatief	130	5-10-2032	2-4-2035
Kenniskwartier, Middenstrook, kavel 2 & 3, woningen			
Vml terrein SC Buitenveldert + B P, kavel 2&3: nieuwbouw , indicatief	130	5-10-2033	1-4-2036
Kennniskartier, Middenstrook, kavel 4, woningen			
Vml terrein SC Buitenveldert + B P, kavel 4: nieuwbouw, indicatief	61	2-4-2035	2-6-2036
Kenniskwartier, Middenstrook, kavel 5, woningen			
Vml terrein SC Buitenveldert + B P, kavel 5: nieuwbouw, indicatief	156	7-4-2036	1-4-2039
Kenniskwartier, Middenstrook, kavel 6, woningen			
Vml terrein SC Buitenveldert + B P, kavel 6 (VU-terrein): nieuwbouw, indicatief	157	2-10-2037*	5-10-2040
Kenniskwartier. Middenstrook, kavel 7, woningen			
Vml terrein SC Buitenveldert + B P, kavel 7: nieuwbouw, indicatief	156	5-10-2037	28-9-2040
Kenniskwartier, Middenstrook, kavel 8, woningen			
Vml terrein SC Buitenveldert + B P, kavel 8: nieuwbouw, indicatief	156	8-10-2040	6-10-2043
Kenniskwartier, Midden en Zuid: AUMC-gebied			
AUMC, tijdelijke CCA Zuidas: slopen na inhuizing, einde 31-12-2025	26	1-7-2026 A	29-12-2026
AUMC, zorgtuin, aanleg water	0	1-9-2026 A	29-12-2026
AUMC, Pathologiegebouw: sloop na inhuizing in RDC	35	4-1-2027*	6-9-2027
AUMC, gebouw Zuid: slopen	0	2-7-2029*	2-7-2029
Mahler			
De Boog, kantoor The CubeHouse			
The Cubehouse: inhuizing	26	1-1-2026 A	1-7-2026 A
Omgevingsprojecten Zuidas & Zuidasdok			
The Rock, interne verbouwing	112	1-10-2024 A	31-12-2026
ABN transformatie			
Zudo, ABN, gebiedstransformatie fase 1, Mahler I			
ABN, Mahler I, kantoor, nieuwbouw tot afbouw	91	13-7-2026 A	7-4-2028
ABN, Mahler I, kantoor, afbouw t/m oplevering	26	10-4-2028	6-10-2028
Ravel			
Ravel, openbare ruimte incl water			
Ravel. ontwikkelveld 2, Boelegracht: water maken ter hoogte van tijdelijk IKC, kavel B1: uitvc	26	1-10-2026*	31-3-2027
Ravel. ontwikkelveld 2, vlonder: uitvoering	12	16-10-2028*	5-1-2029
Ravel. ontwikkelveld 2,, kavels G t/m J: uitvoering participatie	6	5-10-2026	13-11-2026
Ravel, ontwikkelveld 2, bouwrijp maken			
Ravel, ontwikkelveld 2, kruising Beethovenstraat-Ravellaan: uitvoering, incl opening fietspad	11	20-4-2026 A	24-7-2026
Ravel, tijdelijke functies			
Tijdelijke schoolgebouwen: einde gebruik	0	8-1-2027*	
Ravel, ontwikkelveld 2, IKC, sloop	8	8-1-2027	5-3-2027
Studentenhuisvesting: einde gebruik	0	30-6-2027*	
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel A, Tic Tac Toe, woningen			
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel A, woningen: bouw incl woonrijp maken	105	18-1-2027*	19-1-2029
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel B2, Ravelly, woningen			
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel B2, woningen em kinderdagverblijf: bouw	117	2-9-2024 A	27-11-2026
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel B2, uitvoeren K&L, openbare ruimte en woonrijp maker	13	1-7-2026 A	25-9-2026
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel B2, KDV: oplevering woningen en casco kinderdagverb	0		27-11-2026
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel B2, KDV:afbouw	13	16-9-2026	15-12-2026
Ravel, ontwikkelveld 2, kavels C, D, The Harmony, woningen			
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel C, kantoor + woningen: bouw incl woonrijp maken (incl	104	18-1-2027	12-1-2029
Ravel, ontwikkelveld 2, fase 1, kavel D, kantoor + woningen: bouw incl woonrijp maken	104	18-1-2027	12-1-2029
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel J, woningen			
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel J, bouwrijp maken	30	14-2-2028*	8-9-2028
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel J: bouw sociale woningen incl woonrijp maken,	108	13-11-2028*	6-12-2030
Ravel, ontwikkelveld 2, kavels E, F, G, woningen			
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel E, kantoor + woningen: bouw, indicatief	124	4-6-2029	17-10-2031
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel F, woningen & voorzieingen: bouw, indicatief	124	4-6-2029	15-10-2031
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel G: bouw kantoor & woningen, indicatief incl woonrijpmaken	124	4-6-2029	15-10-2031
Ravell, ontwikkelveld 2, kavels E & F & G: woonrijp maken	13	21-7-2031	17-10-2031
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel H, woningen			
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel H: bouw kantoor & woningen, indicatief incl woonrijp maken	124	29-11-2032*	13-4-2035
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel H, definitieve inrichting Vivaldistraat Midden	13	15-1-2035	13-4-2035
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel I, woningen			
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel I, tijdelijke studentenhuisvesting:sloop	35	30-6-2027	29-2-2028
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel I: bouw kantoor en woningen incl woonrijp maken	78	5-3-2035*	29-8-2036
Ravel, ontwikkelveld 2, kavel I, aanleg definitieve inrichting Vivaldistraat Zuid & Vivaldigracht	13	2-6-2036	29-8-2036
Vivaldi			
Vivaldi, openbare ruimte & bouwrijp maken Breevast-kavel			
Breevast-kavel & Groene Lus:verleggen tracé K&L Vivaldistraat Zuid: uitvoering	75	17-7-2028	21-12-2029
Vivaldistraat Zuid fase 1, Strozzilaan, Albinonistraat, tijdelijk: uitvoering	25	24-12-2029	14-6-2030
Groene Lus, openbare ruimte: uitvoering	81	24-12-2029	11-7-2031
Vivaldi, Breevast-kavel, woningen			
Brrevast-kavel: bouwrijp maken	26	24-12-2029	21-6-2030
Breevast-kavel, woningen: bouw t/m oplevering	155	2-7-2030	17-6-2033
Breevast-kavel, woonrijp maken + Vivaldistraat Zuid definitieve inrichting	13	21-3-2033	17-6-2033
Vivaldi, kavel 13, kantoor			
A10-zone, kavel 13, bouwrijp maken en K&L verwijderen	14	27-10-2031*	30-1-2032
A10-zone, kavel 13: nieuwbouw kantoor incl maaiveld + parkeren EMA indicatief	151	2-2-2032	22-12-2034
Vivaldi, infrastructuur en openbare ruimte			
Vivaldi, openbare ruimte: definitieve inrichting Strozzilaan, gereed met Breevast-woontoren	13	21-3-2033	17-6-2033
Vivaldi, openbare ruimte: definitieve inrichting Scarlattilaan, tegelijk met kavel 13 gereed	13	25-9-2034	22-12-2034
Holliday Inn, The July, Holliday Inn, verbouwing	52	3-11-2025 A	30-10-2026
Zuidas Programma's			
Zuidas, bereikbaarheid. mobiliteit, hoofdinfrastructuur			
Zuidas, mobiliteitsmaatregelen			
Fietspad RAI: gefaseerde uitvoering, I	11	20-7-2026 A	2-10-2026
Fietsmaatregelen: De Boelelaan/Amstelveenseweg: uitvoering, f	8	19-7-2027*	10-9-2027



Activiteit	Duur in wk	Start	Gereed
Fietsmaatregelen: Europaboulevard: uitvoering, f	4	19-7-2027*	13-8-2027
De Boelelaan west, verbeteren Oa6 busdoorstromimg , uitvoering, g	13	18-5-2026 A	14-8-2026
De Boelelaan Midden: herprofilering, maatregel 1: uitvoering, f1	36	9-10-2026*	18-6-2027
De Boelelaan Midden: herprofilering, maatregel 2: uitvoering, f1	27	10-7-2028	12-1-2029
Europaboulevard, ten zuiden van A10, herinrichting kruising, d	104	18-1-2027*	12-1-2029
Amstelveenseweg, ten zuiden van A10, rechtsaffer, j	104	18-1-2027*	12-1-2029
Fietspad zuidzijde Beethoven in aansluiting op de Vivalditunnel: periode van uitvoering, v	130	5-4-2032*	29-9-2034
Kerngebied Zuidas: openbare ruimte			
Voetgangersgebieden C.Debussy, B. Brittenstr, E. van Beinumstr: uitvoering, h	10	14-8-2026	23-10-2026
Zuidplein en Mahlerplein, vervangen verharding, p	104	18-1-2027*	12-1-2029
Kerngebied Mahler, definitieve herinrichting, t	104	5-4-2032*	31-3-2034
Zuidasdok, uitvoering			
Dokdakpark			
Dokdakpark, ten noorden van A10, uitvoering van nrichting, s	73	31-12-2035	22-5-2037
Zuidas, openbare ruimte			
Kop Zuidas			
Kop Zuidas, Weteringpark, watercompensatie			
Kop Zuidas, Weteringpark: uitvoeren K&L	5	12-10-2026	13-11-2026
Kop Zuidas, Weteringpark: uitvoeren watercompensatie, c	11	16-11-2026	29-1-2027
Vivaldi			
Vivaldi, kavel 13, kantoor			
A10-zone, kavel 13, tijdelijke aanleg verwijderen	52	3-12-2029	29-11-2030
Zuidas, werken derden			
Projecten			
Zero Emissie Bussen/uitbreiding GVB-voorziening			
ZEB bussen uitvoeren en uitbreiden personeelsvoorziening GVB (GVB, Strawinsky), q1	26	1-6-2026 A	27-11-2026
Zuidasdok			
Zuidasdok, uitvoering			
Zuidasdok, uitvoering, planning met bandbreedten			
Zuidasdok, Brittenpassage open	0	2-11-2026*	
Zuidasdok, OVT1 uitvoering	122	11-7-2022 A	3-5-2027
Zuidasdok, afrit S108 omgeklapt	0	29-12-2028*	
Zuidasdok, Knooppunt Nieuwe Meer gereed	0	31-12-2031*	
Zuidasdok, OVT2 uitvoering	0	31-12-2031*	
Zuidasdok, Minervapassage gereed	0	31-12-2031	
Zuidasdok, zuidelijke A10-tunnel gereed & open	0	31-12-2035*	
Zuidasdok, tramhalte A. Schonberglaan open	0	29-12-2034*	
Zuidasdok, noordelijke A10-tunnel gereed & open	0	31-12-2035*	
Zuidasdok, busstation Eduard van Beinumstraat open	0	30-12-2033*	
Zuidasdok, OVT3 Zuid gereed	0	31-12-2036*	
Zuidasdok, OVT3 Noord en Vivaldipassage gereed	0	31-12-2036*	
Zuidasdok, Knooppunt Amstel: gereed	0	31-12-2037*	

